

Исх. №04-04/13512 от 19.12.2023 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель Председателя Комиссии: <...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии: <...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)

в присутствии представителя организатора торгов МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Бавлинского МР РТ» – <...> – (должностное лицо) (Председатель палаты, Распоряжение №105-р от 08.05.2015 г.), заявителя <...> – (физическое лицо) лично, рассмотрев посредством видеоконференции жалобу заявителя <...> – (физическое лицо) (вх. №12820/ж от 01.12.2023 г.) на проведение торгов №21000032940000000049 на предмет: «Продажа автотранспорта»,

УСТАНОВИЛА:

Извещение о проведении аукциона №21000032940000000049 опубликовано на сайте <https://torgi.gov.ru/> 19.10.2023 г.

Организатор торгов – МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ПАЛАТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ БАВЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА».

Предмет аукциона: LEXUS LX570, 2009 года выпуска, (VIN)JTJHY00W904037084 регистрационный номер М 020 МР 716 RUS

Начальная цена продажи имущества – 1 466 000,00 руб.

Шаг аукциона – 73 300,00 руб.

Дата и время окончания подачи заявок на участие 20.10.2023 08:00

Дата рассмотрения заявок на участие 15.11.2023 г. 17:00

Дата и время начала торгов 20.11.2023 г. 09:00.

Суть жалобы, торги проведены с нарушениями норм действующего законодательства.

Организатор торгов с доводами, изложенными в жалобе не согласился, представил письменные и устные пояснения, а также документы по торгам, которые приобщены к материалам дела.

Данные жалобы рассматриваются в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) продавца государственного или муниципального имущества и (или) организатора продажи государственного или муниципального имущества, проводимой в электронной форме (далее в настоящей статье, а также в пункте 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона - организатор продажи), при проведении продажи государственного или муниципального имущества в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и

муниципального имущества» в порядке, установленном настоящей статьей.

Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации) регулирует отношения, возникающие при приватизации государственного и муниципального имущества, и связанные с ними отношения по управлению государственным и муниципальным имуществом.

Изучив доводы сторон, а также представленные сторонами документы и материалы, Комиссия Татарстанского УФАС России приходит к следующим выводам.

Относительно довода заявителя о наличии дефектов в приобретаемом транспортном средстве, и необходимости осуществления возврата задатка в связи с этим.

Предметом торгов являлось средство автотранспортное LEXUS LX570, 2009 года выпуска, (VIN)JTJHY00W904037084 регистрационный номер М 020 МР 716 RUS.

Согласно протоколу подведения итогов электронного аукциона от 20.11.2023 г. <...> – (физическое лицо) признан победителем торгов с предложением о цене транспортного средства 3 445 100,00 рублей.

Согласно доводам заявителя, по завершению торгов заявителем не был подписан договор купли-продажи ввиду наличия в техническом средстве таких недостатков, как сломанный агрегат, сквозная коррозия под кузовом. Указанные обстоятельства не были отражены в акте о техническом состоянии транспортного средства от 29.09.2023 г.

После победы на торгах, автомобиль был осмотрен экспертом, который выявил недостатки, не позволяющие эксплуатировать автомобиль.

Согласно представленным пояснениям представителя организатора торгов <...> – (физическое лицо) приезжал в начале ноября на осмотр автотранспорта, замечаний к автомобилю заявитель не предъявлял.

Согласно пунктам 2, 11 части 3 статьи 15 Федерального закона от 21.12.2001 г. N178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" Информационное сообщение о продаже государственного или муниципального имущества должно содержать, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом, следующие сведения:

- наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);
- порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи такого имущества.

В ходе анализа установлено, в извещении на сайте ЭТП были опубликованы фотографии транспортного средства, выставяемого на торги, в информационном сообщении на сайте torgi.gov.ru были описаны все основные технические характеристики транспортного средства, позволяющие идентифицировать объект торгов.

Организатором торгов заявителю был направлен акт о техническом состоянии транспортного средства, в котором была отражена вся основная информация о транспортном средстве.

Организатором торгов были предприняты все необходимые меры для доведения информации о характеристиках реализуемого имущества до заявителя, в ознакомлении

с имуществом лично организатор торгов никого из участников не ограничивал.

Кроме того, подачей заявки на участие в торгах, заявителем было дано согласие на участие в торгах со всеми условиями, установленными организатором торгов.

Также Комиссия отмечает, что заявителем была подана заявка на участие в торгах после проведенного осмотра.

Кроме того, в материалы дела заявителем не было представлено документальных доказательств технического состояния транспортного средства, подтверждающие обоснованность своих доводов о невозможности эксплуатации автомобиля.

Учитывая вышеизложенные обстоятельства, Комиссия Татарстанского УФАС приходит к выводу, что заявитель, предварительно ознакомившись с реализуемым имуществом, подал заявку на участие, а, следовательно, согласился с условиями извещения, в том числе с техническим состоянием автомобиля.

Довод заявителя признан необоснованным.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия,

РЕШИЛА:

Признать жалобу заявителя <...> – (физическое лицо) (вх. №12820/ж от 01.12.2023 г.) на проведение торгов №21000032940000000049 на предмет: «Продажа автотранспорта», необоснованной.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Заместитель Председателя Комиссии: <...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии: <...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)