

## РЕШЕНИЕ

г. Саранск

Резолютивная часть решения оглашена «23» декабря 2013г.

В полном объеме решение изготовлено «25» декабря 2013г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Мордовия (далее - Комиссия) по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе: председатель Комиссии: заместитель руководителя Управления - <...>; члены Комиссии: начальник отдела контроля в сфере естественных монополий и на товарных рынках - <...>, ведущий специалист-эксперт отдела контроля в сфере естественных монополий и на товарных рынках - <...>., старший специалист 2 разряда отдела контроля в сфере естественных монополий и на товарных рынках - <...>в присутствии:

от ООО «Бьюти» (заявитель) - ... (доверенность № от года);

от Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» (ответчик) - ... (доверенность № от года), ... (доверенность № от года);

от Администрации городского округа Саранск (заинтересованное лицо) - ... (доверенность № от года),

рассмотрев в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции») жалобу ООО «Бьюти» на действия Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство», выразившиеся в необоснованном объединении в один лот прав на установку и эксплуатацию нескольких рекламных конструкций (извещение №271113/1047111/04 на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)),

### УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Мордовия (далее - Мордовское УФАС России) поступила жалоба ООО «Бьюти» (вх. №4389 от 17.12.2013 года) на действия Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» (далее - КУ «Градостроительство»), выразившиеся в необоснованном объединении в один лот прав на установку и эксплуатацию нескольких рекламных конструкций (извещение №271113/1047111/04 на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru))

Исследовав жалобу и выслушав заявителя, представителя Администрации городского округа Саранск (далее - Администрация) и КУ «Градостроительство», Комиссия установила следующее.

Положение о порядке организации и проведения аукционов по продаже права на

заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций утверждено Решением Совета депутатов городского округа Саранск №84 от 22.05.2008 года №84 (далее - Положение).

В соответствии с пунктом 1 Положения определен порядок организации и проведения аукционов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Саранск или в ведении Администрации городского округа Саранск. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Саранск или в ведении Администрации, осуществляется на основе торгов, проводимых в форме аукциона.

Согласно пункту 5 Положения организатор аукциона - Администрация или уполномоченные ей организации в соответствии с законодательством Российской Федерации. Согласно указанному пункту поверенный аукциона (далее - поверенный) - организатор аукциона либо уполномоченная им организация на осуществление функций по проведению аукциона по продаже права.

В соответствии с пунктом 1 постановления Администрации городского округа Саранск №3100 от 25.11.2013 года «О проведении аукционов по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» (далее - Постановление №3100 от 25.11.2013 года) Администрация постановила провести открытые по составу участников и по форме подачи предложений аукционы по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в городском округе Саранск согласно приложению к постановлению.

Согласно пункту 2 Постановления №3100 от 25.11.2013 года организатором аукциона определено КУ «Градостроительство».

В соответствии с пунктом 10 раздела 3 Устава КУ «Градостроительство» (утвержденного 17.01.2013 года №59-рз) (далее - Устав) целями деятельности Учреждения является обеспечение организации архитектурной, градостроительной деятельности на территории городского округа Саранск, деятельности в области земельных отношений и имущества, рекламной деятельности, а также обеспечения решения отдельных вопросов в области жилищного законодательства на указанной территории.

В соответствии с подпунктом 12.2.14 раздела 3 Устава в целях реализации предмета деятельности Учреждение обеспечивает выполнение в рамках подготовки разрешительной документации: подготовку документов, необходимых для проведения торгов по продаже прав на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, подготовку разрешений на установку рекламных конструкций, документов для аннулирования таких разрешений, решения об отказе в выдаче разрешения на установку рекламных конструкций по предусмотренным законодательством основаниям.

В соответствии с пунктом 3 Постановления №3100 от 25.11.2013 года газета «Вечерний Саранск» определена в качестве средства массовой информации, в котором публикуется информационное сообщение о проведении аукционов.

27 ноября 2013 года информационное сообщение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций было размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение №271113/1047111/04) и опубликовано в газете «Вечерний Саранск» №48.

В извещении о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (далее - Извещение), опубликованном в газете «Вечерний Саранск» №48, была допущена техническая ошибка, а именно: отсутствовал лот №3.

04 декабря 2013 года в газете «Вечерний Саранск» было опубликовано новое информационное сообщение о проведении открытого аукциона с указанием лота №3.

Согласно извещению о проведении открытого аукциона организатор аукциона КУ «Градостроительство» на основании Постановления №3100 от 25.11.2013 года проводит аукцион по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Согласно приложению к Постановлению №3100 от 25.11.2013 года в пункт (лот) №2 включены права на установку нескольких рекламных конструкций, а именно: г. Саранск, пересечение ул. Коммунистическая - ул. Пролетарская; г. Саранск, пересечение ул. Коммунистическая - ул. Большевикская; г. Саранск, пересечение ул. Коммунистическая - ул. Володарского; г. Саранск, пересечение ул. Коммунистическая - ул. Демократическая (№1), г. Саранск, пересечение ул. Коммунистическая - ул. Демократическая (№2); г. Саранск, ул. Коммунистическая (в районе жилого дома №73), всего в количестве 6 шт.

В пункт (лот) №3 включены права на установку нескольких рекламных конструкций, а именно: г. Саранск, пересечение пр. Ленина - ул. Б.Хмельницкого (№1); г. Саранск, пересечение пр. Ленина - ул. Б.Хмельницкого (№2); г. Саранск, пр. Ленина (в районе жилого дома №17); г. Саранск, пересечение пр. Ленина - ул. Полежаева (№1); г. Саранск, пересечение пр. Ленина - ул. Полежаева (№2); г. Саранск, пр. Ленина (в районе жилого дома №23); г. Саранск, пр. Ленина (в районе жилого дома №32); г. Саранск пр. Ленина (в районе жилого дома №35); г. Саранск, пр. Ленина (в районе жилого дома №46); г. Саранск, пр. Ленина (в районе жилого дома №47); г. Саранск, пр. Ленина (в районе жилого дома №47), №1; г. Саранск, пр. Ленина (в районе жилого дома №47), №2; г. Саранск, ул. Полежаева (в районе жилого дома №57) №1; г. Саранск, ул. Полежаева (в районе жилого дома №57) №2, всего в количестве 14 шт.

В пункт (лот) №4 включены права на установку нескольких рекламных конструкций, а именно: г. Саранск, ул. Полежаева, 44; г. Саранск, ул. Полежаева, 46; г. Саранск, ул. Полежаева, 111; г. Саранск, ул. Полежаева, 52; г. Саранск, ул. Полежаева, 64; г. Саранск, ул. Полежаева, 167; г. Саранск, ул. Полежаева, 78; г. Саранск, ул. Полежаева (в районе жилого дома №80); г. Саранск, ул. Полежаева, 120; г. Саранск, ул. Полежаева - ул. Чапаева; г. Саранск, пересечение ул. Полежаева - ул.

Павлова; г. Саранск, ул. Полежаева (в районе здания №184); г. Саранск, ул. Полежаева - ул. Чернышевского, всего в количестве 13 шт.

КУ «Градостроительство» как организатор торгов проводило аукцион на основании Постановления №3100 от 25.11.2013 года, принятого и утвержденного Администрацией. Таким образом, действия, выразившиеся в необоснованном объединении в один лот прав на установку и эксплуатацию нескольких рекламных конструкций, не содержатся в действиях КУ «Градостроительство».

Вместе с тем, в соответствии с частью 17 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» при рассмотрении жалобы по существу комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии. В случае, если в ходе рассмотрения жалобы комиссией антимонопольного органа установлены иные нарушения в действиях (бездействии) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, комиссия антимонопольного органа принимает решение с учетом всех выявленных нарушений.

Согласно пункту 11 Положения поверенный аукциона не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона публикует извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в газете «Вечерний Саранск» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет».

Доказательства, свидетельствующие о размещении Извещения на официальном сайте Администрации в сети Интернет: [www.adm-saransk.ru](http://www.adm-saransk.ru) со стороны КУ «Градостроительство» представлены не были. В процессе рассмотрения жалобы Комиссия исследовала официальный сайт Администрации и установила, что извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, назначенного на 30 декабря 2013 года, не размещалось. Кроме того, представитель КУ «Градостроительство» на заседании Комиссии подтвердил, что Извещение на официальном сайте Администрации [www.adm-saransk.ru](http://www.adm-saransk.ru) не размещалось.

Таким образом, КУ «Градостроительство» нарушило порядок осуществления информационного сопровождения аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Учитывая изложенное, а также руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

#### **РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу ООО «Бьюти» необоснованной.
2. Признать бездействия Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство», выразившиеся в не размещении извещения о проведении аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на официальном сайте Администрации в сети Интернет: [www.adm-saransk.ru](http://www.adm-saransk.ru), нарушением пункта 11 решения Совета депутатов городского округа Саранск от 22.05.2008 года №84 «Об утверждении

Положения о порядке организации и проведения аукционов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций».

3. Казенному учреждению городского округа Саранск «Градостроительство» выдать предписание о прекращении нарушения путем аннулирования торгов.

Председатель Комиссии <...>

Члены Комиссии <...>

<...>

<...>

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.  
Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

## ПРЕДПИСАНИЕ

25 декабря 2013 года

г. Саранск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Мордовия по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе: председатель Комиссии: заместитель руководителя Управления - <...>; члены Комиссии: начальник отдела контроля в сфере естественных монополий и на товарных рынках - <...>, ведущий специалист-эксперт отдела контроля в сфере естественных монополий и на товарных рынках - <...>, старший специалист 2 разряда отдела контроля в сфере естественных монополий и на товарных рынках - <...>, на основании своего решения от 25.12.2013 года, принятого по результатам рассмотрения жалобы ООО «Бьюти» в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Казенному учреждению городского округа Саранск «Градостроительство» выдать предписание о прекращении нарушения путем аннулирования торгов.

2. Предписание надлежит исполнить до 27 декабря 2013 года и незамедлительно направить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Мордовия документы, подтверждающие исполнение настоящего предписания.

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии

<...>

<...>

<...>

Предписание может быть обжаловано в судебном порядке в течение трёх месяцев со дня его принятия.