

Уведомление № 061/10/18.1-1779/2021 о поступлении жалобы и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

В соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении в Ростовское УФАС России жалобы Заявителя на неправомерные действия оператора электронной площадки ООО «Южная коммерческая система», допущенные при проведении торгов № 071021/40638598/05.

Предмет торгов: лот № 38 (вторичные) - земельный участок, площадью 895 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:26:0600024:2128 (залог), должник Фрундин С. В. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 09.02.2021 № 61-282-У). Адрес (местоположение): Ростовская область, Неклиновский район, с. Новобессергеновка, ул. Инициативная, 8. Минимальная начальная цена 268 983,35 рублей. (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте www.br.fas.gov.ru и www.torgi.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **28.10.2021г. в 15 час. 00 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, д. 2/2, офис 403, к. 20.

Участие в рассмотрении жалобы можно будет принять в режиме видеоконференции (ВКС).

Для участия в рассмотрении настоящей жалобы участникам необходимо:

1. перейти по ссылке:

<https://fas3.tconf.rt.ru/c/0990732717>

2. направить в срок до 27.10.2021г. на адрес <...> документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы.

Согласно ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются (в части заключения договора) до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента

получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Заявителю в срок до 27.10.2021г. представить в адрес Ростовского УФАС России заявку, направленную на ЭТП для регистрации на данной площадке, со всеми приложениями и дополнениями.

Организатору торгов в срок до 27.10.2021 г. представить в адрес Ростовского УФАС России:

1. Документацию к Торгам (со всеми изменениями): извещение о проведении Торгов (с приложением документов, указывающих на дату опубликования извещения), заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями), все протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Торгов.
2. Заключен ли в настоящее время договор по итогам данных Торгов (предоставить копию договора при наличии).

Оператору электронной площадки в срок 27.10.2021 представить в адрес Ростовского УФАС России:

1. Письменное обоснование правомерности отказа Заявителю в регистрации на ЭТП, с приложением подтверждающих документов.
2. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Заявителя с приложением подтверждающих позицию документов (с приложением скриншотов, либо иных доказательств).

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Заместитель руководителя –

начальник отдела

<...>