

## Уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы

### по существу

Настоящим сообщаю, что в адрес Калужского УФАС России поступила жалоба гражданина РФ <...> на действия организатора торгов при проведении торгов по продаже арестованного залогового недвижимого имущества:

– номер извещения 23000050380000000046 в части: Лот № 1. Жилое помещение (квартира) площадью 34,3 кв.м, кадастровый номер 40:26:000063:257, этаж: № 4, адрес: Калужская область, г.Калуга, ул.Тарутинская, д.231, корп.5, кв.147.

Информация о поступлении вышеуказанной жалобы в порядке части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» размещена на официальном сайте Калужского УФАС России: [www.kaluga.fas.gov.ru](http://www.kaluga.fas.gov.ru).

Калужское УФАС России, предварительно рассмотрев жалобу гражданина РФ <...> приняло решение:

приостановить вышеуказанную закупку до рассмотрения жалобы по существу.

В соответствии с пунктами 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» заказчик, организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Договор, заключенный с нарушением требования, установленного пунктом 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции», является ничтожным.

Рассмотрение вышеуказанной жалобы состоится в Калужском УФАС России в «11» часов «00» минут «23» апреля 2024 года в дистанционном порядке. **Ссылка на дистанционное рассмотрение жалобы: <https://fas2.tconf.rt.ru/c/6002815600>**

До указанного времени **на электронную почту [to40@fas.gov.ru](mailto:to40@fas.gov.ru)** необходимо направить паспортные данные (страницы 2-3 паспорта) и доверенности (приказы о назначении на должность – для руководителей) лиц участвующих в рассмотрении жалобы, для проверки полномочий участников процесса.

**Продавцу, Организатору торгов** - в срок **до «12» часов «00» минут «19» апреля 2024 года** необходимо представить в адрес Калужского УФАС России на электронную почту [to40@fas.gov.ru](mailto:to40@fas.gov.ru) надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

- правовое обоснование и письменные объяснения по каждому доводу жалобы гражданина РФ <...>, с приложением документов подтверждающих информацию;
- документы, на основании которых проводится закупка № 23000050380000000046; - извещение, документацию по вышеуказанным торгам;
- запросы участников и разъяснение положений документации (при наличии);

- все заявки с приложениями, поступившие на участие в вышеуказанной закупке № 23000050380000000046 по лоту №1;
- протоколы, составленные в ходе проведения вышеуказанной закупки № 23000050380000000046 по лоту №1;
- сведения о заключении договора с победителем в вышеуказанной закупке № 23000050380000000046 по лоту №1;
- иные документы, имеющие значение для рассмотрения дела (при наличии).

Обращаю Ваше внимание на то, что в соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» Заказчик, организатор торгов действия (бездействия) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения. Пунктом 13 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» установлено, что Заказчик, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в закупке, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

тел.(4842) 57-48-50