

## **РЕШЕНИЕ**

**по делу № 077/01/18.1-4617/2019 о нарушении**

**процедуры торгов и порядка заключения договоров**

**04.07.2019 г. Москва**

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия),

**рассмотрев жалобу** ООО «ИНТЕЛЛЕКТИНВЕСТСЕРВИС» на действия ГУП «ЦУГИ» при проведении запрос предложений в электронной форме на право заключения договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости недвижимости (реестровый № 31907857257, далее — Закупка),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции),

### **УСТАНОВИЛА:**

В Московское УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Заказчика при проведении Закупки.

По мнению Заявителя, нарушение его прав и законных интересов со стороны Заказчика выразилось в нарушении Заказчиком сроков заключения договора.

Проанализировав заявленные доводы, Комиссия приходит к выводу о возможности рассмотрения указанной жалобы в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, учитывая требования, установленные частью 10 статьи 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее — Закон о закупках).

Проверив обоснованность доводов, приведенных в жалобе, в возражениях на нее и в выступлениях присутствовавших на заседании представителей, участвующих в деле лиц, изучив материалы дела, Комиссией установлено следующее.

Положение о закупке товаров, работ, услуг Заказчика в редакции, действующей на момент объявления закупок (далее также — Положение о закупках), размещено на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок (далее — Официальный сайт).

Согласно пункту 16 протокола подведения итогов от 24.05.2019 № 821620/3 Заявитель был признан победителем Закупки.

В соответствии с пунктом 47.1 Положения о закупках заключение договора по результатам проведенной конкурентной закупки производится не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней с даты размещения в ЕИС итогового протокола, составленного по результатам конкурентной закупки.

Пунктом 47.4 Положения о закупках предусмотрено, что договор заключается только после предоставления участником конкурентной процедуры, победителем которой он признан, обеспечения исполнения договора в случае, если требование

о предоставлении обеспечения исполнения договора предусмотрено извещением и (или) документацией о закупке.

Таким образом, договор должен быть заключен в период с 03.06.2019 по 13.06.2019.

Из представленных в материалы дела документов и сведений следует, что 27.05.2019 Общество направило в адрес Заказчика проект банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения договора. В связи с тем, что цена единицы услуг по итогам процедуры была снижена более, чем на 25% сумма банковской гарантии представлена в размере, увеличенном на 1,5 раза.

28.05.2019 Заказчик разместил на электронной площадке проект договора для подписания победителем Закупки.

03.06.2019 Общество подписало проект договора на электронной площадке.

13.06.2019 Заказчик на основании пункта 48.1 Положения о закупках направил в адрес Заявителя письмо с запросом о предоставлении обоснования снижения цены технико-экономического расчета или сметного расчета. Ответ на запрос Заказчика Заявитель направил 14.06.2019.

14.06.2019 Заказчик запросил дополнительные разъяснения по предоставленному Заявителем расчету общей цены единиц услуг. Ответным письмом Общество предоставило обоснование правильности своего расчета цены единиц услуг.

18.06.2019 Заказчик запросил доверенность от 08.07.2016 № 119 на заместителя председателя правления АКБ «Модульбанк», на основании которой была выдана доверенность от 12.03.2018 № 54 на главного специалиста АКБ «Модульбанк». Доверенность от 12.03.2018 № 54 уполномочивает указанного специалиста при наличии решения уполномоченного лица или органа банка подписывать банковские гарантии. Ответным письмом Заявитель предоставил Заказчику полученную от АКБ «Модульбанк» доверенность от 08.07.2016 № 119.

19.06.2019 Заказчик сообщил Заявителю, что предоставленная банковская гарантия от 31.05.2019 № 154448 ВБЦ-19 недействительна.

Вместе с тем представители Заказчика пояснили, что последним 31.05.2019 был направлен запрос в АКБ «Модульбанк» о подтверждении законности выданной Заявителю банковской гарантии, ответ на который Заказчик получил только 27.06.2019, что послужило основанием для заключения договора только 28.06.2019.

Согласно части 15 статьи 3.2 Закона о закупках договор по результатам конкурентной закупки заключается не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней с даты размещения в единой информационной системе итогового протокола, составленного по результатам конкурентной закупки.

Аналогичное требование установлено пунктом 47.1 Положения о закупках Заказчика.

Таким образом, Заказчиком был нарушен срок заключения договора, установленный частью 15 статьи 3.2 Закона о закупках и пунктом 47.1 Положения о закупках.

В этой связи Комиссия признает жалобу ООО «ИНТЕЛЛЕКТИНВЕСТ СЕРВИС» обоснованной.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

**РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу ООО «ИНТЕЛЛЕКТИНВЕСТСЕРВИС» (ИНН: 5027023597) на действия ГУП «ЦУГИ» (ИНН: 7705059380) при проведении Закупки обоснованной.
2. Установить в действиях Заказчика нарушение части 15 статьи 3.2 Закона о закупках, пункта 47.1 Положения о закупках.
3. Заказчику обязательное для исполнения предписание об устранении выявленных нарушений не выдавать, так как по итогам Закупки заключен договор.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.