

В соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) уведомляю о том, что в Волгоградское УФАС России 12.04.2016 (вх. № 3211) поступила жалоба ООО «Комфорт-Сервис» (далее – Заявитель) на действия организатора конкурса - Администрации Дзержинского района Волгограда при проведении открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенном по адресу: ул. Шекснинская, 46 (лот № 2) (по Извещению № 090316/2780470/01 о проведении открытого конкурса, опубликованному на сайте www.torgi.gov.ru).

Жалоба подготовлена в соответствии с требованиями ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, оснований для возврата жалобы, указанных в ч. 9 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, не имеется, в связи с чем, она подлежит принятию к рассмотрению Волгоградским УФАС России.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции).

Согласно ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайтах: www.torgi.gov.ru.

Рассмотрение указанной жалобы состоится **19 апреля 2016 года в 10 часов 00 минут** по адресу: г. Волгоград, ул. 7-я Гвардейская, 12, (левое крыло, 5 этаж, каб.№ 14).

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 18.1 Закона о защите конкуренции:

1. Администрации Дзержинского района Волгограда:

1.1 явиться на рассмотрение дела либо направить в Волгоградское УФАС России представителей с доверенностью на участие в рассмотрении дела.

1.2 для всестороннего, полного, объективного и своевременного рассмотрения жалобы представить в Волгоградское УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

- письменные пояснения относительно доводов, изложенных в жалобе Заявителя;
- документацию по проведению открытого конкурса: основания проведения

конкурса, извещение о проведении открытого конкурса, конкурсную документацию со всеми приложениями, все протоколы, составленные в ходе проведения открытого конкурса;

- информацию, поступившую от ООО «Комфорт-Сервис» по вопросу выбора способа управления многоквартирным домом; сведения, поступившие из иных органов государственной власти по данному вопросу;

- любую информацию, которая, по Вашему мнению, будет способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы Заявителя.

2. Заявителю:

2.1 обеспечить явку в Волгоградское УФАС России представителя заявителя с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы.

2.2 представить:

- копию письма, направленного в адрес Администрации о выборе собственниками помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Шекснинская способа управления;

- протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, на котором управляющей организацией выбрано ООО «Комфорт-Сервис»;

- оригиналы договоров, заключенных с собственниками помещений в многоквартирном доме (на обозрение);

- акт проверки, проведенной инспекцией государственного жилищного надзора Волгоградской области в отношении ООО «Комфорт-Сервис»;

- любую информацию, которая, по Вашему мнению, будет способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы.

Приложение: копия жалобы Заявителя в адрес Администрации Дзержинского района Волгограда.