РЕШЕНИЕ

№ 054/01/18.1-536/2020

25 марта 2020 года г. Новосибирск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (далее - Новосибирское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

<…>

рассмотрев жалобу <…> (вх. № 3684 от 04.03.2020 года) на действия арбитражного управляющего <…> по продаже имущества должника <…>, а именно: автотранспортного средства марки Ниссан Серена, 2001 г.в., регистрационный знак <....> (сообщение № 4735508 на сайте ЕФРСБ),

в отсутствие представителей:

<....>, надлежащим образом уведомленного о времени и месте рассмотрения жалобы по существу,

Арбитражного управляющего <....>, надлежащим образом уведомленного о времени и месте рассмотрения жалобы по существу,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (далее – Новосибирское УФАС России) поступила жалоба <....> (вх. № 3684 от 04.03.2020 года) на действия арбитражного управляющего <....> по продаже имущества должника <....>, а именно: автотранспортного средства марки Ниссан Серена, 2001 г.в., регистрационный знак <....> (сообщение № 4735508 на сайте ЕФРСБ).

Заявитель сообщает следующее (вх. № 3684 от 04.03.2020 года):

Арбитражным судом Новосибирской области вынесено решение по делу № А45-1825/2019 от «13» сентября 2019 г. о введении в отношении <....> <…> процедуры реализации имущества. Финансовым управляющим <....> утвержден <....>, член «Некоммерческое Партнёрство - Союз «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих «Альянс управляющих» (ИНН 2312102570, ОГРН 1032307154285, адрес: 350015, г. Краснодар, ул. Северная, д. 309).

Согласно информации, размещенной на сайте ЕФРСБ, у должника <....> выявлено имущество: автотранспортное средство марки Ниссан Серена, 2001 года выпуска, регистрационный знак <....>, идентификационный номер (VIN) отсутствует.

В целях реализации данного имущества, арбитражным управляющим объявлены торги. В ЕФРСБ размещено сообщение № 4735508 от 21.02.2020 года о проведении торгов.

Заявитель, <....>, намеревался принять участие в данных торгах, однако ознакомиться с выставленным на торги имуществом не представляется возможным.

Заявитель полагает, что бездействие арбитражного управляющего, выражающееся в непринятии мер по ознакомлению потенциальных покупателей с выставленным на торги имуществом нарушает нормы ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также права потенциальных участников торгов и кредиторов должника.

Согласно п. 9 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей, с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника.

Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

В соответствии с п. 10 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в сообщении о продаже имущества должны содержаться: сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом.

В опубликованном сообщении № 4735508 от 21.02.2020 года отсутствует информация о порядке ознакомления

с имуществом, местонахождении данного имущества. Указан лишь номер телефона: 8 (923) 156-24-76 и просьба уведомить организатора торгов по данному номеру до отправки заявки на участие в торгах.

Заявитель звонил по данному номеру телефону более 10 раз, но получить какую-либо информацию не удалось, т.к. никто не отвечает на звонок, на СМС сообщение так же ответа не поступило. В справочнике 2Гис есть информация, что Арбитражный управляющий <....> располагается по адресу г. Новосибирск Крашенинникова 3-й переулок, 3/1, т +7(383)287-65-64. По данному номеру дозвониться удалось но никакой информации о имуществе не было предоставлено, однако сотрудником было предложено отправить запрос на электронную почту aristocrat-nsk@mail.ru. Заявить написал письмо на указанный адрес электронный почты 26 февраля 2020г, но и на него ответа не поступило.

Кроме того, положение о торгах не опубликовано и отчет об оценке к сообщению не прилагается. У заявителя отсутствует возможность ознакомиться с имуществом и принять решение об участии в торгах.

Арбитражный управляющий <....> представил следующие возражения по существу рассматриваемого вопроса (вх. № 5153 от 25.03.2020 года).

Решением Арбитражного суда Новосибирской области от 13.09.2019 по делу № А45-1825/2019 <....> (<…>) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден <…> (<…>) - член НПС СОПАУ "Альянс управляющих" (ОГРН 1032307154285, ИНН 2312102570, адрес: 350015, г. Краснодар, ул. Северная, д. 309).

Финансовым управляющим выявлено следующее имущество должника: –транспортное средство: Ниссан Серена; год изготовления ТС: 2001 г.; гос/номер С 883 МВ, 154 регион. Финансовым управляющим разработано Положение о порядке, сроках и об условиях продажи имущества должника.

23.01.2020 г. арбитражный суд Новосибирской области утвердил положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника - <....>.

Согласно Положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества должника, имущество реализуется путем проведения открытых торгов путем публичной оферты по продаже имущества в течение 15 календарных дней с момента размещения объявления о торгах в едином федеральном реестре сведений о банкротстве, путем размещения на официальном сайте в сети «Интернет» без опубликования в официальном издании.

21.02.2020 г. опубликовано сообщение о проведении торгов в форме публичного предложения должника <....>, согласно которому, заявки о приобретении имущества принимались с 25.02.2020 (10:00) - 10.03.2020 (17:00) через почтовый адрес: 630048, г. Новосибирск, а/я 90. А также указано о намерении подачи заявки предварительно уведомить организатора торгов по телефону 8 (923)-156-24-76.

От гражданина <…> не поступало звонков и заявок, смс-сообщения не получали, доказательства вышесказанного отсутствуют.

Кроме того, согласно п. 2 ст. 213.7 Закона о банкротстве в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве гражданина, обязательному опубликованию подлежат сведения:

- о признании обоснованным заявления о признании гражданина банкротом и введении реструктуризации его долгов;
- о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина;
- о наличии или об отсутствии признаков преднамеренного фиктивного банкротства;
- о прекращении производства по делу о банкротстве гражданина; об утверждении, отстранении или освобождении финансового управляющего; об утверждении плана реструктуризации долгов гражданина; о проведении торгов по продаже имущества гражданина и результатах проведения торгов;
- об отмене или изменении предусмотренных абзацами вторым - седьмым настоящего пункта сведений и (или) содержащих указанные сведения судебных актов;
- о проведении собрания кредиторов;
- о решениях собрания кредиторов, если собранием кредиторов принято решение об опубликовании протокола собрания кредиторов;
- о неприменении в отношении гражданина правила об освобождении от исполнения обязательств;
- о завершении реструктуризации долгов гражданина; о завершении реализации имущества гражданина;

- о кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет должника (при наличии).

Законом о банкротстве не предусмотрено опубликование положений о проведении торгов и отчетов об оценке в процедуре банкротства гражданина.

В соответствии с п. 8 ст. 213.9 Закона о банкротстве финансовый управляющий выполнил все обязательства, предусмотренные законодательством.

А также в соответствии с и. 4 ст. 20.3 Закона о банкротстве финансовый управляющий действовал разумно и добросовестно.

Таким образом, к настоящему моменту выполнены все необходимые действия, предусмотренные Законом о банкротстве, на основании вышеуказанного прошу отказать в удовлетворении жалобы в отношении финансового управляющего <…>.

Рассмотрев по существу поступившую жалобу, доводы, представленные материалы, Комиссия Новосибирского УФАС России приходит к следующим выводам.

21.02.2020 года Арбитражным управляющим <…> в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве опубликовано сообщение о проведении торгов по продаже имущества должника <....>, а именно: автотранспортного средства марки Ниссан Серена, 2001 г.в., регистрационный знак <....> (№ 4735508).

Торги проводились в форме публичного предложения, открытого по составу участников.

В соответствии с Протоколом о результатах проведения торгов от 13.03.2020 года победителем признана <…>.

В соответствии с абз. 2 ч. 2 ст. 111 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» Продажа части имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 4 - 19 статьи 110 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

В соответствии с ч. 3 ст. 111 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» Продаже на торгах, проводимых в электронной форме, подлежат:

– недвижимое имущество;

– ценные бумаги;

– имущественные права;

– заложенное имущество;

– предметы, имеющие историческую или художественную ценность;

– вещь, рыночная стоимость которой превышает пятьсот тысяч рублей, в том числе неделимая вещь, сложная вещь, главная вещь и вещь, связанная с ней общим назначением (принадлежность).

В соответствии с п. 1 ч. 10 ст. 111 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в сообщении о продаже предприятия должны содержаться: сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием.

В сообщении о проведении торгов по продаже имущества должника <....>, а именно: автотранспортного средства марки Ниссан Серена, 2001 г.в., регистрационный знак <....> (№ 4735508), опубликованном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, отсутствует порядок ознакомления с имуществом, лишь указан контактный номер телефона: 8-(923)-156-24-76.

Заявитель предоставил скриншоты, подтверждающие попытки связаться с Арбитражным управляющим <…> с помощью отправки смс-сообщений и осуществления вызовов по данному номеру телефону.

Кроме того, Заявитель отправлял запрос на электронную почту aristokrat-nsk@mail.ru, на которую также не был получен ответ от Арбитражного управляющего <....>

Комиссия Новосибирского УФАС России приходит к выводу, что в действиях арбитражного управляющего <....> нарушена процедура проведения торгов, а именно: несоблюдение порядка ознакомления с недвижимым имуществом, предусмотренного п. 1 ч. 10 ст. 111 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Согласно п. 7 Сообщения о проведении торгов, договор купли-продажи подписывается не позднее 3 рабочих дней после истечения срока подачи заявок (10.03.2020 года). В связи с

заключением договора выдача предписания об устранении выявленного нарушения не представляется возможной.

Учитывая изложенные обстоятельства, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Новосибирского УФАС России,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу <....> (вх. № 3684 от 04.03.2020 года) на действия арбитражного управляющего <....> по продаже имущества должника <....>, а именно: автотранспортного средства марки Ниссан Серена, 2001 г.в., регистрационный знак <....> (сообщение № 4735508 на сайте ЕФРСБ обоснованной.
2. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу для решения вопроса о привлечении организатора торгов к административной ответственности.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.