

Уведомление № 061/10/18.1-656/2021 о поступлении жалобы <...> и  
приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

В соответствии с ч.11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 07.04.2021 (вх. №№ 6223, 6229) в Ростовское УФАС России жалоб Заявителя на неправомерные действия оператора электронной площадки – ООО «ТендерСтандарт», допущенные при организации и проведении электронных торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ИП <...>: лот № 1: земельные участки в количестве 42 уч., под ИЖС, площадью в диапазоне от 306 до 811 кв.м., расположенные в Аксайском районе РО, на сайте [www.tenderstandart.ru](http://www.tenderstandart.ru) № 9941, лот № 1 (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте [www.br.fas.gov.ru](http://www.br.fas.gov.ru).

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что **рассмотрение жалобы по существу состоится 12.04.2021 в 10 час. 45 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к. 20.

Участие в рассмотрении жалобы можно будет принять в режиме видеоконференц-связи (ВКС).

Для участия в рассмотрении жалобы в режиме ВКС участникам необходимо:

1. перейти по ссылке: <https://fas3.tconf.rt.ru/c/9276255795>
2. до даты рассмотрения жалобы направить на адрес <...> документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении дела (доверенность, паспорт).

Согласно ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

**Организатору торгов в срок до 09.04.2021** представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Документы, послужившие основанием для проведения Торгов (судебное решение, решение собрания кредиторов либо иное). Кем утверждалось положение о проведении Торгов (представить данное положение со всеми изменениями).
2. Документы, подтверждающие полномочия организатора торгов на проведение Торгов.
3. Документацию к Торгам (со всеми изменениями), заявки на участие в торгах (со всеми приложениями), все протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Торгов.
4. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Заявителя, со ссылками на нормы законодательства РФ.
5. Договоры о внесении задатка с участниками Торгов, а также выписку с расчетного счета, подтверждающую поступление суммы задатка от участников Торгов (с указанием даты и времени поступления).
6. Заключен ли в настоящее время договор по итогам данных торгов (представить копию договора при наличии).
7. Представить всю имеющуюся переписку с оператором электронной площадки относительно проводимых торгов.

**Финансовому управляющему в срок до 09.04.2021** представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Документы, послужившие основанием для проведения Торгов (судебное решение, решение собрания кредиторов либо иное). Кем утверждалось положение о проведении Торгов (представить данное положение со всеми изменениями).
2. Заключен ли в настоящее время договор по итогам данных торгов (представить копию договора при наличии).

**Оператору электронной площадки в срок до 09.04.2021** представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями).
2. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Заявителя, со ссылками на нормы законодательства РФ.
3. Журнал действий всех участников торгов в период проведения Торгов с указанием даты и времени совершения действий.

4. Информацию об IP-адресах, с которых участники Торгов направляли заявки.
5. Представить всю имеющуюся переписку с организатором торгов относительно проводимых торгов.
6. Представить пояснения относительно того, что номер заявки <...> (№ 7932), которая поступила 26.03.2021, имеет порядковый номер больший чем заявки иных участников торгов, поступившие позже (27.03.2021).

**Заявителю в срок до 09.04.2021** представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Указать дату и время создания заявки на участие в торгах с приложением подтверждающих документов (при наличии).

<...> **в срок до 09.04.2021** представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Указать дату и время создания заявки на участие в торгах с приложением подтверждающих документов (при наличии).
2. Указать дату и время подачи заявки на участие в торгах с приложением подтверждающих документов.
3. Представить заявку на участие в торгах, а также документы, прилагаемые к заявке.
4. Представить платежное поручение на оплату задатка для участия в торгах, содержащее дату и время оплаты.
5. Указать местонахождение при подаче заявки, а также указать Интернет-провайдера, предоставляющего услуги доступа к сети «Интернет» при подаче заявки.

*В случае невыполнения настоящего уведомления, Ростовским УФАС России может быть рассмотрен вопрос о наложении административного штрафа, предусмотренного ст. 19.8 КоАП РФ.*