

РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы

ООО «Финансовый центр ГЦКС»

Резолютивная часть решения оглашена «28» февраля 2018

В полном объеме решение изготовлено «05» марта 2018
Санкт-Петербург

Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) по рассмотрению жалобы ООО «Финансовый центр ГЦКС»

В присутствии представителя ООО «Финансовый центр ГЦКС» (далее – Заявитель)

В присутствии представителя Администрации Красносельского района Санкт-Петербурга (далее – Организатор торгов)

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу ООО «Финансовый центр ГЦКС» (вх. от 09.02.2018 №3425/18), на действия Организатора торгов – Администрации Красносельского района Санкт-Петербурга при организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирными домами по адресам: лот №1- г. Красное Село, посёлок Хвойный, д.11, лит. А, г. Санкт-Петербург; г. Красное Село, посёлок Хвойный, д.12, лит. А, г. Санкт-Петербург; г. Красное Село, посёлок Хвойный, д.14, лит. А, г. Санкт-Петербург; г. Красное Село, посёлок Хвойный, д.31, лит. А, г. Санкт-Петербург; г. Красное Село, посёлок Хвойный, д.32, лит. А, г. Санкт-Петербург; г. Красное Село, посёлок Хвойный, д.33, лит. А, г. Санкт-Петербург; г. Красное Село, посёлок Хвойный, д.34, лит. А, г. Санкт-Петербург; г. Красное Село, посёлок Хвойный, д.35, лит. А, г. Санкт-Петербург; г. Красное Село, посёлок Хвойный, д.36, лит. А, г. Санкт-Петербург; г. Красное Село, посёлок Хвойный, д.37, лит. А, г. Санкт-Петербург (извещение размещено на сайте <http://torgi.gov.ru>, № 131217/8469966/02) документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

УСТАНОВИЛА:

Извещение №131217/8469966/02, опубликовано на официальном сайте о проведении торгов <http://torgi.gov.ru/>, (далее – сайт торгов) 13.12.2017

Предметом конкурса является отбор управляющей организации на право заключения договоров управления многоквартирными домами по адресам: Санкт-Петербург, г. Красное Село, поселок Хвойный, д.11, лит. А, г. Красное Село, поселок Хвойный, д.12, лит. А, г. Красное Село, поселок Хвойный, д.14, лит. А, г. Красное Село, поселок Хвойный, д.31, лит. А, г. Красное Село, поселок Хвойный, д.32, лит. А, г. Красное Село, поселок Хвойный, д.33, лит. А, г. Красное Село, поселок Хвойный, д.34, лит. А, г. Красное Село, поселок Хвойный, д.35, лит. А, г. Красное Село, поселок Хвойный, д.36, лит. А, г. Красное Село, поселок Хвойный, д.37, лит. А

В ходе изучения и анализа Комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данных торгов, а также норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

Заявитель обжалует решение Организатора торгов в части нарушения проведения процедуры торгов, а также в части содержания конкурсной документации.

На заседание Комиссии Организатором торгов были представлены копии протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе от 17.01.2018, протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе от 23.01.2018 и протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе от 24.01.2018.

Протоколом оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе от 24.01.2018 был определен победитель конкурса ООО «Андромеда».

Также были предоставлены копии договоров от **07.02.2018** по рассматриваемым адресам, заключённых между Красносельским РЖА и ООО «Андромеда».

ООО «ФЦ ГЦКС» подало жалобу в Санкт-Петербургского УФАС России 09 февраля 2018 года.

В соответствии с частью 4 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Согласно части 5 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» в случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения.

Таким образом, учитывая вышеизложенное, у Комиссии отсутствуют правовые основания для рассмотрения и вынесения решения по жалобе в рамках статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

Оставить жалобу ООО «ФЦ ГЦКС» без рассмотрения.