Уведомление о рассмотрении жалобы № 043/10/18.1-212/2024 в порядке ст. 18.1 Закона о защите конкуренции

В Кировское УФАС России 07.03.2024 поступила жалоба ООО «Иванстрой» (далее - Заявитель), перенаправленная письмом Московского областного УФАС России от 06.03.2024 № КИ/3253/24, на действия Организатора торгов – конкурсного управляющего Кислицына Андрея Петровича (далее - Организатор торгов) при проведении торгов в форме публичного предложения –Лот №1, объект незавершенного строительства «Магистральный водовод Москва-Одинцово, Одинцовский район, 1-ая очередь: магистральный водовод; 2-ая очередь от проектируемых камер водовода до ВЗУ, с учетом повысительной насосной станции» (номер сообщения 13619636 на сайте fedresurs.ru).

Заявитель считает, что Организатором торгов допущен ряд нарушений:

1) в нарушение ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» Организатор торгов выставил на продажу объект водоснабжения, который не может быть отчужден в частную собственность;

2) Организатор торгов не указал, что объект водоснабжения, который является предметом торгов, находится в долевой собственности ООО «ОБИНКО» и администрации Одинцовского района Московской области в силу ст. 3.3 Федерального закона от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений».

Рассмотрение жалобы назначено на 19 марта 2024 года в 14 час. 30 мин. по адресу: 610020, г. Киров, ул. К.Либкнехта, д. 55, каб. 5. Контактный тел.: (8332) 35-40-94.

Согласно ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) Организатору торгов – конкурсному управляющему Кислицыну Андрею Петровичу в срок до 15.03.2024 представить в Кировское УФАС России следующие сведения и документы: - письменные пояснения по доводам жалобы с приложением подтверждающих документов; - положение о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника. Представляемые документы должны быть заверены надлежащим образом.

Заявителя просим представить в Кировское УФАС России письменные пояснения о том, каким образом рассмотрение жалобы может сказаться на обеспечении конкуренции и (или) ее развитии на соответствующем товарном рынке. В соответствии с частями 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления данного уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки по существу. Организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, является ничтожным. Сообщаем, что Кировское УФАС России готово обеспечить рассмотрение жалобы с участием представителей дистанционно с использованием средств видеоконференц-связи. Лицам, участвующим в рассмотрении жалобы, на указанный в настоящем уведомлении адрес электронной почты будет направлена соответствующая Интернет-ссылка на видеоконференцию Представителям для

участия в рассмотрении жалобы при себе иметь доверенности. При невозможности участия в рассмотрении жалобы просим сообщить заранее, направив соответствующее ходатайство. Для дистанционного участия в рассмотрении жалобы необходимо заблаговременно, не позднее 15.03.2024 направить на электронный адрес ответственного исполнителя to43-lageev@fas.gov.ru копии документов, удостоверяющих личность, а также подтверждающих полномочия представителя.