

Председатель Комиссии Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства <...> на основании приказа Татарстанского УФАС России от 28.11.2014г. №02/469-к о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района» (422540, РТ, г. Зеленодольск, ул.Комсомольская, д. 2) и ОАО «Центр развития земельных отношений» (420043, РТ, г. Казань, ул. Вишневского, д. 26) статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части предоставления необоснованного преимущества, путем нарушения порядка представления документов претендентов на участие в аукционе, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

Определил:

1. Назначить дело №06-618/2014 к рассмотрению на 23.12.2014г. в 16 часов 00 минут по адресу: 420021, РТ, г. Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, зал заседаний, каб. №201.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-618/2014 в качестве ответчика МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района».

3. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района» представить в срок до 16.12.2014г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

3.1. письменные пояснения по факту нарушения статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части предоставления необоснованного преимущества, путем нарушения порядка представления документов претендентов на участие в аукционе, со ссылками на нормативно-правовые акты;

3.2. копию Распоряжения МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района» №1189;

3.3. заявление <...>. от 01 октября 2013 г., о выделении в аренду земельного участка площадью 350 кв.м., расположенного по улице Лагерная;

3.4. заявление <...> от 18 октября 2014 г, о выделении в аренду земельного участка площадью;

3.5. ответ МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района» на заявление <...> от 18 октября 2014 г.;

3.6. Постановление Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района от 27.06.2014 №1322;

3.7. извещение о проведении аукциона, размещенное в газете «Зеленодольская правда» от 23.07.2014 года №53(14473);

3.8.иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

4. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-618/2014 в качестве ответчика организатора торгов ОАО «Центр развития земельных отношений».

5. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ОАО «Центр развития земельных отношений» представить в срок до 16.12.2014г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

5.1. письменные пояснения по факту нарушения статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части предоставления необоснованного преимущества, путем нарушения порядка представления документов претендентов на участие в аукционе, со ссылками на нормативно-правовые акты;

5.2. копии информационных сообщений о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером: 16:20:010114:740, опубликованных в печатных изданиях и сети «Интернет»;

5.3. сведения об открытых аукционных торгах по продаже муниципального имущества, а именно нежилых помещений (склада, гаража и подсобного помещения), расположенных по адресу: ул. Ленина, д.59, пгг. Васильево, РТ, а именно:

5.4. копии всех протоколов, составленных при проведении данных торгов;

5.5. копии проекта договора (контракта) купли-продажи муниципального имущества с приложениями по данным торгам;

5.6. копию проекта договора о задатке со всеми сопутствующими приложениями по данным торгам;

5.7. копии всех договоров о задатке, заключенных с претендентами на участие в данных торгах;

5.8. копии всех платежных поручений, направленных претендентами на расчетный счет организатора торгов либо иных документов, подтверждающих внесения задатка, в том числе представить выписку из банка с расчетного счета организатора торгов;

5.9.копии всех заявок на участие в данных торгах, представленных участниками торгов (прошитых, пронумерованных и скрепленных печатью);

5.10.копии заключенных договоров (контрактов) по данным торгам со всеми дополнениями и приложениями, в случае наличия;

5.11.копии документов, на основании которых осуществляется продажа данного имущества;

5.12. иные документы по данным торгам;

5.13.иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения

данного дела.

При формировании ответа на определение о назначении дела №06-618/2014 просим отвечать согласно перечню запрашиваемой информации.

В случае если вышеуказанные пункты не реализованы, указать мотивированную причину, в том числе со ссылкой на действующее законодательство.

Явка представителей (с надлежаще оформленной доверенностью на участие в рассмотрении дела №06-618/2014 в Татарстанском УФАС России) обязательна.

Разъясняю, что согласно статье 43 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать пояснения в письменной или устной форме комиссии, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле.

Дополнительно сообщаю, что за непредставление информации, предусмотренной антимонопольным законодательством, а равно предоставление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган, физические и юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную ч.5 ст.19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.