

Ответчикам

Управлению имущественных отношений администрации Усть-Абаканского района Республики Хакасия

Рабочая ул., д. 9, пгт. Усть-Абакан, Усть-Абаканский район, Республика Хакасия, 655100

ИП <...>

<...>, г. Черногорск, Республика Хакасия, 655150

Заинтересованному лицу

ООО «ШАГ»

К.Маркса ул., д. 4, г. Абакан, Республика Хакасия, 655000

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о назначении дела **№ 9-А-18**

о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению

12 февраля 2018 года
Абакан

г.

Председатель комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия по рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства на основании Приказа Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия от 12.02.2018 года № 23 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения Управлением имущественных отношений администрации Усть-Абаканского района Республики Хакасия и индивидуальным предпринимателем

<...> пункта 1 части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), выразившегося в заключении соглашения между заказчиком и ИП <...>, которое приводит или может привести к ограничению конкуренции и (или) созданию преимущественных условий для ИП <...> при проведении торгов на право приобретения квартир для детей-сирот (закупки № № 0380300019615000029, 0380300019615000030, 0380300019615000031, 0380300019616000010, 0380300019616000011, 0380300019616000012, 0380300019616000014, 0380300019616000015, 0380300019616000016, 0380300019616000017, 0380300019616000018, 0380300019616000019, 0380300019616000020, 0380300019616000021, 0380300019616000022, 0380300019616000024, 0380300019616000025, 0380300019616000027, 0380300019616000026, 0380300019616000028, 0380300019616000023, 0380300019616000032, 0380300019616000033, 0380300019616000034),

УСТАНОВИЛ:

Основанием для возбуждения дела послужили следующие обстоятельства.

В период 2015-2016 гг.. Управлением имущественных отношений Администрации муниципального образования Усть-Абаканский район были проведены в том числе 24 закупки (№№ 0380300019615000029, 0380300019615000030, 0380300019615000031, 0380300019616000010, 0380300019616000011, 0380300019616000012, 0380300019616000014, 0380300019616000015, 0380300019616000016, 0380300019616000017, 0380300019616000018, 0380300019616000019, 0380300019616000020, 0380300019616000021, 0380300019616000022, 0380300019616000024, 0380300019616000025, 0380300019616000027, 0380300019616000026, 0380300019616000028, 0380300019616000023, 0380300019616000032, 0380300019616000033, 0380300019616000034) на приобретение квартир для детей-сирот.

Победителем аукционов определено ООО «Шаг» (по доверенности в интересах ИП <...>):

- подавшее единственную заявку на участие в открытых аукционах №№ 0380300019615000029, 0380300019615000030, 0380300019615000031; 0380300019616000019, 0380300019616000020, 0380300019616000021, 0380300019616000022, 0380300019616000024, 0380300019616000025, 0380300019616000027,

- выигравшее торги в открытых аукционах №№ 0380300019616000010, 0380300019616000011, 0380300019616000012, 0380300019616000014, 0380300019616000015, 0380300019616000016, 0380300019616000017,

0380300019616000018, 0380300019616000026, 0380300019616000028,
0380300019616000023, 0380300019616000032, 0380300019616000033,
0380300019616000034.

Указанные аукционы проводились в рамках региональной и федеральной программ «Социальная поддержка граждан», утвержденных 13.11.2013 Постановлением Правительства Республики Хакасия и 15.04.2014 Постановлением Правительства Российской Федерации, соответственно.

Как было установлено Хакасским УФАС России из аукционных документов №№ 0380300019615000029, 0380300019615000030, 0380300019615000031 предлагаемая к покупке квартира должна находиться в границах р.п. Усть-Абакан или в Черногорском городском округе; квартира должна находиться в кирпичном, деревянном или панельном доме.

Причем, как следует из документов, представленных СУ СК России по Республике Хакасия, указание о внесении изменений в технические задания аукционных документов относительно места нахождения квартир (добавлен Черногорский городской округ) давались специалисту управления – <...> непосредственно <...>.

В дальнейшем аукционные документы по закупкам №№ 0380300019616000010, 0380300019616000011, 0380300019616000012, 0380300019616000014, 0380300019616000015, 0380300019616000016, 0380300019616000017, 0380300019616000018, 0380300019616000019, 0380300019616000020, 0380300019616000021, 0380300019616000022, 0380300019616000024, 0380300019616000025, 0380300019616000027, 0380300019616000026, 0380300019616000028, 0380300019616000023, 0380300019616000032, 0380300019616000033, 0380300019616000034 претерпели изменения: квартира должна находиться в кирпичном или панельном доме; год постройки жилого помещения (квартиры) не ранее 1986 года.

Как следует из документов, представленных СУ СК России по Республике Хакасия, указание о внесении изменений в технические задания аукционных документов относительно установления года постройки дома не старше 1986 года, а также об исключении возможности приобретения квартиры в доме деревянной постройки и с деревянными окнами давались специалисту управления – <...> непосредственно <...> в целях устранения конкуренции.

После того, как ИП <...> продала все свои квартиры, расположенные в р.п. Пригорск, д. 8, в аналогичных закупках было изменено техническое задание к аукционной документации. Например, в закупке № 0380300019616000035 предлагаемая к покупке квартира должна находиться в границах р.п. Усть-Абакан; год постройки жилого помещения (квартиры) не ранее 1966 года.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе координация организаторами торгов, запроса котировок, запроса предложений или заказчиками деятельности их участников, а также заключение соглашений между организаторами торгов и (или) заказчиками с участниками этих торгов, если такие соглашения имеют своей целью либо приводят или могут привести к ограничению конкуренции и (или) созданию преимущественных условий для каких-либо участников, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

Таким образом, в действиях Управления имущественных отношений Администрации муниципального образования Усть-Абаканский район и ИП <...> усматриваются признаки нарушения пункта 1 части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Учитывая изложенное и руководствуясь частью 13 статьи 44 Закона о защите конкуренции,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 9-А-18 к рассмотрению **на 05 марта 2018 года в 10 часов 00 минут** по адресу: г. Абакан, ул. Вяткина, 3, кабинет 303.
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве

1. ответчиков:

- Управление имущественных отношений администрации Усть-Абаканского района Республики Хакасия (Рабочая ул., д. 9, пгт. Усть-Абакан, Усть-Абаканский район, Республика Хакасия, 655100),
- индивидуального предпринимателя <...> (<...>, г. Черногорск, Республика Хакасия, 655150).

2) заинтересованного лица – ООО «Шаг» (К.Маркса ул., д. 4, г. Абакан, Республика Хакасия, 655000).

3. Ответчику – Управлению имущественных отношений администрации Усть-Абаканского района Республики Хакасия **в срок до 01.03.2018 года** следующую информацию:

- копию Свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ, ИНН;
- копии учредительных документов;

- копии документов, подтверждающих полномочия руководителя;

- письменные пояснения по существу рассматриваемого дела;

- иные имеющиеся материалы и документы по данному делу по своему усмотрению.

4. Ответчику – ИП <...> представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия **в срок до 01.03.2018 года** следующую информацию:

- копию доверенности, выданную ООО «Шаг»;

- письменные пояснения по существу рассматриваемого дела;

- иные имеющиеся материалы и документы по данному делу по своему усмотрению.

5. Заинтересованному лицу – ООО «Шаг» представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия **в срок 01.03.2018 года** следующую информацию:

- письменные пояснения по существу рассматриваемого дела;

- иные имеющиеся материалы и документы по данному делу по своему усмотрению.

Лицам, участвующим в деле, на рассмотрение дела обеспечить явку представителей с документами, удостоверяющими личность, а также подтверждающими полномочия на участие в деле.

Председатель комиссии

<...>