РЕШЕНИЕ

по делу № 022/10/18.1-580/2019

14 августа 2019 г. г. Барнаул

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению жалоб, предусмотренных пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия) в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

С <…> – заместитель руководителя управления,

Члены Комиссии:

О <…> – начальник отдела контроля органов власти;

Д <…> – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

с участием представителей:

от ООО «Трио» (ИНН: 2222808280, ОРГН: 1122223013362) – не явились, извещены надлежащим образом;

от Некоммерческой организации Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (ИНН: 2225996465, ОГРН: 1142225900574) – Б (по доверенности),

рассмотрев жалобу ООО «Трио» (вх. № 1910624 от 08.08.2019) на действия Некоммерческой организации Регионального оператора Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» при проведении аукциона 071700000171900010 на выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Алтайского края ЭА-010-3л-ПСД/КР-2020-2022/22 и проведении аукциона 071700000171900011 на оказание услуг по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Алтайского края ЭА-011-4л-ПСД/КР-2020-2022/22,

УСТАНОВИЛА:

В управление ФАС по Алтайскому краю поступила жалоба ООО «Трио» (вх. № 1910624 от 08.08.2019) на действия Некоммерческой организации Регионального оператора Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» при проведении аукциона 071700000171900010 на выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Алтайского края ЭА-010-3л-ПСД/КР-2020-

2022/22 и проведении аукциона 07170000017190011 на оказание услуг по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Алтайского края ЭА-011-4л-ПСД/КР-2020-2022/22.

23.07.2019 на официальном сайте www223.rts-tender.ru в сети «Интернет» размещено извещения о проведении аукционов № 07170000017190010 на выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Алтайского края ЭА-010-3л-ПСД/КР-2020-2022/22 и № 07170000017190011 на оказание услуг по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Алтайского края ЭА-011-4л-ПСД/КР-2020-2022/22.

В своей жалобе Заявитель указывает на несоответствие участника аукционов ООО «СГД» требованиям предварительного отбора подрядных организаций, что в свою очередь приводит к невозможности его участия и в указанных аукционах на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

По мнению заявителя в состав заявки ООО «СтройГрад» по проведению предварительного отбора № РТС122Г190013 от 10.07.2019 г. представлены недостоверные сведения об опыте работ организации, что могло повлечь отказ в допуске указанной организации в участии в предварительном отборе и включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

На заседании Комиссии Организатор торгов пояснил, что Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» привлекает подрядные организации для выполнения работ по капитальному ремонту на основании Постановления Правительства РФ № 615 от 01.07.2016 г. «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Порядок - № 615).

В соответствии с требованиями указанного постановления торги проводились между организациями, включёнными в Реестр квалифицированных подрядных организаций путём проведения предварительного отбора. Региональный оператор при рассмотрении заявки на участие в аукционе проверил документы заявки на соответствие требованиям, указанным в Порядке - № 615 и документации.

Документы, приложенные к заявке ООО «СтройГрад» соответствовали предъявляемым требованиям и основания для отклонения данной заявки не имелось.

Представитель Регионального оператора при рассмотрении заявок о включении в Реестр квалифицированных подрядных организаций (РКП) принимал участие в

заседании комиссии и указывал на несоответствие заявки ООО «СтройГрад» требованиям документации и Порядку № 615, однако большинством голосов данная организация была включена в Реестр квалифицированных подрядных организаций.

Изучив имеющиеся материалы и заслушав доводы лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия приходит к следующему выводу.

В соответствии п. 1 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Комиссией управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю установлено, что ООО «СтройГрад» включено в Реестр квалифицированных подрядных организаций на основании принятого решения комиссии Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края.

Документы, предоставленные ООО «СтройГрад» для участия в аукционах 07170000017190010 на выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Алтайского края ЭА-010-3л-ПСД/КР-2020-2022/22 и проведении аукциона 07170000017190011 на оказание услуг по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Алтайского края ЭА-011-4л-ПСД/КР-2020-2022/22, соответствовали требованиям, указанным в извещениях.

По итогам проведения электронных аукционов на право заключения договоров на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов. Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов:

- протоколом проведения аукциона РТС222А190010 от 09.08.2019 г. победителем признано ООО «Акмилайт»;

- протоколом проведения аукциона РТС222А190011 от 12.08.2019 г. победителем признано ООО «Энергосбыт».

Таким образом, в действиях организатора торгов – Некоммерческой организации Регионального оператора Алтайского края «Фонд капитального ремонта

многоквартирных домов» – при проведении аукционов 071700000171900010 на выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Алтайского края ЭА-010-3л-ПСД/КР-2020-2022/22 и проведении аукциона 071700000171900011 на оказание услуг по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Алтайского края ЭА-011-4л-ПСД/КР-2020-2022/22 отсутствуют нарушения Порядка № 615.

На основании изложенного Комиссия, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1.Признать жалобу ООО «Трио», необоснованной.

2.Передать жалобу ООО «Трио» уполномоченному должностному лицу УФАС по Алтайскому краю для рассмотрения на предмет нарушения антимонопольного законодательства.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Заместитель

председателя Комиссии <…> С

Члены комиссии <….> О

<…> Д