

РЕШЕНИЕ

по результатам рассмотрения жалобы ООО «ДомСтрой» на действия аукционной комиссии муниципального заказчика — администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области (дело № 543-з)

16.12.2013г.

г.Воронеж

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области по контролю в сфере размещения заказов в составе: <...> – председатель Комиссии; <...> - члены Комиссии,

в присутствии:

представителя администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области: <...>;

представителя ООО «ДомСтрой»: <...>,

рассмотрев жалобу ООО «ДомСтрой» на действия аукционной комиссии муниципального заказчика — администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области при проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключить муниципальный контракт на приобретение 118 жилых помещений в качестве объекта долевого строительства на территории городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области, общей площадью не менее 4674,2 кв.м., для переселения граждан из аварийных жилых домов, расположенных по адресу: Воронежская обл., г.Поворино, в рамках реализации муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области, из аварийного жилищного фонда в 2013-2014 годах» (№ извещения 0131300038713000013),

установила:

09.12.2013 года в Управление Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области поступила ООО «ДомСтрой» на действия аукционной комиссии муниципального заказчика — администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области при проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключить муниципальный контракт на приобретение 118 жилых помещений в качестве объекта долевого строительства на территории городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области, общей площадью не менее 4674,2 кв.м., для переселения граждан из аварийных жилых домов, расположенных по адресу: Воронежская обл., г.Поворино, в рамках реализации муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области, из аварийного жилищного фонда в 2013-2014 годах» (№ извещения 0131300038713000013) (далее – ОАЭФ).

О времени и месте рассмотрения жалобы стороны были уведомлены посредством факсимильной и почтовой связи и публично путем размещения информации о рассмотрении жалобы на официальном сайте в сети Интернет.

По мнению Заявителя аукционной комиссии администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области незаконно была отклонена вторая часть заявки ООО «ДомСтрой» на участие в ОАЭФ по причине не предоставления документов установленных документацией ОАЭФ.

Представитель администрации городского поселения город Поворино

Поворинского муниципального района Воронежской области доводы Заявителя считает необоснованными, а жалобу не подлежащей удовлетворению.

Изучив материалы дела, предоставленные доказательства, а также принимая во внимание результаты внеплановой проверки, руководствуясь частью 5 статьи 17 Закона о размещении заказов, Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области по контролю в сфере размещения заказов (Комиссия) пришла к следующим выводам.

Администрацией городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области на официальном сайте в сети «Интернет» было размещено извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключить муниципальный контракт на приобретение 118 жилых помещений в качестве объекта долевого строительства на территории городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области, общей площадью не менее 4674,2 кв.м., для переселения граждан из аварийных жилых домов, расположенных по адресу: Воронежская обл., г.Поворино, в рамках реализации муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области, из аварийного жилищного фонда в 2013-2014 годах» (№ извещения 0131300038713000013) с начальной максимальной ценой контракта — 119 996 970,00 руб.

Пункт 10 информационной карты документации об ОАЭФ установлены требования к составу документов во второй части заявок участников ОАЭФ, в частности:

- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика (для иностранного лица);
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника размещения заказа поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом контракта, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в открытом аукционе, обеспечения исполнения контракта являются крупной сделкой.

Протоколом подведения итогов аукциона № 0131300038713000013 от 02.12.2013 года вторая часть заявки ООО «ДомСтрой» была отклонена на основании не предоставления документов в полном объеме.

Как пояснил представитель администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области причиной отклонения стало не представление документов указанных в пункте 12 Информационной карты ОАЭФ, а именно полученное в установленном порядке разрешение на строительство; сведения о публикации, размещении и (или) представлении проектной декларации в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 года № 214 — ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Вместе с тем, документация ОАЭФ составлена таким образом, что

предоставление указанных в пункте 12 Информационной карты документов не являются обязательным во второй части заявки участника.

Комиссией была рассмотрена вторая часть заявки Заявителя и имеющиеся в ней документы, в результате установлено, что для исполнения требований, предусмотренных законодательством о размещении заказов и документацией ОАЭФ участником размещения заказа - ООО «ДомСтрой» были предоставлены все необходимые документы установленные пунктом 10 информационной карты документации об ОАЭФ «Требования к содержанию и составу заявки на участие в ОАЭФ, инструкция по ее заполнению».

В соответствии с частью 6 статьи 41.11 Закона о размещении заказов заявка на участие в открытом аукционе в электронной форме признается не соответствующей требованиям, установленным документацией об открытом аукционе в электронной форме, в случае:

1) непредставления документов, определенных частью 6 статьи 41.8 настоящего Федерального закона, с учетом документов, ранее представленных в составе первых частей заявок на участие в открытом аукционе, отсутствия документов, предусмотренных пунктами 1, 3 - 5, 7 и 8 части 2 статьи 41.4 настоящего Федерального закона, или их несоответствия требованиям документации об открытом аукционе, а также наличия в таких документах недостоверных сведений об участнике размещения заказа. Отсутствие документов, предусмотренных пунктами 1, 3 - 5, 7 и 8 части 2 статьи 41.4 настоящего Федерального закона, или их несоответствие требованиям документации об открытом аукционе, а также наличие в таких документах недостоверных сведений об участнике размещения заказа определяется на дату и время окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе. При этом заявка на участие в открытом аукционе не может быть признана не соответствующей требованиям, установленным документацией об открытом аукционе, на основании получения документов, предусмотренных пунктом 4 части 2 статьи 41.4 настоящего Федерального закона, более чем за шесть месяцев до даты окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе;

2) несоответствия участника размещения заказа требованиям, установленным в соответствии со статьей 11 настоящего Федерального закона.

Часть 7 статьи 41.11 Закона о размещении заказов устанавливает, что принятие решения о несоответствии заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме требованиям, установленным документацией об открытом аукционе в электронной форме, по основаниям, не предусмотренным частью 6 статьи 41.11, не допускается.

Проанализировав предоставленные документы, Комиссия установила, что ООО «ДомСтрой» были выполнены требования законодательства о размещении заказов и документации ОАЭФ и предоставлены в составе второй части заявки все необходимые документы.

С учетом изложенного, Комиссия приходит к выводу о наличии в действиях аукционной комиссии муниципального заказчика — администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области нарушения части 7 статьи 41.11 Закона о размещении заказов в части отклонения второй части заявки Заявителя по основаниям, не предусмотренным законодательством о размещении заказов.

Руководствуясь статьей 60 Закона о размещении заказов Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области по контролю в сфере размещения заказов **решила:**

1. Признать жалобу ООО «ДомСтрой» на действия аукционной комиссии муниципального заказчика — администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области при проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключить муниципальный контракт на приобретение 118 жилых помещений в качестве объекта долевого строительства на территории городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области, общей площадью не менее 4674,2 кв.м., для переселения граждан из аварийных жилых домов, расположенных по адресу: Воронежская обл., г.Поворино, в рамках реализации муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области, из аварийного жилищного фонда в 2013-2014 годах» (№ извещения 0131300038713000013) обоснованной.

2. Признать в действиях аукционной комиссии муниципального заказчика — администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области нарушение части 7 статьи 41.11 Закона о размещении заказов.

3. Выдать аукционной комиссии муниципального заказчика — администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области предписание об устранении нарушения части 7 статьи 41.11 Закона о размещении заказов.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии