21 октября 2015 года г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии: «<…>» - заместитель руководителя Челябинского УФАС России;

Члены Комиссии: «<…>» - начальник отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России;

«<…>» - ведущий специалист-эксперт отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России,

рассмотрев дело № 86-07/15, возбужденное по признакам нарушения Муниципальным унитарным предприятием «Карабашское коммунальное предприятие» части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

Необходимость привлечения к рассмотрению дела в качестве ответчика Администрацию Карабашского городского округа Челябинской области и получения документов, информации для рассмотрения дела № 86-07/15 по существу.

В соответствии с частями 1 и 5 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 86-07/15.
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 86-07/15 в качестве ответчика Администрацию Карабашского городского округа Челябинской области.
3. Назначить рассмотрение дела № 86-07/15 на 15 декабря 2015 года на 14 часов 00 минут по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 332;
4. Администрации Карабашского городского округа Челябинской области (далее – Администрация) необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок до 20 ноября 2015 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

4.1) письменные пояснения о том, осуществлялась ли государственная регистрация договора № 1ХВ-11 от 03.03.2011 о закреплении объектов водоснабжения и водоотведения на территории Карабашского городского округа (далее – объекты водоснабжения и водоотведения, муниципальное имущество) на праве хозяйственного ведения за МУП «ККП» с приложением подтверждающих документов;

4.2) правовой акт и заключенный в 2014 году на его основании договор о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за МУП «ККП» и со всеми приложениями, дополнениями, изменениями;

4.3) письменные пояснения о том, осуществлялась ли государственная регистрация договора, указанного в пункте 4.2 настоящего определения, с приложением подтверждающих документов;

4.4) все согласования (письма согласия) Администрации на передачу МУП «Карабашское коммунальное предприятие» объектов водоснабжения и водоотведения, переданных по договору № 1ХВ-11 от 03.03.2011, хозяйствующим субъектам, в том числе по договорам № 14/1 от 01.11.2013, № 14 от 01.12.2013, № 12/1 от 01.11.2013, № 12 от 01.12.2013, за период с 01.01.2013 по настоящее время с приложением обращений о согласовании, либо письменные пояснения об их

отсутствии с указанием причин;
4.5) правовые акты, регламентирующие порядок получения согласия (согласования) Администрации передачи прав пользования муниципальным имуществом Карабашского городского округа, со всеми приложениями, изменениями, дополнениями;
4.6) письменные пояснения об основаниях принятия решений о согласовании передачи в пользование объектов водоснабжения и водоотведения, оформленных письмами Администрации от 10.01.2014, 11.02.2014 за подписью Главы Карабашского городского округа при отсутствии утвержденных тарифов на оказание услуг по водоснабжению и водоотведению для соответствующих хозяйствующих субъектов и при условии, что предоставление таких объектов на один месяц нецелесообразно, поскольку для оказания услуг по водоснабжению и водоотведению необходимо утверждение тарифов;
4.7) переписку Администрации по вопросу утверждения тарифов на услуги водоснабжения, водоотведения МУП «ККП», ООО «НФС Киалим», ООО «Котельная Киалим», ООО «НФС Серебры», ООО «Теплосеть Северный» за период с 01.01.2013 по настоящее время, либо письменные пояснения о ее отсутствии с указанием причин, в том числе с учетом того, что указанные хозяйствующие субъекты осуществляли деятельность по водоснабжению и водоотведению на территории муниципального образования;
4.8) иные документы и материалы, имеющие значение для рассмотрения дела по существу.
5. ООО «Котельные Киалим» необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок до 20 ноября 2015 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):
5.1) все заключенные обществом в период с 01.01.2013 по настоящее время договоры аренды (субаренды), пользования объектами водоснабжения и водоотведения Карабашского городского округа со всеми приложениями, дополнениями, изменениями, в том числе актов приема-передачи, с приложением правовых актов о предоставлении в пользования муниципального имущества, согласований Администрации о передаче муниципального имущества;
5.2) письменные пояснения о правовых основаниях заключения с МУП «ККП» договоров № 12/1 от 01.11.2013, № 12 от 01.12.2013 при условии, что пунктом 11 части 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции допускается заключение договоров аренды муниципального имущества без проведения торгов на срок не более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев (предоставление указанных прав на такое имущество одному лицу на совокупный срок более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев без проведения конкурсов или аукционов запрещается);
5.3) утвержденные обществу на 2013, 2014, 2015 год тарифы на услуги водоснабжения, водоотведения;
5.4) письменные пояснения о правовых основаниях владения и пользования муниципальным имуществом в период с 11.02.2014 по 15.05.2014, при условии, что по договору № 24 от 11.02.2014 обществу передано имущество сроком до 11.03.2014, с приложением подтверждающих документов;
5.5) всю переписку общества с МУП «ККП», Администрацией, ООО «НФС Киалим», ООО «НФС Серебры», ООО «Теплосеть Северный» по вопросу согласования и предоставления в пользование объектов водоснабжения и водоотведения за период с 01.01.2013 по настоящее время;

5.6) переписку общества по вопросу утверждения на 2013-2015 годы тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения, в том числе с Администрацией, Государственным комитетом «Единый тарифный орган Челябинской области», Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области;
5.7) штатное расписание общества за 2013-2015 годы;
5.8) документы, подтверждающие правовые основания владения и (или) пользования объектами недвижимого имущества, расположенными по адресу: г. Карабаш, ул. 1 мая, 17;
5.9) иные документы и материалы, имеющие значение для рассмотрения дела по существу.
6. ООО «НФС Серебры» необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок до 20 ноября 2015 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):
6.1) все заключенные обществом в период с 01.01.2013 по настоящее время договоры аренды (субаренды), пользования объектами водоснабжения и водоотведения Карабашского городского округа со всеми приложениями, дополнениями, изменениями, в том числе актов приема-передачи, с приложением правовых актов о предоставлении в пользования муниципального имущества, согласований Администрации о передачи муниципального имущества;
6.2) утвержденные обществу на 2013, 2014, 2015 год тарифы на услуги водоснабжения, водоотведения;
6.3) всю переписку общества с МУП «ККП», Администрацией, ООО «НФС Киалим», ООО «Котельные Киалим», ООО «Теплосеть Северный» по вопросу согласования и предоставления в пользование объектов водоснабжения и водоотведения за период с 01.01.2013 по настоящее время.
6.4) переписку общества по вопросу утверждения на 2013-2015 годы тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения, в том числе с Администрацией, Государственным комитетом «Единый тарифный орган Челябинской области», Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области;
6.5) штатное расписание общества за 2013-2015 год;
6.6) документы, подтверждающие правовые основания владения и (или) пользования объектами недвижимого имущества, расположенными по адресу: г. Карабаш, ул. Ключевая, 20;
6.6) иные документы и материалы, имеющие значение для рассмотрения дела по существу.
7. ООО «Теплосеть Северный» необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок до 20 ноября 2015 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):
7.1) все заключенные обществом в период с 01.01.2013 по настоящее время договоры аренды (субаренды), пользования объектами водоснабжения и водоотведения Карабашского городского округа со всеми приложениями, дополнениями, изменениями, в том числе актов приема-передачи, с приложением правовых актов о предоставлении в пользования муниципального имущества, согласований Администрации о передачи муниципального имущества;
7.2) письменные пояснения о правовых основаниях заключения договоров № 23 от 11.02.2014, № 24 от 11.02.2014 с приложением подтверждающих документов;
7.3) утвержденные обществу на 2013, 2014, 2015 год тарифы на услуги водоснабжения, водоотведения;
7.4) всю переписку общества с МУП «ККП», Администрацией, ООО «НФС Киалим»,

ООО «НФС Серебры», ООО «Котельные Киалим» по вопросу согласования и предоставления в пользование объектов водоснабжения и водоотведения за период с 01.01.2013 по настоящее время;
7.5) переписку общества по вопросу утверждения на 2013-2015 годы тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения, в том числе с Администрацией, Государственным комитетом «Единый тарифный орган Челябинской области», Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области;
7.6) штатное расписание общества за 2013-2015 год;
7.7) документы, подтверждающие правовые основания владения и (или) пользования объектами недвижимого имущества, расположенными по адресу: г. Карабаш, ул. Ключевая, 20;
7.8) иные документы и материалы, имеющие значение для рассмотрения дела по существу.
8. ООО «НФС Киалим» необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок до 20 ноября 2015 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):
8.1) все заключенные обществом в период с 01.01.2013 по настоящее время договоры аренды (субаренды), пользования объектами водоснабжения и водоотведения Карабашского городского округа со всеми приложениями, дополнениями, изменениями, в том числе актов приема-передачи, с приложением правовых актов о предоставлении в пользования муниципального имущества, согласований Администрации о передачи муниципального имущества;
8.2) письменные пояснения о правовых основаниях заключения с МУП «ККП» договоров № 14/1 от 01.11.2013, № 14 от 01.12.2013 при условии, что пунктом 11 части 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции допускается заключение договоров аренды муниципального имущества без проведения торгов на срок не более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев (предоставление указанных прав на такое имущество одному лицу на совокупный срок более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев без проведения конкурсов или аукционов запрещается);
8.3) утвержденные обществу на 2013, 2014, 2015 год тарифы на услуги водоснабжения, водоотведения;
8.4) письменные пояснения о правовых основаниях владения и пользования муниципальным имуществом в период с 11.02.2014 по 15.05.2014, при условии, что по договору № 23 от 11.02.2014 обществу передано имущество сроком до 11.03.2014, с приложением подтверждающих документов;
8.5) всю переписку общества с МУП «ККП», Администрацией, ООО «Котельная Киалим», ООО «НФС Серебры», ООО «Теплосеть Северный» по вопросу согласования и предоставления в пользование объектов водоснабжения и водоотведения за период с 01.01.2013 по настоящее время;
8.6) переписку общества по вопросу утверждения на 2013-2015 годы тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения, в том числе с Администрацией, Государственным комитетом «Единый тарифный орган Челябинской области», Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области;
8.7) штатное расписание общества за 2013-2015 год;
8.8) документы, подтверждающие правовые основания владения и (или) пользования объектами недвижимого имущества, расположенными по адресу: г. Карабаш, ул. Ключевая, 20;
8.9) иные документы и материалы, имеющие значение для рассмотрения дела по

существу.
9. ООО «Перспектива» необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок до 20 ноября 2015 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):
9.1) все согласования (письма согласия) Администрации на передачу МУП «Карабашское коммунальное предприятие» объектов водоснабжения и водоотведения, переданных по договору № 1ХВ-11 от 03.03.2011, хозяйствующим субъектам, в том числе по договорам № 14/1 от 01.11.2013, № 14 от 01.12.2013, № 12/1 от 01.11.2013, № 12 от 01.12.2013, за период с 01.01.2013 со всеми приложенными документами, которыми располагает общество;
9.2) иные документы и материалы, имеющие значение для рассмотрения дела по существу.
10. Муниципальному унитарному предприятию «Карабашское коммунальное предприятие» необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок до 20 ноября 2015 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):
10.1) письменные пояснения об оспаривании (признании недействительными) договоров аренды №14/1от 01.11.2013, № 12/1 от 01.11.2013, № 24 от 11.02.2014, № 23 от 11.02.2014 с приложением подтверждающих документов;
10.2) письменные пояснения о правовых основаниях необеспечения государственной регистрации договора, указанного в пункте 4.3 настоящего определения, с приложением подтверждающих документов;
10.3) иные документы и материалы, имеющие значение для рассмотрения дела по существу.
Запрашиваемые документы и информацию просим представить в Челябинское УФАС России в прошитом и пронумерованном виде с описью вложения и сопроводительным письмом.
За непредставление, несвоевременное представление либо представление заведомо недостоверных сведений по требованию антимонопольного органа информации, действующим законодательством предусмотрена административная ответственность.
В соответствии со статьей 43 Закона о защите конкуренции с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать комиссии пояснения в письменной или устной форме, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств, доводов других участвующих в деле лиц.
Явка лиц, участвующих в деле, или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.
/351/ 265-93-79