

1. В Ставропольское УФАС России поступила жалоба <.....> и <.....> на действия администрации муниципального образования Пелагиадского сельсовета Шпаковского района Ставропольского края в части нарушения порядка организации и проведения торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков категории: земли населенных пунктов в форме открытого аукциона по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок.

Заявитель в своей жалобе указывает на то, что документация о проведении торгов не соответствует требованиям Постановления Правительства РФ от 11.11.2002 года №808 «Об организации проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или право на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2. Данная жалоба в порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» принята к рассмотрению, информация о поступлении жалобы размещена на сайте [www.stavropol.fas.gov.ru](http://www.stavropol.fas.gov.ru).

3. Рассмотрение жалобы состоится 26 декабря 2014 года в 14 часов 00 минут по адресу: г. Ставрополь, ул. Ленина, 384, Ставропольское УФАС России, каб. 315.

4. В порядке ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона о защите конкуренции, Ставропольское УФАС России приостанавливает торги до рассмотрения жалобы на действия организатора торгов, уполномоченного органа, специализированной организации, конкурсной, конкурсной или котировочной комиссии по существу. Данное требование является обязательным для действия администрации муниципального образования Пелагиадского сельсовета Шпаковского района Ставропольского края.

5. В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или конкурсная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

6. В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона о защите конкуренции организатор конкурса — администрация Предгорного муниципального района Ставропольского края, на рассмотрение жалобы по существу обязана представить:

1. Копии документации, составленной при проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков категории: земли населенных пунктов в форме открытого аукциона по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок.

2. Копии документации об изменениях, внесенных в документацию о проводимых торгах.

3. Копии заявок на участие в торгах.

4. Копии протоколов рассмотрения заявок на участие в торгах.

5. Копии протоколов оценки и сопоставления заявок на участие в торгах.

6. Копии протоколов конкурса, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

7. Письменные пояснения по существу жалобы.

8. Администрации муниципального образования Пелагиадского сельсовета Шпаковского района Ставропольского края представить доказательства исполнения требования Ставропольского УФАС России о приостановлении торгов.

Неисполнение требований указанных в настоящем уведомлении влечет привлечение к административной ответственности в установленном законом порядке.

Ставропольское УФАС России уведомляет администрацию муниципального образования Пелагиадского сельсовета Шпаковского района Ставропольского края, что в случае непредоставления запрошенных настоящим уведомлением сведений (копий документов, информации), а так же в случае предоставления заведомо недостоверных сведений (копий документов, информации), 26 декабря 2014 года в 14 ч. 00 мин. Вы будете привлечены к административной ответственности в соответствии с частью 5 статьей 19.8, по факту непредставления сведений по требованию антимонопольного органа.

В соответствии с частью 5 статьи 19.8 КоАП РФ непредставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), - влечет наложение административного штрафа: на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

Представителям всех сторон по рассматриваемой жалобе необходимо иметь доверенности на участие в рассмотрении жалобы и наделяющей представителя полномочиями подписания протокола об административном правонарушении.