

12 апреля 2016 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Комиссия по рассмотрению дела № 108-07/15 о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе:

Председателя

Комиссии: <...> заместителя руководителя Челябинского УФАС России;

Членов Комиссии: <...> начальника отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России;

<...> ведущего специалиста-эксперта отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России,

рассмотрев дело по признакам нарушения Администрацией Углицкого сельского поселения Чесменского муниципального района (далее – Администрация) части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

О П Р Е Д Е Л И Л А:

1. Отложить рассмотрение дела № 108-07/15.

2. Назначить рассмотрение дела № 108-07/15 на 14 часов 00 минут 31 мая 2016 года по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 332.

3. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 108-07/15 в качестве лиц, располагающих сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах - Администрацию Чесменского муниципального района Челябинской области (ул. Советская, 47, с. Чесма, Челябинская область, 457220) и Районное управление экономики, недвижимости и предпринимательства Чесменского муниципального района Челябинской области (ул. Советская, 47, с. Чесма, Челябинская область, 457220).

4. Администрации необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок до 25 мая 2016 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

4.1) письменные пояснения об основаниях неуказания в Конкурсной документации сведений, предусмотренных частями 7, 13 статьи 28.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Закон о теплоснабжении);

4.2) письменные пояснения с правовым обоснованием заключения Договора № 2 от 11.08.2015 при условии, что участником конкурса на право заключения договора аренды имущественного комплекса жилищно-коммунального хозяйства Углицкого сельского поселения (центральная котельная с оборудованием; далее – муниципальное имущество, объекты теплоснабжения), расположенного по адресу: Челябинская область, Чесменский район, поселок Углицкий, ул. Новая, д. 9а (далее – Конкурс, торги), с которым заключен договор – ООО «Оптима», не представлены документы, подтверждающие получение банковской гарантии, которая должна удовлетворять требованиям, установленным частью 10 статьи 28.1 Закона о теплоснабжении;

4.3) письменные сведения о том, предоставлено ли ООО «Оптима» в настоящее время обеспечение исполнения договора, заключенного по результатам Конкурса (банковская гарантия), с приложением подтверждающих документов;

4.4) письменные пояснения о причинах неуказания в извещении о проведении Конкурса сведений об организаторе торгов, в том числе его адреса, в нарушение подпункта 1 пункта 31 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров,

предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 N 67 (далее – Правила);

4.5) письменные пояснения о причинах неуказания в извещении о проведении Конкурса технических характеристик муниципального имущества, выставляемого на торги, в нарушение подпункта 2 пункта 31 Правил;

4.6) письменные пояснения о причинах неуказания в извещении о проведении Конкурса срока, места и порядка предоставления конкурсной документации, электронного адреса сайта в сети "Интернет", на котором размещена конкурсная документация, размера, порядка и сроков внесения платы, взимаемой за предоставление конкурсной документации, если такая плата установлена, в нарушение подпункта 6 пункта 31 Правил;

4.7) письменные пояснения о порядке расчета арендной платы по договору, заключенному по результатам проведения торгов, с приложением подтверждающих документов, в том числе отчета независимого оценщика;

4.8) документы, подтверждающие наделение Районного управления экономики, недвижимости и предпринимательства Чесменского муниципального района полномочиями организатора торгов, в том числе соглашения о передаче полномочий по организации и проведению торгов для нужд Углицкого сельского поселения;

4.9) письменные пояснения о причинах указания в извещении о проведении торгов и пункте 2.2 Конкурсной документации противоречивой информации о наименовании организатора торгов;

4.10) письменные пояснения об основаниях установления в Конкурсной документации положений о необходимости внесения задатка на лицевой счет Районного управления экономики, недвижимости и предпринимательства Чесменского муниципального района (пункт 2.17 Конкурсной документации), при условии, что организатором торгов является Администрация, с приложением подтверждающих документов;

4.11) письменные пояснения о хозяйствующих субъектах, оказывающих услуги по теплоснабжению на территории Углицкого сельского поселения Чесменского муниципального района, с указанием информации об организационно-правовой форме, наименовании и местонахождении юридического лица;

4.12) письменные пояснения об основаниях, по которым в пункте 2.6 Конкурсной документации, содержащем требования к заявке на участие в Конкурсе отсутствуют сведения о необходимости представления документов, подтверждающих оплату задатка (подпункт 4 пункта 52 Правил), при условии, что согласно пункту 2.17 Конкурсной документации, для участия в Конкурсе необходимо оплатить денежные средства, в качестве задатка;

4.13) письменные сведения об основаниях допуска ООО «Оптима» и ООО «ЧукХоз» к участию в Конкурсе, при условии, что в составе их заявок отсутствуют сведения об оплате задатка;

4.14) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемому делу.

5. Администрации Чесменского муниципального района Челябинской области необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок до 25 мая 2016 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

5.1) соглашения, заключенные между Администрацией Чесменского муниципального района и Администрацией, о передаче полномочий по

организации теплоснабжения в границах Углицкого сельского поселения, а также по организации торгов для нужд Углицкого сельского поселения, действующие в 2015 году, со всеми приложениями и дополнениями;

5.2) документы, подтверждающие наделение Администрацией Чесменского муниципального района Районного управления экономики, недвижимости и предпринимательства Чесменского муниципального района полномочиями организатора Конкурса;

5.3) письменные пояснения о хозяйствующих субъектах, оказывающих услуги по теплоснабжению на территории Чесменского муниципального района, с указанием информации об организационно-правовой форме, наименовании и местонахождении юридического лица, с указанием сведений о наименованиях сельских поселений, в границах которых осуществляется деятельность;

5.4) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемому делу.

6. Районному управлению экономики, недвижимости и предпринимательства Чесменского муниципального района Челябинской области необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок до 25 мая 2016 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

6.1) письменные сведения о том, является ли Районное управление экономики, недвижимости и предпринимательства Чесменского муниципального района Челябинской области самостоятельным юридическим лицом, с приложением подтверждающих документов;

6.2) документы, подтверждающие наделение Районного управления экономики, недвижимости и предпринимательства Чесменского муниципального района полномочиями организатора торгов, в том числе для нужд Углицкого сельского поселения;

6.3) письменные пояснения о причинах неуказания в извещении о проведении Конкурса сведений об организаторе торгов, в том числе его адреса, в нарушение подпункта 1 пункта 31 Правил;

6.4) письменные пояснения о причинах неуказания в извещении о проведении Конкурса технических характеристик муниципального имущества, выставляемого на торги, в нарушение подпункта 2 пункта 31 Правил;

6.5) письменные пояснения о причинах неуказания в извещении о проведении Конкурса срока, места и порядка предоставления конкурсной документации, электронного адреса сайта в сети "Интернет", на котором размещена конкурсная документация, размера, порядка и сроков внесения платы, взимаемой за предоставление конкурсной документации, если такая плата установлена, в нарушение подпункта 6 пункта 31 Правил;

6.6) письменные пояснения о порядке расчета арендной платы по договору, заключенному по результатам проведения торгов, с приложением подтверждающих документов, в том числе отчета независимого оценщика;

6.7) письменные пояснения о причинах указания в извещении о проведении торгов и пункте 2.2 Конкурсной документации противоречивой информации в части указания организатора торгов;

6.8) письменные сведения об основаниях допуска ООО «Оптима» и ООО «ЧукХоз» к участию в Конкурсе, при условии, что в составе их заявок отсутствуют документы об оплате задатка;

6.9) выписка из журнала регистрации заявок;

6.10) письменные пояснения об основаниях рассмотрения заявок Конкурсной

комиссией, состав которой утвержден Распоряжением Районного управления экономики, недвижимости и предпринимательства Чесменского муниципального района от 01.04.2015 № 6 а, при условии, что согласно пункту 2.2 Конкурсной документации организатором торгов является Администрация;

6.11) выписку из лицевого света о сумме и датах поступления и датах возврата денежных средств, оплаченных участниками торгов в качестве задатка;

6.11) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемому делу.

В соответствии со статьей 43 Закона о защите конкуренции с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать комиссии пояснения в письменной или устной форме, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств, доводов других участвующих в деле лиц.

Председатель Комиссии <...>

Члены комиссии <...>