

ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 082/01/16-2647/2023 О
НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

07.03.2024

г. Симферополь

Комиссия Межрегионального управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее — Управление, Комиссия) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: <...>,

рассмотрев дело № 082/01/16-2647/2023, возбужденное в отношении администрации Первомайского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (далее – Администрация, Организатор аукциона) и общества с ограниченной ответственностью «Вектор Плюс» (далее – ООО «Вектор Плюс», Организатор торгов) по признакам нарушения статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В ходе рассмотрения дела у Комиссии возникла необходимость в получении доказательств и пояснений, необходимых для полного, всестороннего и объективного рассмотрения дела. 2024-4035 Руководствуясь частью 1 и частью 5 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия Управления, ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 082/01/16-2647/2023.
2. Назначить рассмотрение дела на 16.04.2024 в 12 часов 00 минут по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. А. Невского 1, этаж 5, каб. 515.
3. Администрации до 09.04.2024 необходимо предоставить следующие документы, направленные на адрес электронной почты Управления to82@fas.gov.ru:
 - 1) Выписки из автоматизированной информационной системы «Земля», подтверждающие отсутствие льготной очереди граждан для предоставления земельных участков под индивидуальное жилищное строительство на момент проведения рассматриваемых в настоящем деле торгов, а также в настоящее время.
 - 2) Письменные пояснения, в соответствии с каким законодательством заключен договор поручения на организацию и проведение торгов №35/2023 от 06.04.2023 (далее — Договор №35) (пункт, часть, статья, Федеральный закон и т.д.), сведения о совокупном годовом объёме закупок за 2021-2023 годы отдельно за каждый год.
 - 3) Письменные пояснения, по каким критериям были определены организации, в которые Администрацией направлены запросы о предоставлении ценовой информации по проведению торгов на право заключения договоров аренды земельных участков.
 - 4) Письменные пояснения по каким критериям ООО «Вектор Плюс» было определено в качестве организатора торгов.
 - 5) Письменные пояснения о невыполнении указаний Совета министров Республики Крым о недопустимости взимания организатором торгов вознаграждения с

победителей торгов.

4. Администрации Симферопольского района Республики Крым до 09.04.2024 необходимо предоставить следующие документы, направленные на адрес электронной почты Управления to82@fas.gov.ru:

1) Выписки из автоматизированной информационной системы «Земля», подтверждающие наличие льготной очереди граждан в муниципальном образовании Первомайского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым для предоставления земельных участков под индивидуальное жилищное строительство на момент проведения рассматриваемых в настоящем деле торгов, иные документы и сведения, подтверждающие вышеуказанную информацию;

2) Разъясняющие письма, иные сведения, относящиеся к поручению Главы Республики №1/01-32/1684 от 30.03.2021.

3) Сведения о жалобах, поступивших в Администрацию Симферопольского района Республики Крым, о непредоставлении Администрацией земельных участков с видом разрешенного использования ИЖС и приложением копий подтверждающих документов при наличии. 2024-4035

4) Сведения о проведении проверочных мероприятий в отношении Администрации, с указанием причин проведения и результатов таковых, с приложением копий подтверждающих документов.

5. ООО «Вектор Плюс» до 09.04.2024 необходимо предоставить следующие документы, направленные на адрес электронной почты Управления to82@fas.gov.ru:

1) Сведения о торгах (проведенных по Договору №35), по результатам которых не взимались вознаграждения с победителей торгов.

2) Информационную справку в соответствии с Договором №35 в виде таблицы (номер извещения по торгам, номер лота, дата протокола о результатах торгов, наименование победителя с указанием ИНН, дата оплаты и сумма вознаграждения, оплаченная в адрес ООО «Вектор плюс» победителем торгов).

3) Информацию (в форме справки за подписью руководителя организации) о сумме выручки Вашей организации за 2021, 2022, 2023 года (руб., с НДС и без НДС) с разбивкой суммы выручки по видам деятельности и приложением копии отчета о прибыли и убытках за указанный период, либо копии налоговых деклараций;

4) Сведения о группе лиц Вашей организации по состоянию на 2021-2024 в соответствии со статьей 9 Закона о защите конкуренции, в форме, утвержденной Приказом ФАС РФ № 293 от 20.11.2006 г. «Об утверждении формы представления перечня лиц, входящих в одну группу лиц».

5) Письменную аргументированную позицию по обстоятельствам рассматриваемого дела в части заключения Договора №35 (кто был инициатором, какие предложения отправлялись в адрес Администрации для заключения договора).

6) Обоснование формирования вознаграждения в размере 35 000 рублей

(расчеты и сведения относительно того, чем обусловлена такая цена) с приложением подтверждающих документов.

7) Подробный анализ расходов на организацию торгов, в том числе как расходуется вознаграждение, полученное от победителя торгов.

В случае направления документов в электронном виде названия файлов/папок/архивов, содержащих запрашиваемые документы и сведения, должны быть пронумерованы в порядке, указанном выше. Информация, составляющая коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну, представляется в антимонопольный орган в соответствии с требованиями статей 25, 26 Закона о защите конкуренции.

Непредставление или несвоевременное представление информации в антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей (часть 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях).

Участие в заседании комиссии будет организовано, в том числе, посредством удаленного доступа через программу «TrueConf Server» по ссылке:

(<https://fas1.tconf.rt.ru/c/1189690800>).

Явка лиц, привлеченных к участию в рассмотрении дела или их представителей (с надлежащим образом оформленной доверенностью на участие в рассмотрении дела), обязательна.