

ПРЕДПИСАНИЕ

по делу № 023/10/18.1-1351/2024 о совершении действий,

направленных на устранение нарушений порядка проведения торгов

27 марта 2024 года г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов № 3 (далее - комиссия) в составе:

председатель комиссии:

- начальник отдела контроля органов власти Управления;

члены комиссии:

- специалист 1 разряда отдела контроля органов власти Управления;

- специалист 1 разряда отдела контроля органов власти Управления,

на основании решения от 27 марта 2024 года по делу № 023/10/18.1-1351/2024, принятого по результатам рассмотрения жалобы индивидуального предпринимателя Мех Руслана Владимировича (вх. № 10365-ЭП/24 от 20.03.2024) на действия (бездействие) организатора торгов - управления правовых и имущественных отношений администрации муниципального образования Калининский район при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:10:0602196:1253 площадью 4190 кв.м., из земель населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, Калининский район, ст-ца Старовеличковская, вид

разрешенного использования – обеспечение дорожного отдыха, автомобильные мойки (извещения № 21000002830000000070, лот №2, опубликован на сайте <https://torgi.gov.ru>),

руководствуясь частью 20 статьи 18.1, подпунктом «а» пункта 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов - управления правовых и имущественных отношений администрации муниципального образования Калининский район **в срок до 27.04.2024 г.** совершить действия, направленные на устранение нарушений порядка проведения торгов, а именно:

- отменить протокол заседания Комиссии по рассмотрению заявок, поступивших на участие в электронных торгах, и признанию претендентов участниками № 11 от 19.03.2024 г.;

- отменить протокол заседания Комиссии о результатах торгов на право заключения договора аренды земельного участка, проводимых в форме электронного аукциона и определению победителя торгов № 13 от 21.03.2024 г.;

- пересмотреть заявки участников аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:10:0602196:1253 площадью 4190 кв.м., из земель населенных пунктов, местоположение: Краснодарский край, Калининский район, ст-ца Старовеличковская, вид разрешенного использования – обеспечение дорожного отдыха, автомобильные мойки (извещения № 21000002830000000070, лот №2, опубликован на сайте <https://torgi.gov.ru>) с учетом выводов решения Краснодарского УФАС России от 27.03.2024 по делу № 023/10/18.1-1351/2024.

2. Оператору электронной торговой площадки - АО «Сбербанк-АСТ» обеспечить организатору торгов - управлению правовых и имущественных отношений администрации муниципального образования Калининский район возможность исполнения настоящего предписания.

3. Организатору торгов в срок **до 02.05.2024 г.** представить в Краснодарское УФАС России документы, подтверждающие исполнение настоящего предписания.

Предписание может быть обжаловано в Арбитражный суд Краснодарского края в течении трех месяцев со дня его вынесения.

Примечание: За невыполнение в установленный срок предписания антимонопольного органа частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.