

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Ленинградское УФАС России) на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы (вх. от 05.05.2015 № 3161) Общества с ограниченной ответственностью «Парус» (далее – ООО «Парус») на действия Организатора торгов – Администрации муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация) при организации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, пос. Мурино, бульвар Менделеева, д. 2 (изв. от 18.03.2015 № 180315/2743215/02, далее – конкурс).

Организатору торгов и Конкурсной комиссии до рассмотрения жалобы по существу запрещается предпринимать дальнейшие действия по проведению конкурса, в том числе заключать договор по результатам торгов. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, является ничтожным.

ООО «Парус» указывает на то, что Администрацией был незаконно выбран победитель конкурса, а именно, победителем стало Общество с ограниченной ответственностью «Строй Линк-Сервис», которая сделала наибольшее предложение по стоимости дополнительных работ и услуг, но предложение победителя не соответствует конкурсной документации, поскольку периодичность дополнительных работ и услуг в нем исчисляется в количестве раз в году, а в предложении, определенном конкурсной документацией, периодичность определена в количестве раз в неделю, месяце и году. Кроме того, предложение по стоимости дополнительных работ и услуг победителя конкурса содержит периодичность выполняемых дополнительных работ и услуг, исчисленную в десятых и сотых единицы раз в году, а не в целых единицах, как должно быть.

Рассмотрение жалобы ООО «Парус» состоится 12.05.2015 в 16:30 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. 3-150. Явка представителя Администрации (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна. Оформление пропусков осуществляется за день до рассмотрения жалобы по телефону (812) 274 30 73.