

## Уведомление

### о принятии жалобы № 26-18.1-2015 к рассмотрению

Настоящим уведомляем, что Кемеровское УФАС России приняло к рассмотрению жалобу ОАО Производственное объединение «Водоканал» (вх. № 1242э от 02.04.2015) на действия территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кемеровской области (далее – ТУ ФАУГИ Кемеровской области) при проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Российской Федерации – гидротехнических сооружений (извещение № 180215/0013074/01 размещено на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), лоты № 1-3).

По мнению заявителя, нарушения выразились в необоснованном выборе организатором торгов способа проведения указанных выше торгов в нарушение требований Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67, а также в ущемлении прав законного водопользователя ОАО Производственное объединение «Водоканал».

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ), Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится **10.04.2015 г. в 10 часов 10 минут** по адресу: г. Кемерово, ул. Ноградская, 5, кабинет 309.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ ТУ ФАУГИ Кемеровской области представить в Кемеровское УФАС России следующие документы и письменную информацию:

1. Положение о ТУ ФАУГИ Кемеровской области, утв. приказом Росимущества от 29.09.2009 № 278 (со всеми приложениями, изменениями, дополнениями);
2. всю имеющуюся документацию, извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Российской Федерации – гидротехнических сооружений (извещение № 180215/0013074/01 размещено на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), лоты № 1-3);
3. все изменения, дополнения вносимые в извещение о проведении указанного выше аукциона;
4. приказ о создании, а также положение об аукционной комиссии ТУ ФАУГИ Кемеровской области;
5. все имеющиеся протоколы заседания аукционной комиссии ТУ ФАУГИ Кемеровской области при проведении указанного открытого аукциона;
6. все заявки на участие в спорном аукционе на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Российской Федерации – гидротехнических сооружений;
7. аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения указанного аукциона;
8. расчет и обоснование начальной (рыночной) цены объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Российской Федерации – гидротехнических сооружений (извещение № 180215/0013074/01, лоты № 1-3);

9. нормативное правовое обоснование выбора способа проведения указанных торгов в форме открытого аукциона;
10. мотивированный письменный отзыв на жалобу ОАО Производственное объединение «Водоканал».

**ТУ ФАУГИ Кемеровской области необходимо представить указанные документы в Кемеровское УФАС России не позднее, чем за сутки до начала рассмотрения жалобы.**

Документы должны быть представлены в **оригинале** или **надлежаще заверенных копиях**. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения, учитывая сроки, предусмотренные для обжалования решения антимонопольного органа.

Согласно части 12 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах**, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Адрес сайта, на котором размещена информация о поступлении жалобы:  
официальный сайт торгов в Российской Федерации – <http://www.torgi.gov.ru>;  
официальный сайт антимонопольного органа – <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ Кемеровское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу в части заключения договора.

Согласно части 19 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Руководитель управления

Н.Е. Кухарская