

## РЕШЕНИЕ

по делу № 004/06/110.2-37/2021

### о нарушении законодательства о контрактной системе

«16» февраля 2021 года  
Алтайск

г. Горно-

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Алтай по контролю в сфере закупок (далее - Комиссия) в составе:

<...>

<...>;

<...>,

с участием посредством видео-конференц-связи представителя заказчика МБУДО «Улаганская детская школа искусств им. А.Г. Калкина» <...> по доверенности от 15.02.2021г. рассмотрела жалобу ООО «Фокус» на действия заказчика МБУДО «Улаганская детская школа искусств им. А.Г. Калкина» при осуществлении закупки путем проведения электронного аукциона №0377300033121000001 «Капитальный ремонт здания МБУ ДО «Улаганская ДШИ им. А.Г. Калкина», расположенного по адресу: Республика Алтай, Улаганский район, с. Улаган, ул. А.В. Санаа, д. 33».

ООО «Фокус» должным образом уведомлено о дате и времени рассмотрения жалобы, участие представителя на заседании Комиссии УФАС по РА не обеспечило.

#### УСТАНОВИЛА:

В Алтайское республиканское УФАС России ООО «Фокус» 08.02.2021г. направлена жалоба (вх. №703 от 09.02.2020г.) на действия заказчика МБУДО «Улаганская детская школа искусств им. А.Г. Калкина» при осуществлении закупки путем проведения электронного аукциона №0377300033121000001 «Капитальный ремонт здания МБУ ДО «Улаганская ДШИ им. А.Г. Калкина», расположенного по адресу: Республика Алтай, Улаганский район, с. Улаган, ул. А.В. Санаа, д. 33».

Заявитель считает, что аукционная документация не соответствует требованиям законодательства о контрактной системе (в составе аукционной документации отсутствует проект сметы контракта).

Не согласившись с доводами жалобы МБУ ДО «Улаганская ДШИ им. А.Г. Калкина» 15.02.2021г. представлены письменные возражения (вх. 864).

Комиссия по контролю в сфере закупок Алтайского республиканского УФАС России, рассмотрев материалы дела, ознакомившись с доводами, изложенными в жалобе, заслушав представителя заказчика, установила следующее.

29.01.2021г. заказчиком МБУ ДО «Улаганская ДШИ им. А.Г. Калкина» на официальном сайте ЕИС в сфере закупок размещены извещение о проведении электронного аукциона №0377300033121000001 и аукционная документация «Капитальный ремонт здания МБУ ДО «Улаганская ДШИ им. А.Г. Калкина», расположенного по адресу: Республика Алтай, Улаганский район, с. Улаган, ул. А.В. Санаа, д. 33».

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 64 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон о контрактной системе) документация об электронном аукционе наряду с информацией, указанной в извещении о проведении такого аукциона, должна содержать, в том числе обоснование начальной (максимальной) цены контракта.

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 33 Закона о контрактной системе документация о закупке при осуществлении закупки работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства должна содержать проектную документацию, утвержденную в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, за исключением случая, если подготовка проектной документации в соответствии с указанным законодательством не требуется, а также случаев осуществления закупки в соответствии с частями 16 и 16.1 статьи 34 данного Федерального закона, при которых предметом контракта является в том числе проектирование объекта капитального строительства. Включение проектной документации в документацию о закупке в соответствии с данным пунктом является надлежащим исполнением требований пунктов 1 - 3 данной части.

В соответствии с ч. 6 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации лицо, осуществляющее строительство, обязано осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, в том числе в соответствии с проектной документацией.

При этом согласно ч. 2 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектная документация представляет собой документацию, содержащую материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и определяющую архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта.

В соответствии с ч. 12.2 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае проведения капитального ремонта объектов капитального строительства, финансируемого с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств лиц, указанных в части 1 статьи 8.3 данного Кодекса, осуществляется подготовка сметы на капитальный ремонт объектов капитального строительства на основании акта, утвержденного застройщиком или техническим заказчиком и содержащего перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, и задания застройщика или технического заказчика на проектирование в зависимости от содержания работ, выполняемых при капитальном ремонте объектов капитального строительства. Застройщик по собственной инициативе вправе обеспечить подготовку иных разделов проектной документации, а также подготовку проектной документации при проведении капитального ремонта объектов капитального строительства в иных случаях, не указанных в данной части.

Таким образом, капитальный ремонт объекта капитального строительства, финансируемого с привлечением бюджетных средств, осуществляется на основании сметы на капитальный ремонт объектов капитального строительства, подготовка иных разделов проектной документации является правом застройщика.

На заседании Комиссии УФАС по РА представитель заказчика пояснила, что обоснование НМЦК по электронному аукциону №

0377300033121000001 осуществлено проектно-сметным методом. В целях осуществления капитального ремонта здания МБУ ДО «Улаганская ДШИ им. А.Г. Калкина» разработана смета на капитальный ремонт здания, на которую получено положительное заключение государственной экспертизы, утверждена ведомость объемов работ. Данные документы размещены в ЕИС в сфере закупок.

Частью 7 статьи 110.2 Закона о контрактной системе определено, что методики составления сметы контракта, графика оплаты выполненных по контракту работ, графика выполнения строительно-монтажных работ утверждаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Приказом Минстроя России от 23.12.2019 № 841/пр утвержден Порядок определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) (далее - Порядок № 841/пр) и Методика составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства (далее - Методика № 841/пр).

Комиссией УФАС по РА установлено, что заказчиком в ЕИС в сфере закупок размещены, в том числе документ «Обоснование НМЦК», ведомость объемов работ, смета на строительство объекта: «Капитальный ремонт здания МБУ ДО «Улаганская ДШИ им. А.Г. Калкина», расположенного по адресу: Республика Алтай, Улаганский район, с. Улаган, ул. А.В. Санаа, д. 33», положительное заключение государственной экспертизы (№ 04-1-1-2-007230-2020 от 16.03.2020г.) о проверке достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства.

Согласно документу «Обоснование НМЦК» (размещено в ЕИС отдельным документом) заказчиком при обосновании НМЦК применен проектно-сметный метод, предусмотренный п. 4 ч. 1 ст. 22 Закона о контрактной системе.

Учитывая тот факт, что капитальный ремонт здания МБУ ДО «Улаганская ДШИ им. А.Г. Калкина» осуществляется в соответствии со сметной документацией, в качестве проекта сметы контракта

представлены размещенные в ЕИС сметы на выполнение работ.

Заявитель участие представителя на заседании Комиссии УФАС по РА не обеспечил, в составе жалобы не представил доказательств, подтверждающих обоснованность довода, что сметы, размещенные заказчиком в ЕИС в составе аукционной документации, не отвечают требованиям, предъявляемым к проекту сметы контракта.

На основании вышеизложенного Комиссия УФАС по РА, руководствуясь ст. 106 Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013г. «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

#### РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Фокус» на действия заказчика МБУДО «Улаганская детская школа искусств им. А.Г. Калкина» при осуществлении закупки путем проведения электронного аукциона №0377300033121000001 «Капитальный ремонт здания МБУ ДО «Улаганская ДШИ им. А.Г. Калкина», расположенного по адресу: Республика Алтай, Улаганский район, с. Улаган, ул. А.В. Санаа, д. 33» необоснованной.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.