

## РЕШЕНИЕ № 51/16

«02» сентября 2016 г.

г. Вологда

Резолютивная часть решения вынесена 02.09.2016 года.

В полном объеме решение изготовлено 07.09.2016 года.

Комиссия антимонопольного органа в составе:

Мерзлякова Н.В. – председатель комиссии, руководитель Управления,

Члены комиссии:

Ягольницкая Д.С. – заместитель начальника отдела контроля органов власти и закупок;

Буцев А.О. – государственный инспектор отдела контроля органов власти и закупок;

рассмотрев обращение администрации Майского сельского поселения Вологодского муниципального района о включении в реестр недобросовестных участников сведений о Мельниковой Марьяне Николаевне в соответствии с Приказом ФАС России от 14.04.2015 N 247/15 «О порядке ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра» (далее – Приказ N 247/15),

### УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области поступило обращение администрации Майского сельского поселения Вологодского муниципального района о включении в реестр недобросовестных участников сведений о Мельниковой Марьяне Николаевне.

При рассмотрении обращения присутствовал представитель организатора торгов Гомзина Н.В. по доверенности от 18.08.2016.

Согласно протоколу № 1 от 01.02.2016 рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 35:25:0403034:83

площадью 1 200 кв.м, находящегося на землях населенных пунктов, местоположение которого определено: Вологодская область, Вологодский район, Гончаровский с/с, д. Осиник, с разрешенным использованием – индивидуальные жилые дома с участками, и начальной ценой в размере кадастровой стоимости с учетом снижения на 12 % в сумме 109 211 руб. 52 коп. (лот № 6) Мельникова Марьяна Николаевна признана победителем.

В соответствии с протоколом № 2 от 01.02.2016 рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 35:25:0403034:84 площадью 1 200 кв.м, находящегося на землях населенных пунктов, местоположение которого определено: Вологодская область, Вологодский район, Гончаровский с/с, д. Осиник, с разрешенным использованием – индивидуальные жилые дома с участками, и начальной ценой в размере кадастровой стоимости с учетом снижения на 12 % в сумме 109 211 руб. 52 коп. (лот № 7) Мельникова Марьяна Николаевна признана победителем.

23 июня 2016 года организатором торгов составлен протокол об уклонении победителя от заключения договора купли-продажи земельных участков (лоты № 6 и 7). Из содержания протокола следует, что 02 февраля 2016 года Мельникова М.Н. получила пакет документов. В установленном законом порядке договоры не подписала, оплату по договорам не произвела, к регистрации права собственности на земельные участки мер не приняла.

Со слов представителя организатора торгов Мельникова М.Н. перевела задаток не в полном объеме по лотам № 6 и 7. Соответственно не могла быть признана победителем и не имеет права по заключению договоров купли-продажи земельных участков.

Комиссия антимонопольного органа, руководствуясь Приказом N 247/15,

#### **РЕШИЛА:**

1. Отказать во включении в реестр недобросовестных участников сведений о Мельниковой Марьяне Николаевне.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.