

## РЕШЕНИЕ

по делу №587-04-4/2017

по жалобе физического лица <...> на действия организатора торгов – <...>

23 ноября 2017 года

г.Рязань

Резолютивная часть решения оглашена 20 ноября 2017 года.

Комиссия Рязанского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе <...>, при участии Организатора торгов – <...>, личность установлена, в отсутствие заявителя <М...> (далее – Заявитель) и его представителя, извещенных надлежащим образом (уведомление №4624 от 10.11.2017), рассмотрев жалобу <М...> на действия Организатора торгов - конкурсного управляющего <...> (далее – Организатор торгов) на действия при проведении торгов по продаже имущества предприятия-должника,

### УСТАНОВИЛА:

В Рязанское УФАС России поступила жалоба физического лица <...> (вх.№5777 от 31.10.2017) на действия Организатора торгов - конкурсного управляющего <...> (далее – Организатор торгов) на действия при проведении открытых торгов по продаже имущества должника ООО «Эдвин» (ИНН 6231030420, ОГРН 1026201264737, адрес: 390006, г.Рязань, пр.Речников, д.1А, далее – ООО «Эдвин»).

По мнению Заявителя, Организатор торгов неправомерно отказал в допуске к участию в торгах физическому лицу в нарушение требований Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Организатор торгов в своём отзыве на жалобу (вх.№5801 от 10.11.2017) не согласился с доводами Заявителя и сообщил, что при проведении вышеуказанных торгов он действовал в соответствии с требованием пункта 11 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ (ред. от 06.12.2011) «О несостоятельности «банкротстве» (далее – Закон о несостоятельности (банкротстве)). Установив, что Заявитель согласно данным Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей является индивидуальным предпринимателем, и при этом не предоставил выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, конкурсный управляющий <...> отказал Заявителю в допуске к участию в торгах.

В результате рассмотрения жалобы Комиссия Рязанского УФАС России установила следующее.

Извещение об осуществлении торгов размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (<http://bankrot.fedresurs.ru>, сообщение №2099978 от 21.09.2017) и сайте электронной торговой площадки ООО «СИСТЕМЫ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ» (<http://self-online.ru>, номер торгов на электронной площадке №213243), а также в газетах «Коммерсантъ», «Рязанские ведомости».

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании: 23.09.2017. Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника: 21.09.2017. Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: 21.09.2017.

На продажу выставлено имущество предприятия-банкрота ООО «ЭДВИН».

Лот №1: Право требования к ЗАО «Ледер-Сервис» на сумму 65 378 619 руб. Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника 15,00 руб.

Лот № 2 :Право требования к Смоленцевой С.А. на сумму 115 4145,8 руб. Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника 5 655,00 руб.

Лот № 3: Право требования к Трошиной Л.Г. на сумму 350 000 руб. Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника 15 150,00 руб.

Лот № 4: Право требования к ООО «Фокус Плюс» на сумму 18 680 381,03 руб. Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника 915 338,00 руб.

Лот № 5: Право требования к Emprospere International на сумму 1 122 049.8 долларов США. Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника 3 251 961,00, руб.

Лот № 6: Право требования к Wind Enterprise Limited на сумму 1 227 962.91 долларов США. Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника 3 558 922,00, руб.

Лот № 7: Нежилое помещение Н1, лит. А, назначение торговое, общей площадью 115,5 кв. м., этаж 1, подвал, расположенное по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, 78. Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника 2 795 363,00 руб.

Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах: 25.09.2017 10:00.

Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах: 27.10.2017 18:00

Дата и время начала проведения торгов: 30.10.2017, 11:00.

Место подведения результатов открытых торгов: Электронная торговая площадка <http://self-online.ru>.

Дата и время подведения результатов открытых торгов: 30.10.2017, 18:00.

Согласно протоколу об определении участников торгов N213243 от 29.10.2017 поданы заявки следующих претендентов:

Общество с ограниченной ответственностью «Светолов» (ИНН 6230091885, адрес: 390037, г. Рязань, ул. Новоселов, литера А1, помещение Н1, далее – ООО «Светолов») – по лотам №№ 1, 2 и 3;

<...> – по лоту №2;

<...> – по лоту №3;

<М...> – по лотам №№ 1, 2 и 3.

Согласно этому же протоколу об определении участников торгов N213243 от 29.10.2017 Организатором торгов отказано в допуске к участию в торгах <М...> на основании пункта 12 статьи 110 ФЗ-127 «О несостоятельности (банкротстве)» по лотам №№ 1, 2 и 3, по следующим основаниям: «Представленные документы не соответствуют установленным требованиям».

Остальные претенденты на участие в торгах допущены к участию в торгах.

Победителем согласно протоколу о результатах проведения торгов N213243 от 30.10.2017 по лотам №2 и 3 признано ООО «Светолов», по остальным лотам торги признаны несостоявшимися.

Продажа имущества предприятия должника осуществляется на основании Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон «О несостоятельности (банкротстве)»).

Согласно пункту 11 статьи 110 Закона «О несостоятельности (банкротстве)» заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о

проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием закрытой формы представления предложений о цене предприятия заявка на участие в торгах может содержать предложение о цене предприятия, не подлежащее разглашению до начала проведения торгов.

К заявке на участие в торгах (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) должны прилагаться копии следующих документов:

выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Не допускается требовать от заявителя иные документы и сведения, за исключением документов и сведений, предусмотренных настоящей статьей.

Пунктом 12 статьи 110 Закона «О несостоятельности (банкротстве)» предусмотрено, что решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Как следует из пункта 14 статьи 110 Закона «О несостоятельности (банкротстве)»

Организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной настоящим Федеральным законом.

Как пояснил в ходе заседания Комиссии антимонопольного органа Организатор торгов, им было установлено путем изучения официального сайта Федеральной налоговой службы России <https://egrul.nalog.ru> «Сведения о государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, крестьянских (фермерских) хозяйств», что <М...> является индивидуальным предпринимателем. <М...> в составе своей заявки не представил выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, ввиду чего его заявка было отклонена Организатором торгов.

Изучив представленные в антимонопольный орган документы и заслушав Организатора торгов, антимонопольный орган приходит к следующим выводам. Как следует из статьи 110 Закона «О несостоятельности (банкротстве)» в торгах могут принимать участие: юридические лица, физические лица и индивидуальные предприниматели. Для каждого из данных заявителей предусмотрен свой перечень документов, прилагаемых к заявке.

Как следует из документов, предоставленных Организатором торгов в адрес антимонопольного органа, в своей заявке <М...> указал свой статус заявителя: «физическое лицо».

К данной заявке <М...> приложил копии страниц паспорта, тем самым выполнив требования Закона «О несостоятельности (банкротстве)», предусмотренные для заявителей – физических лиц.

В Законе «О несостоятельности (банкротстве)» отсутствует прямое указание, запрещающее физическому лицу, имеющему также статус индивидуального предпринимателя, участвовать в торгах в качестве физического лица.

Таким образом, требование Организатора торгов в отношении физического лица предоставить с заявкой выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, является необоснованным, нарушающим положения пункта 11 статьи 110 Закона «О несостоятельности (банкротстве)».

Вместе с тем, Комиссией антимонопольного органа установлено, что согласно сведениям из Единого федерального реестра сведений о банкротстве, опубликованным 03.11.2017, Организатором торгов заключены договоры купли-продажи по лотам №№1,2 и 3 с ООО «Светолов». В связи с этим Комиссия приходит к выводу об отсутствии необходимости вынесения предписания по жалобе.

На основании изложенного и руководствуясь ст.18.1 Закона о защите конкуренции от 26.07.2006, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу физического лица <...>обоснованной.
2. Предписание Организатору торгов по результатам рассмотрения жалобы не выдавать.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражном суде в течение трех месяцев в установленном законом порядке.

<...>

