

GRAPHIC 1

Управление Федеральной антимонопольной службы
по республике Коми

Определение

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № АО 38-11/14

№05-03/11881

17 декабря 2014 года

г. Сыктывкар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Коми по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: <...>, рассмотрев дело № АО 38-11/14 по признакам нарушения при предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Логос-Н» в субаренду находящегося в собственности Республики Коми, закрепленного на праве оперативного управления за государственным бюджетным учреждением здравоохранения Республики Коми «Коми республиканская больница» недвижимого имущества - помещения площадью 2,3 кв.м. в здании по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Пушкина, дом 114 (далее – государственное недвижимое имущество), государственным бюджетным учреждением здравоохранения Республики Коми «Коми республиканская больница», место нахождения: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Пушкина, дом 114, части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) в части действий в виде дачи согласия на передачу в субаренду государственного недвижимого имущества обществу с ограниченной ответственностью «Логос-Н» без проведения открытых торгов, обществом с ограниченной ответственностью Медико-фармацевтическая компания «Целитель», место нахождения: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Колхозная, дом 40а, части 3 статьи 17.1, пункта 14 части 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции в части действий в виде заключения с обществом с ограниченной ответственностью «Логос-Н» договора субаренды от 01.06.2014 в отношении государственного недвижимого имущества без проведения открытых торгов, установила:

К участию в деле в качестве заявителя привлечен индивидуальный предприниматель <...>.

К участию в деле в качестве ответчика привлечено государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Коми «Коми республиканская больница» (далее – ГБУЗ РК «КРБ»), место нахождения: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Пушкина, дом 114.

К участию в деле в качестве ответчика привлечено общество с ограниченной ответственностью Медико-фармацевтическая компания «Целитель» (далее – ООО МФК «Целитель»), место нахождения: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Колхозная, дом 40а.

К участию в деле в качестве заинтересованного лица привлечено Агентство Республики Коми по управлению имуществом, место нахождения: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Интернациональная, дом 108.

К участию в деле в качестве заинтересованного лица привлечено общество с ограниченной ответственностью «Логос-Н» (далее – ООО «Логос-Н»), место нахождения: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Колхозная, дом 40а.

В материалах дела отсутствуют доказательства получения заявителем, ООО «Логос-Н» копий определения от 17.11.2014 о назначении дела № АО 38-11/14 о нарушении антимонопольного законодательства к

рассмотрению (далее – определение от 17.11.2014). Заявитель и ООО «Логос-Н» не извещены о дате, времени и месте рассмотрения дела № АО 38-11/14.

Кроме того, Агентством Республики Коми по управлению имуществом не представлены копии документов и письменная информация в соответствии с определением от 17.11.2014, а также причины невозможности предоставления указанных материалов. В связи с чем, требуется повторно запросить необходимые материалы.

При таких обстоятельствах рассмотрение дела № АО 38-11/14 необходимо отложить.

В соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Закона о защите конкуренции Комиссия определила:

1. Отложить рассмотрение дела № АО 38-11/14.

2. Назначить рассмотрение дела № АО 38-11/14 **на 28.01.2015 в 11 часов 00 минут** по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Интернациональная, дом 160а, 3 этаж, зал заседаний.

3. **ООО МФК «Целитель» в срок до 26.01.2015** представить письменную поясняющую информацию о правомерности заключения между ГБУЗ РК «КРБ» и обществом с ограниченной ответственностью «Коми УРО» (далее – ООО «Коми УРО») дополнительного соглашения № 3 **от 24.12.2013** к договору аренды № 1798 от 02.06.2008 с учетом прекращения **13.09.2013** ООО «Коми УРО» своей деятельности в связи с присоединением к ООО МФК «Целитель».

4. **Агентству Республики Коми по управлению имуществом в срок до 26.01.2015** представить следующие документы и материалы:

4.1. копии документов, удостоверяющих принадлежность недвижимого имущества – 2 этажа хирургического корпуса и 1 этажа хирургического корпуса № 2 здания по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Пушкина, дом 114, на праве собственности Республики Коми;

4.2. копии документов, предусматривающих закрепление на праве оперативного управления 2 этажа хирургического корпуса и 1 этажа хирургического корпуса № 2 здания по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Пушкина, дом 114, за ГБУЗ РК «КРБ»;

4.3. копии технических паспортов, кадастровых паспортов в отношении 2 этажа хирургического корпуса и 1 этажа хирургического корпуса № 2 здания по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Пушкина, дом 114, по состоянию на 02.06.2008, 24.12.2013, 01.06.2014;

4.4. копии документов, подтверждающих согласование Агентством Республики Коми по управлению имуществом продления срока действия договора аренды № 1798 от 02.06.2008, заключенного между Агентством Республики Коми по управлению имуществом («Арендодатель»), ГУ РК «Республиканская больница» («Балансодержатель») и ООО «Коми УРО» («Арендатор»), в соответствии с дополнительным соглашением № 2 от 29.03.2012 к соответствующему договору до 30.03.2015, в случае отсутствия такого согласования - письменные пояснения правомерности распоряжения ГБУЗ РК «КРБ» государственным имуществом без согласия собственника (со ссылкой на нормативные правовые акты).

5. **ГБУЗ РК «КРБ» в срок до 26.01.2015** представить следующие документы и материалы:

5.1. копии документов, предусматривающих закрепление на праве оперативного управления 2 этажа хирургического корпуса и 1 этажа хирургического корпуса № 2 здания по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Пушкина, дом 114, за ГБУЗ РК «КРБ» (*из ранее представленной копии свидетельства о государственной регистрации права от 14.08.2012 не следует, что 2 этаж хирургического корпуса и 1 этаж хирургического корпуса № 2 здания по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Пушкина, дом 114, закреплены на праве оперативного управления за ГБУЗ РК «КРБ»*);

5.2. копии технических паспортов, кадастровых паспортов в отношении 2 этажа хирургического корпуса и 1 этажа хирургического корпуса № 2 здания по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Пушкина, дом 114, по состоянию на 02.06.2008, 24.12.2013, 01.06.2014;

5.3. копию устава ГБУЗ РК «КРБ» с копиями всех изменений по состоянию на 02.06.2008, 24.12.2013;

5.4. копии документов, подтверждающих реорганизацию государственного учреждения Республики Коми «Республиканская больница» (далее – ГУ РК «Республиканская больница») в ГБУЗ РК «КРБ»;

5.5. копии документов, подтверждающих согласование Агентством Республики Коми по управлению

имуществом продления срока действия договора аренды № 1798 от 02.06.2008, заключенного между Агентством Республики Коми по управлению имуществом («Арендодатель»), ГУ РК «Республиканская больница» («Балансодержатель») и ООО «Коми УРО» («Арендатор»), в соответствии с дополнительным соглашением № 2 от 29.03.2012 к соответствующему договору до 30.03.2015, в случае отсутствия такого согласования - письменные пояснения правомерности распоряжения ГБУЗ РК «КРБ» государственным имуществом без согласия собственника (со ссылкой на нормативные правовые акты).

6. Индивидуальному предпринимателю <...> в срок до 26.01.2015 представить следующие документы и материалы:

6.1. копии документов, подтверждающих регистрацию <...> в качестве индивидуального предпринимателя;

6.2. копии всех обращений в адрес ГБУЗ РК «КРБ», ООО «Коми УРО», ООО МФК «Целитель» о предоставлении недвижимого имущества в аренду или субаренду, начиная с 2010 года и копии ответов на них.

7. Лица, участвующие в деле, вправе к 28.01.2015 представить копии документов и (или) письменную информацию, имеющие значение для рассмотрения дела.

Обращаем внимание, что за непредставление или несвоевременное представление сведений, либо представление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган должностные лица, юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в виде административного штрафа в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей на граждан, от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей для должностных лиц, и от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей для юридических лиц.

Председатель Комиссии <...>

Члены Комиссии <...>

<...>