

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ №А86-15/18-п
О ПРЕКРАЩЕНИИ ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ),
КОТОРЫЕ СОДЕРЖАТ ПРИЗНАКИ НАРУШЕНИЯ АНТИМОНОПОЛЬНОГО
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

На основании Приказа Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Ингушетия (далее - Ингушское УФАС России, Управление) от 06.03.2018 №14 была проведена плановая выездная проверка в отношении Администрации г. Назрань (386101, Республика Ингушетия, город Назрань, проспект им. И. Базоркина, 13, ИНН 0608014110). В ходе проверки установлено, что Администрацией г. Назрань без проведения конкурентных процедур издано Постановление от 25.08.2015 №441 «О выделении в аренду земельного участка площадью 200 кв.м.».

В связи с наличием в действиях Администрации г. Назрань признаков нарушения пункта 7 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), выразившихся в действии, которое приводит или может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, а именно:

Главой Администрации г. Назрань Тумгоевым Асланбеком Магомедовичем издано Постановление от 25.08.2015 №441 «О выделении в аренду земельного участка площадью 200 кв.м.» о выделении в арендное пользование Арсаевой Хяди Урусхановне земельный участок площадью 200 кв.м. в г. Назрань, под установку магазина, совмещенного с автостоянкой.

В соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции, федеральным органам исполнительной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам или организациям, организациям, участвующим в предоставлении государственных или муниципальных услуг, а также государственным внебюджетным фондам, Центральному банку Российской Федерации запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, а именно предоставление государственной или муниципальной преференции в нарушение требований, установленных главой 5 Закона о защите конкуренции.

Согласно пункту 20 статьи 4 Закона о защите конкуренции, государственные или муниципальные преференции - предоставление федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, иными осуществляющими функции указанных органов органами или организациями отдельным хозяйствующим субъектам преимущества, которое обеспечивает

им более выгодные условия деятельности, путем передачи государственного или муниципального имущества, иных объектов гражданских прав либо путем предоставления имущественных льгот, государственных или муниципальных гарантий.

От Администрации г. Назрань в Управление ходатайства о согласовании муниципальной преференции не поступало.

В Республике Ингушетия, как и по всей Российской Федерации, большое количество граждан готовых при наличии земельного участка заниматься торговой деятельностью. Данный рынок можно охарактеризовать как высококонкурентный.

Таким образом, выдача муниципальной преференции в виде выделения в арендное пользование земельного участка Администрацией г. Назрань на основании Постановления от 25.08.2015 №441 «О выделении в аренду земельного участка площадью 200 кв.м.» Арсаевой Хяди Урусхановне без процедуры отбора участников, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, привело или могло привести к ограничению, устранению конкуренции.

Ингушское УФАС России на основании статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» предупреждает о необходимости прекращения действий ограничивающих конкуренцию на рынке оборота земель населенных пунктов путем принятия достаточных мер по возврату имущества (земельный участок выданный Постановлением от 25.08.2015 №441 «О выделении в аренду земельного участка площадью 200 кв.м.») в муниципальную казну в течение 30-ти дней с момента получения настоящего предупреждения.

О выполнении предупреждения сообщить в Ингушское УФАС России в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

Частью 8 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции установлено, что в случае невыполнения предупреждения в установленный срок при наличии признаков нарушения антимонопольного законодательства антимонопольный орган обязан принять решение о возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня истечения срока, установленного для выполнения предупреждения.