

ООО «Апрель»

ул. Республиканская, д. 66, оф. 1,

г. Ярославль, 150000

19.10.2016 № 19840/04-01

ООО ГК «Ярослав Мудрый»

ул. Республиканская, д. 66, оф. 1,

г. Ярославль, 150000

ИП <...>

<...>

<...>



## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### О ВОЗБУЖДЕНИИ ДЕЛА № 04-01/49-16 ПО ПРИЗНАКАМ НАРУШЕНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О РЕКЛАМЕ

«19» октября 2016 года город Ярославль

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Ярославской области по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе заместитель руководителя Управления Завьялов М. Ф., рассмотрев факт размещения недостоверной рекламы о технических характеристиках строящегося ЖК «Радужный», в частности, о наличии балконов в квартирах, а также без указания сведений о месте и способах получения проектной декларации, предусмотренной федеральным законом,

#### УСТАНОВИЛ:

Ярославским УФАС России в связи с поступившим 24 августа 2016 года обращением 30 августа 2016 года установлен факт размещения информации следующего содержания: «Государственная программа «Жилье для Российской семьи» (4852) 334-335 (4852) 333-723 «Радужный» жилой комплекс yaraduga.ru, ярадуга.рф», а также «Строительство I очереди (17 жилых домов) Застройщик: ООО «Апрель» тел: (4852) 333-723 Радужный жилой комплекс Технический заказчик: ООО ГК «Ярослав Мудрый» Свидетельство СРО от 15.10.2012 года № С-094-02122009-7604164396-2494 Руководитель проектов – <...> тел.: (4852) 58-19-66 Ввод объектов в эксплуатацию: Поэтапно

со II квартала 2016 года Разрешения на строительство: ....» с изображением построенного дома на рекламных конструкциях, размещенной рядом с проезжей частью автомобильной дороги при движении из центра города Ярославля в сторону Резинотехники между п. Лесные поляны и Резинотехникой на расстоянии примерно 600-700 м. от п. Лесные поляны рядом с ограждением строительной площадки строящегося объекта.

Согласно пункту 2 части 3 статьи 5 ФЗ «О рекламе» недостоверной признается реклама, которая содержит не соответствующие действительности сведения о любых характеристиках товара, в том числе о его природе, составе, способе и дате изготовления, назначении, потребительских свойствах, об условиях применения товара, о месте его происхождения, наличии сертификата соответствия или декларации о соответствии, знаков соответствия и знаков обращения на рынке, сроках службы, сроках годности товара.

Рассматриваемая реклама содержит изображения строящегося ЖК «Радужный», технические характеристики которого, в частности, наличие балконов в квартирах, не соответствуют действительности, что содержит признаки нарушения пункта 2 части 3 статьи 5 ФЗ «О рекламе».

Кроме того, согласно части 7 статьи 28 ФЗ «О рекламе» реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, должна содержать сведения о месте и способах получения проектной декларации, предусмотренной [Федеральным законом](#).

Рассматриваемая реклама связана с привлечением денежных средств участников долевого строительства многоквартирных домов, однако в ней отсутствуют сведения о месте и способах получения проектной декларации, предусмотренной федеральным законом, что содержит признаки нарушения части 7 статьи 28 ФЗ «О рекламе».

На основании пункта 2 части 1 статьи 33, частей 1, 2 статьи 36 ФЗ «О рекламе» и в соответствии с пунктами 20, 21 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Возбудить производство по делу № 04-01/49-16 по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе.
2. Признать лицами, участвующими в деле:
  - лица, в действиях которых содержатся признаки нарушения законодательства о рекламе,

- ООО «Апрель» (150000, г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 66, оф. 1),
- ООО ГК «Ярослав Мудрый» (150000, г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 66, оф. 1);
- ИП <...> (<...>);

3. **Назначить дело № 04-01/49-16 к рассмотрению на «02» ноября 2016 года в 15 часов 00 минут** в Управлении Федеральной антимонопольной службы по Ярославской области по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 46.

4. **ООО «Апрель»** представить не позднее «28» октября 2016 года следующие сведения (надлежащим образом заверенные документы и материалы):

- свидетельство о государственной регистрации, о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ;

- договоры на изготовление и размещение рассматриваемой рекламы;

- согласованный макет указанной рекламы;

- сведения о том, кем согласовывался и утверждался макет рассматриваемой рекламы для размещения;

- сведения о том, на основании каких документов, подтверждающих характеристики объекта строительства, создавался макет рекламы;

- проектную декларацию строящегося ЖК «Радужный»;

- документы, свидетельствующие об оплате вышеуказанной рекламы;

- акты приема-сдачи выполненных работ;

- письменные пояснения в случае отсутствия указанных документов, а также по поводу нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, с приложением соответствующих документов.

5. **ООО ГК «Ярослав Мудрый»** представить не позднее «28» октября 2016 года следующие сведения (надлежащим образом заверенные документы и материалы):

- свидетельство о государственной регистрации, о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ;

- договоры на изготовление и размещение рассматриваемой рекламы;

- согласованный макет указанной рекламы;

- сведения о том, кем согласовывался и утверждался макет рассматриваемой рекламы для размещения;
- сведения о том, на основании каких документов, подтверждающих характеристики объекта строительства, создавался макет рекламы;
- проектную декларацию строящегося ЖК «Радужный»;
- документы, свидетельствующие об оплате вышеуказанной рекламы;
- акты приема-сдачи выполненных работ;
- письменные пояснения в случае отсутствия указанных документов, а также по поводу нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, с приложением соответствующих документов.

6. **ИП <...>** представить не позднее «28» октября 2016 года следующие сведения (надлежащим образом заверенные документы и материалы):

- свидетельство о государственной регистрации, о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРИП;
- договоры на изготовление и размещение рассматриваемой рекламы;
- согласованный макет указанной рекламы;
- сведения о том, кем согласовывался и утверждался макет рассматриваемой рекламы для размещения;
- сведения о том, на основании каких документов, подтверждающих характеристики объекта строительства, создавался макет рекламы;
- проектную декларацию строящегося ЖК «Радужный»;
- документы, свидетельствующие об оплате вышеуказанной рекламы;
- акты приема-сдачи выполненных работ;
- письменные пояснения в случае отсутствия указанных документов, а также по поводу нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, с приложением соответствующих документов.

Явка ООО «Апрель», ООО ГК «Ярослав Мудрый», ИП <...>, в действиях которых содержатся признаки нарушения законодательства о рекламе, (либо их представителей с доверенностью с указанием «на участие в деле № 04-01/49-16») для участия в рассмотрении дела по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе обязательна.

Председатель Комиссии М. Ф. Завьялов