

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной антимонопольной службы

по Ставропольскому краю

ул. Ленина, 384, г. Ставрополь, 355003

тел. (8652) 35-51-19, факс (8652) 35-51-19

e-mail: to26@fas.gov.ru

_____ № _____

На № _____ от _____

РЕШЕНИЕ № 026/10/18.1-161/2021

**по результатам рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном статьей 18.1
Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»**

29 января 2020 года г. Ставрополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии – Сапунов Д.Н. – заместитель руководителя Ставропольского УФАС России.

Члены Комиссии:

Гритчин И.Н. – начальник отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Дзыба А.З. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Рассмотрев жалобу на действия ГБУК СК «Пятигорский краеведческий музей» - организатора торгов № 261120/47881169/01 лот №1 и № 261120/47881169/02 лот №1, руководствуясь нормами статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В Ставропольское УФАС России поступила жалоба на действия ГБУК СК

«Пятигорский краеведческий музей» - организатора торгов № 261120/47881169/01 лот №1 и № 261120/47881169/02 лот №1

Заявитель указывает на нарушения порядка организации и проведения торгов, а именно на отсутствие в документации проекта договора.

Комиссия Ставропольского УФАС России, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, проведя расследование, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее:

26.11.2020 года ГБУК СК «Пятигорский краеведческий музей» объявлены торги по продаже государственного имущества закрепленного на праве хозяйственного ведения №261120/47881169/01 и № 261120/47881169/02.

Реализацию имущества, ГБУК СК «Пятигорский краеведческий музей» производило по согласованию с Министерством имущественных отношений Ставропольского края и Министерством культуры Ставропольского края (письмо от 17.11.2020г № 03-88/5857).

Распоряжение имуществом осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 26.07.2006г № 135-ФЗ « О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.09.2012г № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» информация о проведении торгов подлежит размещению на сайте torgi.gov.ru.

26.11.2020 года ГБУК СК «Пятигорский краеведческий музей» опубликованы извещения № 261120/47881169/01 лот №1 и № 261120/47881169/02 лот №1.

Ввиду того что торги проводились в порядке, установленном приказом ФАС № 67, сведения о проведении торгов размещены в соответствующем разделе сайта torgi.gov.ru: «Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие передачу, прав владения и пользования в отношении государственного и муниципального имущества».

В соответствии с требованиями пункта 115 Приказа Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в

отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», к документации об аукционе должен быть приложен проект договора (в случае проведения аукциона по нескольким лотам - проект договора в отношении каждого лота), который является неотъемлемой частью документации об аукционе.

Проанализировав извещение о проведении аукционов № 261120/47881169/01 лот и № 261120/47881169/02, установлено, что в составе указанных извещений, опубликованных на сайте torgi.gov.ru, проекты договоров отсутствуют.

Таким образом, организатор торгов, при опубликовании извещения о проводимых торгах допустил нарушение порядка размещения извещения об аукционе не разместив проекты договоров, требование о размещении которых прямо установлено нормами пункта 115 Приказ ФАС России № 67 от 10.02.2010 года.

На основании изложенного, Комиссия Ставропольского УФАС России установила, что в действиях организатора торгов – ГБУК СК «Пятигорский краеведческий музей», установлен факт нарушения порядка организации и проведения торгов, что выразилось в неразмещении в составе извещения о проведении торгов проектов договоров.

В то же время, Комиссией отмечено, что с учетом фактических обстоятельств и ввиду того, что допущенные организатором торгов нарушения не повлияли на итоговые результаты торгов, Комиссия Ставропольского УФАС России приходит к выводу об отсутствии оснований для выдачи предписания.

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Ставропольского УФАС России,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу на действия ГБУК СК «Пятигорский краеведческий музей» - организатора торгов № 261120/47881169/01 лот №1 и № 261120/47881169/02 лот №1 – обоснованной.

2. Ввиду того, что допущенные нарушения не повлияли на результаты торгов предписание не выдавать.

Председатель Комиссии: Д.Н. Сапунов

Члены комиссии: И.Н. Гритчин

А. З. Дзыба

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.