

РЕШЕНИЕ

по результатам рассмотрения жалобы

Киселева И.В. от 17.01.2018 г. (вх. № 53/10)

на действия организатора торгов – ИП Ямченко С.Н.

га принятия решения 25.01.2018 г.

г. Симферополь

миссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее по тексту - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

рассмотрев жалобу Киселева И.В. от 17.01.2018 г. (вх. № 53/10) на действия организатора торгов – ИП Ямченко С.Н. при проведении торгов по реализации имущества должника ПАО «АБ Укргазбанк» - кран автомобильный КС-55713-1К-3 на базе КАМАЗ 65115-62, 2011 год выпуска, г/н с556ав123, шасси ТС651153В1202396, кабина № 2201064 (номер извещения на сайте torgi.gov.ru - 221217/14942633/02);

в присутствии представителя организатора торгов – в присутствии заявителя;

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

01.2018 г. в Крымское УФАС России поступила жалоба Киселева И.В. от (вх. № 10) на действия организатора торгов – ИП Ямченко С.Н. при проведении торгов по реализации имущества должника ПАО «АБ Укргазбанк» - кран автомобильный КС-55713-1К-3 на базе КАМАЗ 65115-62, 2011 год выпуска, г/н с556ав123, шасси №ХТС651153В1202396, кабина № 2201064, цвет оранжевый, пробег 12017 км., 3108 моточасов работы, износ покрышек 100%, повреждения лакокрасочного покрытия 50%, на ступицах и дисках имеются потеки масла, гидродиски опор находятся в нерабочем состоянии, имеют потеки гидравлической жидкости, работоспособность крановой установки не проверена ввиду отсутствия доступа в нее, лопнутая рама (номер извещения на сайте torgi.gov.ru - 221217/14942633/02);

по мнению заявителя, организатором торгов при установлении сроков подачи заявок для участия в аукционе нарушены требования ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)».

В ходе рассмотрения жалобы, изучения представленных документов и объяснений, Комиссией Крымского УФАС России установлено следующее.

в соответствии с постановлением судебного пристава-исполнителя МОСП

ЗСП России по Республике Крым от 21.12.2017г. Удод Н.В., а также заявки на передачу арестованного имущества, ИП Ямченко С.Н. на торги было передано реализацию принадлежащее должнику (ПАО «АБ Укргазбанк») имущество, а именно кран автомобильный КС55713-1К-3 на базе КАМАЗ 65115-62 2011г.в.

Реализация указанного (арестованного) имущества организатором торгов регулируется положениями Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве». Таким образом, ссылка заявителя на нарушение требований со стороны организатора торгов ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», признается Комиссией Крымского УФАС России несостоятельной.

В соответствии с ч. 3 ст. 90 ФЗ «Об исполнительном производстве» извещение о проведении торгов размещается на официальном [сайте](http://www.forgi.gov.ru) Российской Федерации «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации - forgi.gov.ru.

В соответствии с ч. 2 ст. 90 ФЗ «Об исполнительном производстве» порядок проведения торгов устанавливается Гражданским [кодексом](#) Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации.

Согласно п.2 ст.448 ГК РФ, если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором не позднее, чем за 30 дней до их проведения. Извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях передаваемого имущества и порядке проведения торгов, в том числе об определении участия в торгах, определении лица выигравшего торги, а также сведения о начальной цене.

В соответствии с п. 6.1 Методических рекомендаций по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (утв. Росимуществом 11.04.2014), более чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения торгов и не менее чем за 20 дней до окончания приема заявок для участия в торгах должно быть осуществлено размещение информационного извещения об имуществе, реализуемом на торгах, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов - www.forgi.gov.ru., собственном сайте организатора торгов в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", а также - публикация в открытых СМИ, распространяемых на территории субъекта Российской Федерации, в котором находится реализуемое имущество и будут проводиться торги.

Таким образом, официальное извещение о торгах арестованным имуществом должно быть опубликовано более чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения торгов и не менее чем за 20 дней до окончания приема заявок для участия в

ргах.

установлено Крымским УФАС России, извещение о проведении рассматриваемых торгов с указанием всех необходимых сведений было опубликовано в официальном печатном издании Совета Министров Республики Крым – Государственное бюджетное учреждение Республики Крым «Редакция газеты Крымская газета» (выпуск №235 от 22.12.2017г.) и 22.12.2017г. размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru - № 221217/14942633/02), на сайте электронной торговой площадке www.sibtorgi.ru, а также на сайте организатора торгов www.torgikryma.ru.

с даты начала подачи заявок на участие в торгах – 22.12.2017 г. с 14.00, дата окончания подачи заявок – 11.01.2018 г. в 14.00, дата проведения торгов 22.01.2018 г. с 14.00.

Следовательно, организатором торгов определен срок окончания подачи заявок двадцать первый день со дня публикации извещения о соответствующих торгах, дата проведения торгов установлена на тридцать второй день со дня публикации извещения.

В этом, действующим законодательством, регулирующим торги по продаже государственного имущества, не установлена обязанность организатора торгов установления сроков на подачу заявок исходя из возможности регистрации на электронной площадке того или иного участника.

На основании изложенного в связи с соблюдением организатором торгов – ИП Ямченко С.Н. порядка и сроков публикации извещения о торгах, доводы жалобы Киселева И.В. признаются Комиссией Крымского УФАС России необоснованными.

В соответствии с ч. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия Крымского УФАС России,

Р Е Ш И Л А:

1. Признать жалобу Киселева И.В. от (вх. № 53/10) на действия организатора торгов – ИП Ямченко С.Н. при проведении торгов (номер извещения на сайте torgi.gov.ru - № 221217/14942633/02); необоснованной.
2. Снять ограничения наложенные уведомлением от 17.01.2018 г. (исх. № 07/51).

Решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в установленном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения.