

Комиссия Хабаровского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, порядка осуществления мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства (далее – Комиссия), в составе:

Председатель Комиссии:

– начальник отдела рекламы и недобросовестной конкуренции;

Члены Комиссии:

– главный специалист-эксперт отдела рекламы и недобросовестной конкуренции,

- ведущий специалист-эксперт отдела рекламы и недобросовестной конкуренции,

рассмотрев жалобу ИП (далее – Заявитель) (вх. № 4/14910 от 25.10.2021) на действия МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области – организатора торгов по реализации имущества, обращенного в собственность государства при организации и проведении торгов на электронной площадке <https://utp.sberbank-ast.ru/> (номер процедуры: SBR012-2109170001, номер извещения на сайте www.forgi.gov.ru 170921/0023417/01) . Лот № 1- транспортное средство - пассажирский автобус марки «NEOPLAN», государственный регистрационный номер D08709 (не подлежит ремонту, данное имущество относится к годным остаткам),

при участии представителей:

Организатора торгов – Врио руководителя МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области Пестовой Любови Александровны,

Заявителя - Девяшина Сергея Константиновича (представитель по доверенности),

УСТАНОВИЛА:

В Хабаровское УФАС России поступила жалоба ИП (далее – Заявитель) (вх. № 4/14910 от 25.10.2021) на действия МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной

области – организатора торгов по реализации имущества, обращенного в собственность государства при организации и проведении торгов на электронной площадке <https://utp.sberbank-ast.ru/> (номер процедуры: SBR012-2109170001, номер извещения на сайте www.torgi.gov.ru 170921/0023417/01) . Лот № 1- транспортное средство – модель JNP612OLE, государственный регистрационный номер D08709, цвет золотистый, год выпуска 2017, номер кузова L8ALCE0X9B000512, номер двигателя 1609D028468 (не подлежит ремонту, данное имущество относится к годным остаткам ТС).

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Хабаровское УФАС России в установленном порядке направило в адрес Заявителя и Организатора торгов уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводам жалобы, заявка Заявителя неправомерно не допущена к торгам.

Организатор торгов с доводами жалобы не согласился и пояснил, что пунктом 21 Постановления Правительства РФ от 30.09.2015 N 1041 «О реализации имущества, обращенного в собственность государства, вещественных доказательств, изъятых вещей, а также задержанных таможенными органами товаров и о внесении изменения в Постановление Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. N 909» (вместе с «Положением о порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, вещественных доказательств, изъятых вещей, а также задержанных таможенными органами товаров») установлено, что претендент не допускается к участию в аукционе в случае отсутствия на специальном счете претендента отсутствуют незаблокированные денежные средства в размере задатка либо блокирование денежных средств на специальном счете не может быть осуществлено в связи с приостановлением операций по такому счету в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Заявитель не обеспечил наличие денежных средств на специальном счете. Регламентом Универсальной торговой платформы АО Сбербанк – АСТ (далее УТП) определены общие требования к процессу проведения процедур продажи на УТП, в том числе

размещена информация о необходимости наличия денежных средств в качестве задатка на специальном счете.

В связи с чем, считает жалобу необоснованной и не подлежащей удовлетворению.

В ходе рассмотрения жалобы установлено.

Положение о порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2015 N 1041 (далее - Положение).

Извещение № 170921/0023417/01 опубликовано организатором торгов на сайте <http://torgi.gov.ru> 17.09.2021. Информация о торгах также размещена на сайте Продавца www.tu27.rosim.ru.

Предметом торгов является транспортное средство – модель JNP612OLE, государственный регистрационный номер D08709, цвет золотистый, год выпуска 2017, номер кузова L8ALCE0X9B000512, номер двигателя 1609D028468 (не подлежит ремонту, данное имущество относится к годным остаткам ТС).

Начальная цена – 11 520,00 руб.

Дата и время начала приема заявок: 22.09.2021 02:00 часов (время московское) Дата и время окончания приема заявок: 18.10.2021 08:00 часов (время московское).

Дата подведения итогов приема заявок: 20.10.2021.

Дата подведения итогов аукциона: 21.10.2021 03-00 (время московское).

Согласно пункту 1 протокола № 1/2 от 20.10.2021 заседания постоянно действующей комиссии по проведению электронных аукционов по реализации имущества, обращенного в собственность государства на участие в электронном аукционе поступили следующие заявки претендентов: ИП Шурко Наталья Федоровна (заявка 6876), Агиев Александр Сергеевич (заявка 4679), Глушков Павел Владимирович (заявка 5017), ИП Смирнов Алексей Владимирович (заявка 4227), Данков Дмитрий Сергеевич (заявка

3800), Выриков Кирилл Александрович (заявка 4016), Маргаленко Сергей Петрович (заявка 8125).

На лицевой счет МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области поступили задатки от претендентов: ИП Шурко Н.Ф., ИП Смирнов А.В., ИП Выриков В.А.ИП Данков Д.С. (пункт 2 протокола).

Заявителем подана заявка на участие в торгах и перечислены средства - задаток для участия в электронном аукционе, номер процедуры SBR012-210917001 на счет Продавца 07.10.2021.

На основании пункта 3 протокола ИП Шурко Н.Ф. не относится к числу лиц, чьи задатки заблокированы на спецсчете.

При этом Комиссия постановила ИП Шурко Н.Ф. признать участником торгов.

Однако ИП Шурко Н.Ф. не допущена к участию в аукционе.

Сведения о том, что ИП Шурко Н.Ф. (заявка 6876) входит в перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе, размещены на электронной площадке.

Согласно пояснениям оператора электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» на участие в торгах подано 7 заявок. В порядке пункта 9.6 регламента торговой секции после окончания срока подачи заявок-18.10.2021 в 08:10 организатору торгов направлена информация о поступлении и блокировании задатков на специальных счетах. ИП Шурко Н.Ф. не обеспечила поступление денежных средств в размере задатка на спецсчете. Организатор торгов обращался к оператору электронной площадки о предоставлении технической возможности допустить ИП Шурко Н.Ф. без наличия заблокированного задатка на счете, однако функционал электронной площадки не предоставляет такую возможность. В связи с данными обстоятельствами заявка ИП Шурко Н.Ф. отклонена.

Проанализировав поступившие материалы и заслушав представителей Заявителя и Организатора торгов, Комиссия пришла к следующим выводам.

Довод заявителя признан обоснованным в силу следующих

обстоятельств.

В соответствии с пунктом 2 Положения продавцом имущества выступает Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (его территориальные органы) (далее - продавец), которое в целях организации его продажи вправе привлекать юридические и физические лица (далее - организатор торгов) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Пунктом 9 Положения установлено, что реализация имущества, оценочная стоимость которого составляет свыше 10 тыс. рублей, осуществляется путем проведения аукциона в электронной форме (далее - аукцион).

В соответствии с подпунктом о) пункта 10 Положения в информационном сообщении о проведении аукциона указываются размер задатка для участия в аукционе и порядок его внесения. Задаток составляет 10 процентов начальной цены продажи имущества и вещественных доказательств, указанных в пункте 9 настоящего Положения, и перечисляется в порядке, указанном в информационном сообщении о проведении аукциона.

Информационное сообщение о проведении аукциона содержит требование о внесении задатка в размере 1 152,00 руб. на указанный счет не позднее 18.10.2021 до 08:00 часов (время московское). Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца.

Реквизиты для оплаты задатка: УФК по Хабаровскому краю (Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Хабаровском крае и Еврейской автономной области). Банк получателя – ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ//УФК по хабаровскому краю г. Хабаровск. БИК банка получателя-010813050. Счет Банка получателя-40102810845370000014. Получатель УФК по Хабаровскому краю (МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области ЛС 05221А24820). Счет получателя - 03212643000000012200. ИНН-2721172546 КПП-272101001.08701000 ОКТМО

Назначение платежа: Задаток для участия в электронном аукционе,

номер процедуры.

Вместе с тем, сведения о порядке внесения задатка, указанные в информационном сообщении, противоречат требованиям Положения.

В порядке пункта 12 Положения для участия в реализации имущества и вещественных доказательств, указанных в пункте 9 настоящего Положения, претендент вносит задаток на специальный счет, открытый им в одном из банков, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации (далее - специальный счет), в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Таким образом, Организатором торгов в нарушение пункта 12 Положения в информационном сообщении о проведении аукциона установлен иной порядок внесения задатка - не на специальный счет, а на счет МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области.

Наличие таких противоречий указывает на несоблюдение организатором торгов порядка размещения информации о проведении торгов и нарушение пункта 10 Положения.

Указанные нарушения привели к невозможности участия Заявителя (при соблюдении требований, указанных в информационном сообщении) в аукционе.

Тот факт, что информация о внесении задатка на специальный счет, размещена на электронной площадке, не свидетельствует об исполнении организатором аукциона требований действующего законодательства.

По результатам рассмотрения жалобы по существу Комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1. части 1 статьи 23 Закона о защите

конкуренции (часть 20 статьи 18.1).

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Хабаровского УФАС России,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ИП на действия МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области – организатора торгов по реализации имущества, обращенного в собственность государства при организации и проведении торгов на электронной площадке <https://utp.sberbank-ast.ru/> (номер процедуры: SBR012-2109170001, номер извещения на сайте www.torgi.gov.ru 170921/0023417/01) обоснованной.

2. Признать в действиях Организатора торгов МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области нарушение пунктов 10 и 12 Положения о порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, утвержденного, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 30.09.2015 N 1041 «О порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. N 909».

3. Выдать организатору торгов - МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.

4. Передать материалы дела должностному лицу Хабаровского УФАС России для рассмотрения вопроса о привлечении лиц, допустивших нарушения, к административной ответственности.

В соответствии с частью 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня

принятия решения.