

# **ФЕДЕРАЛЬНАЯ**

## **АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

### **УПРАВЛЕНИЕ**

**по Саратовской области**

#### **РЕШЕНИЕ № 064/01/18.1-435/2021**

##### **о признании жалобы необоснованной**

26 апреля 2021 года г. Саратов

Комиссия Саратовского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

1.
  - заместитель руководителя управления, председатель Комиссии;
2.
  - старший государственный инспектор отдела контроля рынков,
  - член Комиссии;
3.
  - старший государственный инспектор отдела контроля рынков,член Комиссии;

в присутствии Чернышевой Н.Ю.,

рассмотрев жалобу Чернышевой Н.Ю. на действия организатора торгов - конкурсного управляющего Александрова П.Ю. при реализации имущества должника ООО «Вольсктеплоэнерго» (ОГРН 1146441000639, ИНН 6441026074),

#### **УСТАНОВИЛА:**

В Саратовское УФАС России поступила жалоба Чернышевой Н.Ю. (далее также – Заявитель) на действия организатора торгов - конкурсного управляющего Александрова П.Ю. (далее также – Организатор торгов) при реализации имущества ООО «Вольсктеплоэнерго» (далее также – Должник).

05.03.2021 Организатором торгов опубликовано сообщение о проведении электронных торгов № 6290082 (далее также – Сообщение и Торги соответственно) на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (далее также – ЕФРСБ). Согласно Сообщению предметом Торгов являлось имущество должника, а именно – УАЗ 396255, г.р.з. В660ХХ64, 2010 г.в. (лот № 7).

Из жалобы следует, что Торги были проведены с нарушением действующего законодательства и подлежат отмене в связи с неправомерным допуском Организатором торгов к Торгам МКУ «Вольсктеплоэнерго» (далее также – Участник), которое имеет прямую заинтересованность в имуществе Должника, является аффилированным по отношению к Должнику лицом, расположено с

Должником по одному и тому же юридическому адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Народная, д. 159 и имеет одного и того же с Должником учредителя в лице Администрации Вольского муниципального района.

*Рассмотрев представленные материалы, Комиссия Саратовского УФАС России установила следующее.*

Согласно Журналу заявок на участие в торгах № 0063462 лот № 7 с 08.04.2021 по 12.04.2021 было подано 5 заявок, в т.ч. заявки Участника и Заявителя. Все 5 заявок были допущены до торгов.

Согласно Протоколу № 63462-7 о результатах проведения открытых торгов по лоту № 7 (Аукцион № 63462) начальная цена лота составила 37 699 руб. 00 коп. Ценовое предложение Заявителя составило 60 318 руб. 40 коп., а ценовое предложение Участника – 86 707 руб. 70 коп. (наибольшее предложение о цене). Победителем аукциона признан Участник.

Согласно абз. 1 и 2 п. 4 ст. 110 Закона о банкротстве продажа предприятия осуществляется в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, путем проведения торгов в форме аукциона, за исключением имущества, продажа которого в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса. Продажа предприятия осуществляется путем проведения открытых торгов, за исключением случая наличия в составе предприятия имущества, относящегося в соответствии с законодательством Российской Федерации к ограниченно оборотоспособному имуществу.

Согласно абз. 1 и 2 п. 5 ст. 110 Закона о банкротстве продажа предприятия осуществляется путем проведения аукциона в случае, если в отношении этого предприятия покупатель не должен выполнять какие-либо условия. Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое предприятие (далее - победитель аукциона).

Согласно абз. 1-5 п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;
- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;
- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не

подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Согласно абз. 1 п. 14 Закона о банкротстве организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной настоящим Федеральным законом.

Поскольку продажа имущества Должника в соответствии с требованиями Закона о банкротстве была осуществлена путем проведения открытых торгов в электронной форме в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене, то к участию в торгах были допущены все заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствовали требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. В соответствии с требованиями Закона о банкротстве выигравшим аукцион был признан участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество должника. Какие-либо дополнительные требования к заявителям и их заявкам на участие в торгах не предъявлялись.

В ходе изучения заявки Участника на участие в Торгах было установлено, что она соответствовала требованиям абз. 1-5 п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве, а, значит, оснований для принятия Организатором торгов решения об отказе в допуске Участника к участию в Торгах не имелось.

Таким образом, Организатором торгов были обеспечены равный доступ всех лиц к участию в торгах, в т.ч. к информации о проведении торгов, и право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной Законом о банкротстве.

В связи с вышеизложенным признаки недобросовестной конкуренции, недопущения, ограничения и (или) устранения конкуренции со стороны Организатора торгов и Участника в отношении Заявителя не усматриваются.

С учетом и на основании вышеизложенного, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

## **Р Е Ш И Л А:**

Признать жалобу Чернышевой Н.Ю. на действия организатора торгов - конкурсного управляющего Александрова П.Ю. при реализации имущества ООО «Вольсктеплоэнерго» (ОГРН 1146441000639, ИНН 6441026074) (сообщение в ЕФРСБ № 6290082) необоснованной.

*Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.*

Председатель Комиссии

Члены Комиссии