

РЕШЕНИЕ № 405-Т/2018

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

15 января 2019 г.
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Богославский Е.А. – начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Бжассо К.Р. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Довлатов А.Н. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

в присутствии представителя заявителя – ООО «ХУДОЖЕСТВЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ» (далее – Заявитель) <...> (по доверенности), в отсутствие представителя МКУ «Комитет по наружной рекламе г. Сочи», рассмотрев жалобу ООО «ХУДОЖЕСТВЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ» на действия МКУ «Комитет по наружной рекламе г. Сочи» при организации и проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Сочи, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (извещение опубликовано на сайте www.sochi.ru/gorodskaya-vlast/deyatelnost/torgi/119836/),

УСТАНОВИЛА:

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба ООО «ХУДОЖЕСТВЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ» (вх. 14109 от 20.12.2018) на действия МКУ «Комитет по наружной рекламе г. Сочи» при организации и проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Сочи, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (извещение опубликовано на сайте www.sochi.ru/gorodskaya-vlast/deyatelnost/torgi/119836/).

Информация о рассмотрении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России www.krasnodar.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы состоялось 15.01.2019 года в 10:00 часов по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель указывает, что Организатором торгов допущены следующие нарушения:

1. Конкурсная документация противоречит извещению о проведении Конкурса;
2. П. 8.4.2.1. Конкурсной документации содержит показатель оценки заявок – «Предложение на участие в праздничном тематическом оформлении», противоречащий Закону о защите конкуренции;
3. В пункте «Объем размещаемой социальной рекламы и городской информации», противоречит Закону о рекламе;
4. П. 8.2 установлен критерий оценки заявок – «Квалификация участника конкурса», противоречащий Закону о защите конкуренции;
5. П. 8.3 установлен критерий оценки заявок – «Предложение участника конкурса по дизайнерскому и конструктивному решению рекламной конструкции и архитектурно-художественному оформлению места размещения рекламной конструкции и благоустройство территории», противоречащий Закону о защите конкуренции;
6. Описанный в конкурсной документации порядок определения рейтинга конкурсных предложений путем выставления баллов членами конкурсной комиссии без применения какой-либо методики определения значимости каждого предложения;
7. П. 8.2.3 Конкурсной документации устанавливает формулу расчета баллов по критерию «Квалификация участника конкурса» без разъяснения методики определения показателя P_{sb} ;
8. П. 4.1.22 Проекта договора Конкурсной документации лишает владельца

рекламной конструкции на судебную защиту своих прав и законных интересов;

9. Положения Конкурсной документации, в т.ч. извещения, противоречат п. 24 Решения Городского собрания Сочи от 29.03.2018 «Об утверждении Правил размещения и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования город-курорт Сочи».
10. П. 4.3.3. Проекта договора Конкурсной документации устанавливает правила предоставления права на установку и размещение рекламной конструкции, нарушающие Закон о рекламе.

Организатором торгов представлены возражения на жалобу, указывающие на необоснованность ее доводов, просит признать жалобу необоснованной.

Комиссия по делу № 405-Т/2018, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» установила следующее.

МКУ «Комитет по наружной рекламе города Сочи» (далее по тексту - Организатор) определен организатором конкурса постановлением администрации города Сочи от 31.07.2018 № 1182.

Конкурсная документация подготовлена Организатором конкурса в соответствии с нормами постановления администрации города Сочи от 31.07.2018 № 1182 «О порядке проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Сочи, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», т.е. оспариваемые пункты конкурсной документации соответствуют нормам постановления. При этом нормы постановления администрации города Сочи никем не оспорены и являются действующими.

В связи с тем, что действия Организатора торгов, указанные в п. 2 – 10 жалобы, совершены на основании постановления администрации города Сочи от 31.07.2018 № 1182 «О порядке проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Сочи, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», они не могут быть признаны нарушением в порядке, установленном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции». Указанные доводы могут быть рассмотрены Краснодарским УФАС России в порядке, установленном главой 9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите

конкуренции».

В соответствии с п.2.1.1. Конкурсной документации – извещение публикуется Организатором на официальном сайте не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока приёма заявок. Прием подаваемых претендентами заявок вместе с прилагаемыми к ним по описи комплектами документов прекращается за 3 (три) рабочих дня до даты начала их рассмотрения конкурсной комиссией.

Согласно п. 8 извещения № 2 о проведении открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Сочи, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (крупные форматы) окончание приема заявок претендентов на участие в конкурсе – 12 часов 00 минут по Московскому времени 19 декабря 2018, т.е. ранее чем за 3 рабочих дня до даты начала рассмотрения заявок, что противоречит пункту 2.1.1 Конкурсной документации и нарушает порядок размещения информации о проведении торгов и порядок подачи заявок на участие в торгах

По результатам рассмотрения жалобы, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «ХУДОЖЕСТВЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ» на действия (бездействие) организатора торгов МКУ «Комитет по наружной рекламе г. Сочи» при организации и проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Сочи, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (извещение опубликовано на сайте www.sochi.ru/gorodskaya-

[vlast/deyatelnost/torgi/119836/](http://vlast.deyatelnost/torgi/119836/)) обоснованной.

2. В связи с тем, что предписание об устранении вышеуказанного нарушения было выдано предписание Организатору торгов - МКУ «Комитет по наружной рекламе г. Сочи» ранее, повторно предписание не выдавать.
3. Материалы дела должностному лицу для принятия решения о возбуждении административного производства не передавать.

Заместитель председателя Комиссии:
Богославский

Е.А.

Члены Комиссии:

К.Р. Бжассо

А.Н. Довлатов

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.