ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О ВОЗОБНОВЛЕНИИ ПРОИЗВОДСТВА И ПРОДЛЕНИИ СРОКА РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 21/04-15р

09» сентября 2015 г. **г. Киров**

Председатель Комиссии – руководитель управления <…>, рассмотрев материалы дела № 21/04-15р по признакам нарушения ОАО «Кировский ССК» (Юридический адрес: 629<…>, Ямало-Ненецкий АО, г. <…>, ул.<…>; почтовый адрес: 610<…>, г. Киров, м/р-н <…>, ул. <…>), ЖСК «Ваш Дом» (610<…>, г. Киров, ул. <…>) ч. 7 ст. 28 Федерального Закона «О рекламе» от 13.03.2006 года № 38-ФЗ (далее ФЗ «О рекламе»),

УСТАНОВИЛ:

При осуществлении государственного надзора за соблюдением рекламного законодательства было установлено, что по адресу: г. Киров, ул. <…> на металлическом ограждении размещен наружный информационный модуль следующего содержания: «Многоквартирное жилое здание со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Киров, ул. <…> Зказчик: ЖСК «Ваш дом», подрядчик ООО «Стройкаркас»… продажа квартир…».

А так же Кировским УФАС России был установлен сайт http://kirovssk.ru, на котором размещена реклама жилищного строительства ОАО «Кировский ССК». На странице http://kirovssk.ru/construction/construction/46/6490/ размещена информация о многоквартирном жилом доме премиум - класса со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Киров, ул. <…>

На вышеуказанной странице размещено разрешение, действие которого приостановлено 28.04.2015 г. судом, а так же отсутствует проектная декларация.

В соответствии с ч. 7 ст. 28 Федерального закона «О рекламе» - реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, должна содержать сведения о месте

1 способах получения проектной декларации. В спорном модуле отсутствует вышеуказанная информация.

Таким образом, спорная наружная реклама и реклама на сайте http://kirovssk.ru содержит признаки нарушения ч. 7 ст. 28 Федерального закона «О рекламе».

В соответствии со ст. 38 Федерального закона «О рекламе» ответственность за нарушение требований ч. 7 ст. 28 Федерального закона «О рекламе» несет рекламодатель. Рекламодателем рассматриваемой рекламы, размещенной на сайте является ОАО «Кировский ССК», рекламодателем спорной наружной рекламы является ЖСК «Ваш Дом», поэтому в отношении данных хозяйствующих субъектов было возбуждено производство по делу № 21/04-15р по признакам нарушения ч. 7 ст. 28 Федерального закона «О рекламе».

Определение о возбуждении дела № 21/04-15р было направлено всем лицам, участвующим в деле, заказным письмом с простым уведомлением. На дату рассмотрения дела документы, запрошенные определением о возбуждении дела, в Кировское УФАС не были предоставлены. ОАО «Кировский ССК», ЖСК «Ваш Дом», уведомленные надлежащим образом, обеспечили явку своих представителей по доверенности на заседание Комиссии.

Представитель по доверенности от 12.01.2015 г. от ОАО «Кировский ССК» <…> по существу дела пояснила, что сайт www.kirovssk.ru не является собственностью ОАО «Кировский ССК», информация об объекте недвижимости по адресу: г. Киров, ул. Казанская, 24, размещенная на указанном сайте, не инициирована руководством ОАО «Кировский ССК» и не соответствует действительности. Документы, запрошенные определением от 05.06.2015 № 2967/04 не представила.

Представитель по доверенности от 15.05.2015 г. от ЖСК «Ваш Дом» <…>по существу дела пояснила, что макет наружной рекламы, размещенный по адресу: г. Киров, ул. <…>на металлическом ограждении следующего содержания: «Многоквартирное жилое здание со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Киров, ул. <…>. Зказчик: ЖСК «Ваш дом», подрядчик ООО «Стройкаркас»… продажа квартир…» не является собственность ЖСК «Ваш Дом», в связи с чем отсутствуют признаки нарушения рекламного законодательства, так как ЖСК «Ваш Дом» не является рекламодателем спорной рекламы.

В связи с необходимостью установления местонахождения лица, в действиях которого содержатся признаки нарушения ч. 7 ст. 28 ФЗ «О рекламе», распространившего в сети Интернет на сайте www.kirovssk.ru рекламную информацию о многоквартирном жилом доме премиум - класса со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Киров, ул. <…>. С указанием разрешения на строительство, действие которого приостановлено 28.04.2015 г. судом, а так же в отсутствие проектной декларации, Комиссия определением от 26.06.2015 г. приостановила

производство по делу.

Письмом ООО «Наунет СП» от 29.07.2015 г. № 16-05-115 предоставлена информация о том, что администратором доменного имени kirovssk.ru является ОАО «Кировский сельский строительный комбинат» (ИНН 4345146992). Кроме того в спорной рекламе установлены признаки нарушения ч. 7 ст. 7 ФЗ «О рекламе». на основании изложенного, принято решение о возобновлении дела № 21/04-15р.

В соответствии с ч. 7 ст. 7 ФЗ «О рекламе» не допускается реклама товаров, на производство и (или) реализацию которых требуется получение лицензий или иных специальных разрешений, в случае отсутствия таких разрешений.

В соответствии со ст. 38 Федерального закона «О рекламе» ответственность за нарушение требований ч. 7 ст. 28 Федерального закона «О рекламе» несет рекламодатель. Рекламодателем спорной рекламы, размещенной на сайте является ОАО «Кировский ССК».

Так как установленный месячный срок для рассмотрения указанного дела истекает 18.09.2015 года, Комиссия считает необходимым продлить рассмотрение дела на 2 месяца.

Рассмотрев материалы дела № 21/04-15р, в соответствии с п. 27, п. 34, абз. 5 п. 35 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 17.08.2006 № 508,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Производство по делу № 21/04-15р возобновить.

2. Продлить срок рассмотрения дела № 21/04-15р до 18.11.2015 года.

3. Назначить дело № 21/04-15р **к рассмотрению на 07 октября 2015 года в 14 часов 00 минут по адресу: г. Киров, ул. К.Либкнехта, 55, вход со двора, каб. 5.**

4. **ОАО «Кировский ССК» в трехдневный срок с момента получения определения** представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Кировской области следующие документы и сведения:

- письменное объяснение по признакам нарушения рекламного законодательства (ч. 7 ст. 28, ч. 7 ст. 7 ФЗ «О рекламе»);
- копии заявок, договоров с рекламодателями, копии счетов оплаты рекламных услуг, платежных поручений, актов выполненных работ на размещение рекламной информации о строящемся объекте по адресу г. Киров, ул. <…> на сайте http://kirovssk.ru;
- пояснение, кто определил содержание рекламы о строящемся объекте по адресу г. Киров, ул. <…>;
- в случае отсутствия запрошенных Кировским УФАС документов и информации, указать причину или пояснения о причинах невозможности их предоставления (в письменном виде);
- другие документы в обоснование своей позиции по делу.

5. **ЖСК «Ваш Дом» в трехдневный срок с момента получения определения** представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Кировской области следующие документы и сведения:

- письменное объяснение по признакам нарушения рекламного законодательства (ч. 7 ст. 28, ч. 7 ст. 7 ФЗ «О рекламе»);
- копии заявок, договоров с рекламодателями, копии счетов оплаты рекламных услуг, платежных поручений, актов выполненных работ на размещение рекламной информации о строящемся объекте

по адресу г. Киров, ул.<…> на сайте http://kirovssk.ru;

документы, подтверждающие осуществление хозяйственной деятельности по адресу г. Киров, ул. <…> (правоустанавливающие документы на землю);

заверенную копию проектной декларации на строящийся объект адресу: г. Киров, ул. <…>, указанный в спорной рекламе, размещенной на сайте http://kirovssk.ru (указать конкретный адрес размещения указанных документов, в случае отсутствия каких-либо запрашиваемых документов представить письменные пояснения об их отсутствии);

- в случае отсутствия запрошенных Кировским УФАС документов и информации, указать причину или пояснения о причинах невозможности их предоставления (в письменном виде);

копии договоров участия долевого строительства на строящийся объект по адресу: г. Киров, ул. <…>;

соглашение о порядке внесения паевых взносов на строительство квартиры в вышеуказанном строящемся объекте;

документы, подтверждающие внесение членами ЖСК паевых взносов;

другие документы в обоснование своей позиции по делу.

Непредставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных законодательством о рекламе, а равно представление таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде либо представление недостоверных сведений (информации) влечет наступление административной ответственности в соответствии с ч. 6 ст. 19.8 КоАП РФ.

6. Явка **ОАО «Кировский ССК»,** в действиях которого содержатся признаки нарушения законодательства о рекламе (законного представителя или представителя по доверенности с надлежащим образом оформленными полномочиями) для участия в рассмотрении дела по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе и для составления протокола об административном правонарушении, **обязательна.**

7. Явка **ЖСК «Ваш Дом»,** в действиях которого содержатся признаки нарушения законодательства о рекламе (законного представителя или представителя по доверенности с надлежащим образом оформленными полномочиями) для участия в рассмотрении дела по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе и для составления протокола об административном правонарушении, **обязательна.**

С материалами дела можно ознакомиться после поступления ходатайства в Управление Федеральной антимонопольной службы по Кировской области (ул. К.Либкнехта, 55, г. Киров), контактный телефон 38-14-23. Ходатайство об ознакомлении с материалами дела подается в письменном виде.

Председатель комиссии <…>