

Председатель Комиссии Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства <....> – (должностное лицо)

УСТАНОВИЛ:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан поступило обращение <....> (вх.№754/ж от 23.11.2016) на действия АО «ЗВКС» (422541, Республика Татарстан, г. Зеленодольск, ул. Озерная д.48) по вопросу отказа в признании акта разграничения балансовой принадлежности водопроводных сетей, а также необоснованного отказа в заключении договора холодного водоснабжения и водоотведения.

В ходе рассмотрения документов, информации, представленных заявителем, отделом антимонопольного контроля Татарстанского УФАС России установлено следующее.

21.11.2012 г. при сдаче дома по адресу г. Зеленодольск, ул. Первомайская д.12 был подписан акт о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности водопроводных и канализационных сетей между абонентом <....> и «Организация ВКХ» РПО «Татводоканал».

В соответствии с данным актом были определены границы балансовой принадлежности и ответственности за эксплуатацию сетей между «Организацией ВКХ» и «Абонентом» является:

- 1) На водопроводе: по наружной поверхности стены здания – для «Абонента» и «Организацией ВКХ».
- 2) На канализации: по наружной поверхности стены здания – для «Абонента» и «Организацией ВКХ»

Вся запорная арматура и трубопроводы, расположенные за указанной границей в сторону «Организации ВКХ» обслуживаются «Организацией ВКХ», а в сторону «Абонента» принадлежат последнему и им обслуживаются.

В настоящий момент, после смены собственника «Организация ВКХ», ныне АО «ЗВКС» отказывается признавать данный акт и заключать договор холодного водоснабжения и водоотведения с абонентом <....>.

В соответствии с ответом предоставленным АО «ЗВКС», договор между АО «ЗВКС» и абонентом <....> не заключен. АО «ЗВКС» в своем ответе ссылается на следующее «Жилой дом по адресу г. Зеленодольск, ул. Первомайская д.12 строился <....> за счет собственных средств, поэтому водопровод от ответного фланца отсекающей задвижки абонента на месте врезки в водопроводные сети АО «ЗВКС» до наружной стены жилого дома и канализационных сетях от жилого дома до наружной поверхности стенки врезного колодца на канализационных сетях АО «ЗВКС» должны принадлежать ему. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013г. №645 акты о разграничении балансовой принадлежности являются приложениями к договорам на водоснабжение и водоотведение, так как договор не заключен и не подписан, то нет и приложений к договору».

В настоящий момент <....> в адрес Татарстанского УФАС России предоставлены документы, подтверждающие официальное обращение заявителя в АО «ЗВКС» по вопросу заключения вышеуказанного договора. Данное обращение датировано 2 марта 2017 года, также на данном письме имеется отметка о получении данного

письма АО «ЗВКС», что является надлежащим уведомлением о намерении заключить вышеуказанный договор.

ОПРЕДЕЛИЛ:

Назначить дело №05-184/2018 к рассмотрению на 13 сентября 2018 г. в 16 часов 30 минут, по адресу 420021, РТ, г. Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, зал заседаний.

Привлечь к участию в рассмотрении дела №05-184/2018 в качестве ответчика:

- АО «ЗВКС» (422541, Россия, РТ, Зеленодольский район, г. Зеленодольск, ул. Озерная, дом 48; ИНН 1648041104).

В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ответчикам по делу в срок до 10 сентября 2018 г. (включительно) представить документы и материалы согласно нижеуказанному перечню, копии документов должны быть заверены надлежащим образом. Информация и документы должны быть представлены в полном объеме с приложением реестра представляемых документов по каждому пункту перечня, в случае отсутствия или непредставления информации и документов согласно запрашиваемого перечня - письменно сообщить об этом с указанием причин отсутствия или непредставления.

Письменные пояснения по факту нарушения п. 3 ч. 1 ст. 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в части навязывания <...> необоснованных условий договора.

Схемы водоснабжения и водоотведения объекта по адресу г. Зеленодольск, ул. Первомайская д.12, с указанием точек присоединения сетей АО «ЗВКС»;

Информацию о выручке АО «ЗВКС» на рынке водоснабжения и водоотведения за 2015-2017 гг.

Информацию обо всех видах деятельности, осуществляемых АО «ЗВКС», с указанием объемов по каждому виду деятельности за 2015-2018 гг.

Копии всех договоров, со всеми приложениями и дополнениями (в том числе с приложением актов разграничения, балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности), заключенных между <...> и АО «ЗВКС»;

Нормативные правовые акты, регулирующие порядок разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности водопроводных и канализационных сетей объекта по адресу г. Зеленодольск, ул. Первомайская д.12;

Копии (распечатка) переписки (на бумажном, электронном или ином носителе), включая служебную, по вопросу отказа в признании акта разграничения балансовой принадлежности водопроводных сетей, а также необоснованного отказа в заключении договора холодного водоснабжения и водоотведения абонентом

Документы представляются сопроводительным письмом в виде надлежащим образом заверенных копий с приложением реестра представляемых документов. Представляемые документы подшиваются, брошюруются и скрепляются печатью.

В случае отсутствия или невозможности представления документов и (или) информации согласно запрашиваемому перечню следует письменно сообщить об этом с указанием причин отсутствия или невозможности представления.

Информация, составляющая коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну, представляется в антимонопольный орган в соответствии с требованиями статей 25, 26 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Непредставление информации, предусмотренной антимонопольным законодательством, или представление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган влечет привлечение к административной ответственности, предусмотренной частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

При представлении документов, информации ссылка на номер дела обязательна.

Явка ответчиков по делу или их законных представителей, а также лиц, участвующих в деле (с доверенностью на участие в рассмотрении настоящего дела), обязательна.

Разъясняю, что согласно ст. 43 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать пояснения в письменной или устной форме Комиссии, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле.