

РЕШЕНИЕ

Резолютивная часть объявлена 18.09.2013.

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

В полном объеме решение изготовлено 27.09.2013.

Комиссия Башкортостанского УФАС России по рассмотрению дела по признакам нарушения антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе:

<...>– заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан;

<...>– начальник отдела контроля органов власти Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан;

<...>– специалист-эксперт отдела контроля органов власти Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан,

рассмотрела дело № А-50/15-13, в отношении Совета муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан (453680, Республика Башкортостан, Зилаирский район, с. Зилаир, ул. Ленина, 70), Администрации муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан (453680, Республика Башкортостан, Зилаирский район, с. Зилаир, ул. Ленина, 70) и Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений РБ по Зилаирскому району (453680, РБ, Зилаирский район, с. Зилаир, ул. Голубцова, 108) по признакам нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135–ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан в соответствии с планом проведения плановых проверок отделом контроля органов власти территориальных органов федеральных органов государственной власти, органов власти субъекта Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципальных образований на 2013 год проведены плановые проверки в отношении Администрации муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан (далее – Администрация) и Совета муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан (далее – Совет).

В ходе проведения плановой проверки установлено, что Решением Совета от 28.02.2012 №323 утвержден Порядок бесплатного предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан, социально ориентированным некоммерческим организациям, созданным государственными унитарными предприятиями Республики Башкортостан.

Кроме того, согласно пункту 1.3. указанного Порядка предоставление земельных

участков социально ориентированным организациям в собственность бесплатно производится без проведения торгов. Когда как, в соответствии с пунктом 2 ст. 30.1. Земельного Кодекса РФ предоставление земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется исключительно на торгах.

То есть социально ориентированным некоммерческим организациям, созданным государственными унитарными предприятиями Республики Башкортостан, предоставляются преимущества путем предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов. Это обеспечивает им более выгодные условия деятельности.

Пунктом 7 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон №135-ФЗ) федеральным органам исполнительной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам или организациям, организациям, участвующим в предоставлении государственных или муниципальных услуг, а также государственным внебюджетным фондам, Центральному банку Российской Федерации запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия), в том числе: предоставление государственной или муниципальной преференции в нарушение требований, установленных главой 5 настоящего Федерального закона.

В данном случае решение Совета от 28.02.2012 №323 противоречит нормам антимонопольного законодательства, а именно, пункту 7 части 1 статьи 15 Закона №135-ФЗ, в части предоставления муниципальной преференции социально ориентированным некоммерческим организациям, созданным государственными унитарными предприятиями Республики Башкортостан, в нарушение требований, установленных главой 5 настоящего Федерального закона.

Такие действия Совета по утверждению Порядка бесплатного предоставления земельных участков социально ориентированным некоммерческим организациям, созданным государственными унитарными предприятиями Республики Башкортостан, Администрации и Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений РБ по Зилаирскому району (далее - Комитет) по разработке и внесению на утверждение в Совет указанного Порядка содержат признаки нарушения ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Приказом Башкортостанского УФАС России от 23.04.2013 №119 в отношении Совета муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан возбуждено дело №А-50/15-13 и создана Комиссия по рассмотрению дела по признакам нарушения антимонопольного законодательства. Определением о привлечении в качества ответчика по делу №А-50/15-13 о нарушении антимонопольного законодательства от 13.06.2013 г. в соответствии с частью 3 статьи 42 Федерального закона №135-ФЗ от 26.07.2006 года «О защите конкуренции» Администрация муниципального района Зилаирский район Республики

Башкортостан и *Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений РБ по Зилаирскому району* привлечены в качестве ответчиков по признакам нарушения антимонопольного законодательства.

По существу рассматриваемого дела Совет в письме №59 от 16.05.2013 года сообщил, что проект решения «Об утверждении порядка бесплатного предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан социально ориентированным некоммерческим организациям, созданным государственными унитарными предприятиями Республики Башкортостан» подготовлен *Комитетом по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Зилаирскому району*. На основании заключения №170 от 13.02.2012 г. Администрации и письма №126 от 06.02.2012 г. *Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений РБ по Зилаирскому району на заседании Совета* было принято единогласное решение «Об утверждении порядка бесплатного предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан социально ориентированным некоммерческим организациям, созданным государственными унитарными предприятиями Республики Башкортостан» №323 от 28.02.2012 года.

Администрация муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан в письме №822 от 15.05.2013 сообщила, что проект Порядка бесплатного предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан социально ориентированным некоммерческим организациям, созданным государственными унитарными предприятиями Республики Башкортостан разработан *Комитетом по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений РБ по Зилаирскому району*, и согласно заключению Администрации №170 от 13.02.2012 года Администрацией внесен на рассмотрение в Совет муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан.

Некоммерческая организация Фонд строительства социального жилья Республики Башкортостан в письме от 02.07.2013 №9370 указала, что не согласна с доводами антимонопольного органа по настоящему делу. Фонд полагает, что действия Администрации муниципального района Зилаирский район РБ не содержат признаков нарушения антимонопольного законодательства.

Исходя из представленных материалов, сведений *Комитетом* подготовлен проект решения «О внесении изменений в Порядок бесплатного предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан социально ориентированным некоммерческим организациям, созданным государственными унитарными предприятиями Республики Башкортостан, утвержденный решением Совета муниципального района Зилаирский район от

20.02.2012 №323», а именно:

исключить пункт 1.3., предусматривающий предоставление земельных участков социально ориентированным организациям в собственность бесплатно без проведения торгов; в пункт 1.7. «решение о предоставлении земельных участков социально ориентированной организации в собственность бесплатно без проведения торгов принимается в случае, если земельный участок поставлен на кадастровый учет, границы земельного участка определены в соответствии с федеральными законами» внесены изменения путем исключения слов «без проведения торгов».

Данный проект решения представлен в Совет 22.05.2013.

Решением Совета от 17.06.2013 №432 «О внесении изменений в Порядок бесплатного предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан социально ориентированным некоммерческим организациям, созданным государственными унитарными предприятиями Республики Башкортостан, утвержденный решением Совета муниципального района Уфимский район от 20.02.2012 №323» внесены соответствующие изменения.

Таким образом, возможно, сделать вывод, что Советом муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан устранено нарушение антимонопольного законодательства в части предоставления земельных участков без проведения торгов.

Комиссия, заслушав лиц, участвующих в рассмотрении дела, рассмотрев и проанализировав представленные документы и материалы, пришла к следующим выводам.

В соответствии со статьями 1 и 3 Закона №135-ФЗ целями данного закона являются обеспечение единства экономического пространства, как следует из свободного перемещения товаров, свободы экономической деятельности в Российской Федерации, защита конкуренции и создание условий для эффективного функционирования товарных рынков, а сферой применения - отношения, которые связаны с защитой конкуренции, в том числе с предупреждением и пресечением монополистической деятельности и недобросовестной конкуренции, и в которых участвуют российские юридические лица и иностранные юридические лица, федеральные органы исполнительной власти, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, иные осуществляющие функции указанных органов органы или организации, а также государственные внебюджетные фонды, Центральный банк Российской Федерации, физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели.

В силу в силу пункта 7 части 1 статьи 15 Закона №135-ФЗ федеральным органам исполнительной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам или организациям, организациям, участвующим в предоставлении государственных или муниципальных услуг, а также государственным внебюджетным фондам, Центральному банку Российской Федерации запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия

(бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия), в частности запрещается предоставление государственной или муниципальной преференции в нарушение требований, установленных главой 5 настоящего Федерального закона и иные действия которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

При этом под государственной или муниципальной преференцией, согласно пункту 20 статьи 4 Закона №135-ФЗ, понимается предоставление органами государственной власти или органами местного самоуправления преимущества, которое обеспечивает отдельным хозяйствующим субъектам по сравнению с иными участниками рынка (потенциальными участниками рынка) более выгодные условия деятельности на соответствующем товарном рынке, путем передачи имущества и (или) иных объектов гражданский прав доступа к информации.

Порядок предоставления государственной или муниципальной преференции установлен главой 5 Закона №135-ФЗ.

В силу пункта 1 части 4 статьи 19 Закона №135-ФЗ не является государственной или муниципальной преференцией предоставление имущества и (или) иных объектов гражданских прав по результатам торгов, проводимых в случаях, предусмотренных законодательством РФ, а также по результатам иных процедур, предусмотренных законодательством РФ о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд. Государственная или муниципальная преференция предоставляется исключительно в целях, предусмотренных статьей 19 Закон о защите конкуренции и с предварительного согласия в письменной форме антимонопольного органа (статья 20 Закона о защите конкуренции).

В соответствии с пунктом «к» части 1 статьи 72 и части 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации земельное законодательство находится в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации. По предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации.

Согласно пункту 2 статьи 15 Земельного кодекса Российской Федерации граждане и юридические лица имеют право на равный доступ к приобретению земельных участков в собственность.

Согласно части 1.1 статьи 10 Закона Республики Башкортостан от 5 января 2004 г. №59-з «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан» (далее – Закон о регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан) земельные участки предоставляются бесплатно социально ориентированным некоммерческим организациям, созданным государственными унитарными предприятиями Республики Башкортостан, в целях строительства жилых помещений, реализуемых с предоставлением государственной поддержки гражданам, нуждающимся в жилых помещениях.

В силу части 4 статьи 11 Закона о регулировании земельных отношений в

Республике Башкортостан предоставление земельных участков гражданам и юридическим лицам, имеющим право на бесплатное предоставление земельных участков в собственность, производится без проведения торгов (аукционов, конкурсов).

Вместе с тем, согласно части 5 статьи 76 Конституции Российской Федерации законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации не могут противоречить федеральным законам. В случае противоречия между федеральным законом и иным актом, изданным в Российской Федерации, действует федеральный закон.

Как следует из пункта 2 статьи 30.1 Земельного кодекса РФ продажа земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства осуществляется на аукционах. Исключение из этого правила допускается при предоставлении земельных участков в случаях, установленных подпунктами 5 и 5.1 пункта 1 статьи 24, пунктом 2.1 статьи 30 и пунктом 27 статьи 38.1 ЗК РФ, а именно:

- предоставление земельных участков в безвозмездное срочное пользование для целей жилищного строительства победителю торгов, проведенных в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 года №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»;
- предоставление земельных участков жилищно-строительным кооперативам в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 24.07.2008 года №161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»;
- предоставление земельного участка в собственность или аренду лицу, с которым в установленном законодательством порядке заключен договор о развитии территории;
- предоставление земельного участка единственному участнику указанного в пункте 2 статьи 30.1 ЗК РФ, если такой аукцион признан несостоявшимся.

Положения пункта 2 статьи 30.1 Земельного кодекса РФ сформулированы как императивные и содержащие исчерпывающий перечень случаев, когда для предоставления земельного участка аукцион не проводится (за исключением индивидуального жилищного строительства (пункт 3 статьи 30.1 Земельного кодекса РФ).

Норма пункта 2 статьи 30 Земельного кодекса РФ, согласно которой предоставление земельных участков для строительства в собственность без предварительного согласования мест размещения объектов осуществляется исключительно на торгах (конкурсах, аукционах) в соответствии со статьей 28 Земельного кодекса РФ, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2.1 статьи 30 ЗК РФ, является специальной и подлежит приоритетному применению перед положениями пункта 2 статьи 28 ЗК РФ, согласно которому, возможно предоставление земельных участков в собственность граждан и юридических лиц бесплатно в случаях, предусмотренных ЗК РФ, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

Таким образом, действие пункта 2 статьи 30, пункта 2 статьи 30.1 Земельного кодекса РФ исключает применение пункта 2 статьи 28 Земельного кодекса РФ при предоставлении земельных участков для жилищного строительства.

Учитывая изложенное, бесплатное предоставление земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности социально ориентированным некоммерческим организациям, созданным государственными унитарными предприятиями, в соответствии с пунктом 2 статьи 28 Земельного кодекса РФ не является исключительным случаем предоставления земельного участка для жилищного строительства, предусмотренным пунктом 2 статьи 30.1 Земельного кодекса РФ.

Проведение торгов соответствует принципу антимонопольного и земельного законодательства, закрепленному в пункте 11 статьи 1 Земельного кодекса РФ, предусматривающему сочетание интересов общества и законных интересов граждан. Согласно этому принципу регулирование использования и охраны земель осуществляется в интересах всего общества при обеспечении гарантий каждого гражданина на свободное владение, пользование и распоряжение принадлежащим ему земельным участком. В противном случае у заинтересованных лиц появляется возможность получить (предоставить) земельный участок, пользующийся повышенным спросом, без проведения торгов. Между тем целью проведения торгов является привлечение всех заинтересованных лиц и обеспечение им равных возможностей на приобретение земельного участка.

Необходимость применения торгов в земельных отношениях определяется на основе следующих принципов:

1) защита интересов общества и государства. Торги обязательно должны проводиться, главным образом, при продаже либо передаче в аренду земельных участков из государственных или муниципальных земель;

2) обеспечение законности и справедливости сделок с земельными участками, целевое назначение которых имеет большое социально-экономическое значение. ЗК РФ предусматривает требование об обязательности торгов, в основном, при предоставлении земельных участков для строительства. Важно, чтобы имелся равный доступ к приобретению прав на участки для строительства, и чтобы данная процедура носила открытый характер. Достижение этих целей и обеспечивается посредством торгов.

3) обеспечение равного и справедливого доступа к приобретению имущественных прав при наличии интереса широкого круга лиц к конкретному земельному участку.

Таким образом, предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для жилищного строительства осуществляется путем проведения аукциона. Проведение данных торгов обеспечивает открытость и доступность государственных и муниципальных земельных ресурсов всем заинтересованным лицам, равные возможности хозяйствующих субъектов на приобретение земельных участков, а также является гарантией конкуренции между хозяйствующими субъектами при приобретении земельных участков для жилищного строительства.

В соответствии с постановлением главы Администрации муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан №726 от 01 августа 2012 Некоммерческой организации Фонд строительства социального жилья Республики Башкортостан предоставлены земельные участки в собственность на бесплатной основе с кадастровыми номерами 02:25:040101:189, 02:25:040101:190, 02:25:040101:188, 02:25:040101:191.

Постановлением Администрации №814 от 07.09.2012г. внесены изменения в постановление от 01.08.2012 №726 «О предоставлении земельного участка бесплатно в собственность Некоммерческой организации Фонд строительства социального жилья РБ», в части исключения земельных участков с кадастровыми номерами 02:25:040101:188, 02:25:040101:191.

Данные земельные участки предоставлены Администрацией муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан на основании положения «О порядке бесплатного предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан социально ориентированным некоммерческим организациям, созданным государственными унитарными предприятиями Республики Башкортостан», утвержденного решением Совета муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан от 20 февраля 2012 года №323, согласно которому предоставление земельных участков социально ориентированным организациям в собственность бесплатно производится без проведения торгов.

Согласование антимонопольного органа на предоставление муниципальной преференции в форме передачи Администрацией муниципального района Зилаирский район РБ в аренду земельных участков некоммерческой организации «Фонд строительства социального жилья Республики Башкортостан» без проведения торгов отсутствует. Таким образом, предоставление земельного участка некоммерческой организации «Фонд строительства социального жилья Республики Башкортостан» без проведения торгов не соответствует порядку предоставления государственной преференции (глава 5 Закона о защите конкуренции) и нарушает часть 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Как следует из постановления Администрации МР Зилаирский район РБ №814 от 07 сентября 2012 при предоставлении земельного участка Администрация руководствовалась, положениями ЗК РФ, Закона о регулировании земельных отношений, постановления Правительства Республики Башкортостан №254 от 29.07.2011 «О порядке бесплатного предоставления земельных участков социально ориентированным некоммерческим организациям, созданным государственными унитарными предприятиями Республики Башкортостан» (далее – Постановление №254 от 29.07.2011).

Вместе с тем, Постановлением Правительства РБ от 27.08.2012г. №293 внесены изменения в Постановление №254 от 29.07.2011, а именно: п. 1.3 исключен, в п. 1.7 исключены слова «без проведения торгов».

Предоставление земельного участка Некоммерческой организации Фонд строительства социального жилья Республики Башкортостан без проведения

торгов создало данной организации преимущество по сравнению с другими организациями, осуществляющими строительную деятельность и конкурирующими с ним на одном товарном рынке; лишила последних возможности участвовать в торгах по выделению земельного участка под жилищное строительство, иным организациям созданы необоснованные барьеры при осуществлении предпринимательской деятельности, что не соответствует принципу земельного законодательства, закрепленному в пункте 11 статьи 1 Земельного кодекса Российской Федерации, предусматривающему сочетание интересов общества и законных интересов граждан, а так же привело (могло привести) к ограничению конкуренции в области обращения земельных участков, что запрещено [частью 1 статьи 15](#) Закона о защите конкуренции.

Таким образом, действия Комитета, в части разработки проекта решения «Об утверждении порядка бесплатного предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан социально ориентированным некоммерческим организациям, созданным государственными унитарными предприятиями Республики Башкортостан» и представления его на утверждение в Совет, приводят или могут привести недопущению, ограничению или устранению конкуренции, что, в свою очередь запрещено частью 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции.

Также, действия Администрации муниципального района Зилаирский район РБ, по внесению на утверждение в Совет муниципального района Зилаирский район РБ проекта решения «Об утверждении порядка бесплатного предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан социально ориентированным некоммерческим организациям, созданным государственными унитарными предприятиями Республики Башкортостан» и предоставление, Некоммерческой организации «Фонд строительства социального жилья Республики Башкортостан» земельные участки без проведения торгов, приводят или могут привести недопущению, ограничению или устранению конкуренции, что, в свою очередь запрещено частью 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции.

Статья 15 Закона №135-ФЗ представляет собой формальный состав правонарушения, который не требует обязательного наступления негативных последствий. Для определения в действиях субъектов квалифицирующих признаков состава данного нарушения достаточно выявить факт наличия действий или бездействия органа местного самоуправления, которое приводит или может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, что и было сделано Комиссией при рассмотрении дела.

Согласно п. 1 ч. 1 ст. 48 Закона №135-ФЗ Комиссия прекращает рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства в случае добровольного устранения нарушения антимонопольного законодательства и его последствий лицом, совершившим такое нарушение.

За нарушение антимонопольного законодательства предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 1 статьи 14.9 Кодекса

Российской Федерации об административных правонарушениях.

Согласно статьи 39 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», антимонопольный орган в пределах своих полномочий возбуждает и рассматривает дела о нарушении антимонопольного законодательства, принимает по результатам их рассмотрения решения и выдает предписания. Если в ходе рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства антимонопольный орган выявит обстоятельства, свидетельствующие о наличии административного правонарушения, антимонопольный орган возбуждает дело об административном правонарушении в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

Руководствуясь ст. 23, ч.1 ст. 39, чч. 1 - 4 ст. 41, ч. 1 ст. 48, ч.1 ст. 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Башкортостанского УФАС России

РЕШИЛА:

1. Признать Администрацию муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан (453680, Республика Башкортостан, Зилаирский район, с. Зилаир, ул. Ленина, 70) нарушившей часть 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. Признать Совет муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан (453680, Республика Башкортостан, Зилаирский район, с. Зилаир, ул. Ленина, 70) нарушившим часть 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

4. Признать *Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений РБ по Зилаирскому району* (453680, РБ, Зилаирский район, с. Зилаир, ул. Голубцова, 108) нарушившим часть 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

5. Рассмотрение дела прекратить в связи с добровольным устранением нарушения антимонопольного законодательства.

6. Передать материалы дела должностному лицу для решения вопроса о применении мер административного реагирования.

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии:

<...>

<...>

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.