

УВЕДОМЛЕНИЕ о поступлении жалобы № 074/10/18.1-2805/2023 и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу «04» декабря 2023 года г. Челябинск, пр. Ленина, 59 Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы физического лица (далее – Заявитель) на неправомерные действия Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями города Челябинска (далее – Комитет, организатор торгов), выразившиеся в нарушении порядка организации и проведения электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу: город Челябинск, Комсомольский пр-кт, д. 34А, кадастровый номер 74:36:0716008:3543, Лот № 19, извещение № 21000004870000000144 (далее – Аукцион, торги), ТРЕБУЕТ приостановить проведение Аукциона, УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее – Комиссия), 07 декабря 2023 года в 14 часов 30 минут по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 324. В целях обеспечения реализации прав на участие в рассмотрении жалобы № 074/10/18.1-2805/2023 сообщаем о возможности принять участие в дистанционном режиме посредством интернет-видеоконференции через систему TrueConf по адресу: [/https://fas4.tconf.rt.ru/c/4680797258](https://fas4.tconf.rt.ru/c/4680797258). Инструкция по дистанционному участию размещена по адресу: [https://fas.gov.ru/in\\_sa.pdf](https://fas.gov.ru/in_sa.pdf). 1. Комитету необходимо в срок до 06 декабря 2023 года представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам (просим прошить и пронумеровать): 1.1) извещение о проведении Аукциона, размещенное на сайте в сети «Интернет» (с указанием наименования сайта и даты его размещения, в том числе на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), со всеми изменениями, дополнениями, подписанное соответствующим должностным лицом; 1.2) документацию о проведении Аукциона, утвержденную соответствующим должностным лицом, все изменения, дополнения, приложения к ней, в том числе форму заявки на участие в торгах, проект договора, со всеми приложениями, дополнениями, изменениями; 1.3) письменные сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовался Комитет при организации и проведении Аукциона, с приложением актов, регламентирующих порядок проведения торгов на право заключения договора аренды Земельного участка; 1.4) письменные сведения о причинах проведения Аукциона в отличие от установленного документацией время; 1.5) извещение лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о поступлении жалобы, с указанием способа их уведомления; 1.6) письменные пояснения с правовым обоснованием относительно доводов жалобы Заявителя; 1.7) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемой жалобе. 2. АО «Сбербанк — АСТ» необходимо в срок до 06 декабря 2023 года направить в Челябинское УФАС России журнал приема заявок на участие в Аукционе по лоту № 19, содержащий сведения о регистрации заявок, с указанием номера, даты и времени приема. Дополнительно сообщаем следующее. На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения. В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите

конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 статьи 18.1. Закона о защите конкуренции, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу. Также уведомляем о том, что жалоба будет размещена в сети Интернет на официальном сайте Челябинского УФАС России [www.chel.fas.gov.ru](http://www.chel.fas.gov.ru) (в разделе Решения), а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>. Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции направление настоящего уведомления, посредством электронной почты является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрения жалобы.