

ООО «КРАСНЫЙ ЯР»
ул.Кутузова, дом 1
г.Красноярск, 660050

ООО «Красноярский жилищно-
коммунальный комплекс»
ул. Парижской Коммуны, дом 41
г.Красноярск, 660049

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 122-10-17

«17» ноября 2017 года

г. Красноярск

Комиссия Красноярского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: председатель Комиссии – Харченко О.П., заместитель руководителя управления – начальник аналитического отдела, члены Комиссии: Т.Н. Мосина, начальник отдела естественных монополий, О.Ю.Ильяшенко, заместитель начальника отдела контроля закупок, рассмотрев дело № 122-10-17 по признакам нарушения ООО «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (ОГРН 1032402976870, ИНН2466114215, 660049, Красноярский край, город Красноярск, улица Парижской Коммуны, дом 41) (далее - ООО «КрасКом») части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в направлении письма от 14.02.2017 № 18-11278/17-0-0 (далее –

Письмо), необоснованным отказом от исполнения обязательств по следующим договорам о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения по следующим договорам, заключенным с ООО «КРАСНЫЙ ЯР» (ОГРН 1152468038447, ИНН 2461029213, 660050, Красноярский край, город Красноярск, улица Кутузова, дом 1) (далее – Договоры):

- договор от 16.09.2014 № 561-14 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Жилой дом № 4 (квартал 1), инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района «Мичуринский» в Кировском районе г. Красноярска», расположенный по адресу (строительный адрес) г. Красноярск, ул.Кутузова, 1;

- договор от 16.09.2014 № 562-14 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Жилой дом № 3 (квартал 1), инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района «Мичуринский» в Кировском районе г. Красноярска», расположенный по адресу (строительный адрес) г. Красноярск, ул.Кутузова, 1;

- договор от 16.09.2014 № 564-14 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Жилой дом № 2 (квартал 1), инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района «Мичуринский» в Кировском районе г. Красноярска», расположенный по адресу (строительный адрес) г. Красноярск, ул.Кутузова, 1;

- договор от 16.09.2014 № 567-14 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Жилой дом № 1 (квартал 4), инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района «Мичуринский» в Кировском районе г. Красноярска», расположенный по адресу (строительный адрес) г. Красноярск, ул.Кутузова, 1;

- договор от 16.09.2014 № 560-14 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Жилой дом № 4 (квартал 1), инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района «Мичуринский» в Кировском районе г. Красноярска», расположенный по адресу (строительный адрес) г. Красноярск, ул.Кутузова, 1;

- договор от 16.09.2014 № 563-14 о подключении (технологическом

присоединении) к централизованной системе водоотведения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Жилой дом № 3 (квартал 1), инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района «Мичуринский» в Кировском районе г. Красноярска», расположенный по адресу (строительный адрес) г. Красноярск, ул.Кутузова, 1;

- договор от 16.09.2014 № 565-14 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Жилой дом № 2 (квартал 1), инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района «Мичуринский» в Кировском районе г. Красноярска», расположенный по адресу (строительный адрес) г. Красноярск, ул.Кутузова, 1;

- договор от 16.09.2014 № 566-14 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Жилой дом № 1 (квартал 4), инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района «Мичуринский» в Кировском районе г. Красноярска», расположенный по адресу (строительный адрес) г. Красноярск, ул.Кутузова, 1, установила следующее.

В ходе заседания Комиссии представителем ООО «КрасКом» 17.11.2017 было заявлено ходатайство об отложении рассмотрения дела № 122-10-17 в связи с направлением в Региональную энергетическую комиссию Красноярского края заявлений об установлении платы за подключение в индивидуальном порядке к сетям водоснабжения и водоотведения для объектов ООО «КРАСНЫЙ ЯР».

Представитель ООО «КРАСНЫЙ ЯР», присутствующая на заседании Комиссии поддержала заявленное представителем ООО «КрасКом» ходатайство.

Для полного и всестороннего исследования обстоятельств дела необходимо получение дополнительных доказательств.

На основании частей 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия определила:

1. Отложить рассмотрение дела № 122-10-17.
2. Назначить рассмотрение дела № 122-10-17 на «21» декабря 2017 года в 16:00 часов (время местное) по адресу: г. Красноярск, пр. Мира, 81 д, каб. 20.
3. ООО «КрасКом» в срок до 12.12.2017 представить в адрес Красноярского УФАС России следующую информацию и надлежащим образом заверенные

копии документов:

1) сведения об отзыве ООО «КрасКом» Письма, с приложением копий подтверждающих документов;

2) сведения о территории (географических границах) деятельности ООО «КрасКом» по оказанию услуг водоснабжения, водоотведения (отдельно) с использованием централизованной системы, систем коммунальной инфраструктуры на территории г. Красноярска;

3) сведения о территории (географических границах) наличия и расположения технологической инфраструктуры (сетей водоснабжения, водоотведения) ООО «КрасКом» на территории г. Красноярска, включая доступ к инфраструктуре и ее использованию (подключение к сетям);

4) перечень мероприятий ООО «КрасКом», которые, по мнению ООО «КрасКом», необходимо осуществить в целях обеспечения технической возможности подключения (технологического присоединения) Объектов ООО «КРАСНЫЙ ЯР», в том числе – о наличии (отсутствии) мероприятий по увеличению мощности (пропускной способности) централизованной системы холодного водоснабжения, водоотведения, по реконструкции и модернизации существующих объектов централизованной системы холодного водоснабжения, водоотведения (с приложением копий подтверждающих документов), а также сведения о наличии (отсутствии) указанных мероприятий в инвестиционной программе ООО «КрасКом» (с приложением копий подтверждающих документов);

5) копии правоустанавливающих документов на объекты централизованной системы водоснабжения, водоотведения, технологическое присоединение к которым предусмотрено Договорами;

6) сведения о наличии (либо отсутствии) у ООО «КрасКом» законодательством предусмотренного права признавать Договоры незаключенными, прекращать обязательства по Договорам, по указанному в Письме основанию;

7) сведения о причинах, в силу которых ООО «КрасКом» не обратилось в суд для решения вопроса о признании Договоров незаключенными;

8) сведения о причинах, в силу которых ООО «КрасКом» планирует согласовывать дополнительные соглашения к Договорам, а также позицию ООО «КрасКом» относительно заключенности (незаключенности) Договоров в случае подписания дополнительных соглашений;

9) пояснения ООО «КрасКом» о наличии (отсутствии) осуществления действий по направлению в адрес ООО «КРАСНЫЙ ЯР» Письма в допустимых пределах реализации гражданских прав (с нормативно-правовым обоснованием позиции);

10) доказательства отсутствия риска наступления негативных последствий в виде ущемления интересов других лиц ООО «КРАСНЫЙ ЯР» в сфере предпринимательской деятельности и (или) неопределенного круга потребителей в результате направления ООО «КрасКом» Письма;

11) сведения о наличии (отсутствии) действий, которые ООО «КрасКом» осуществило в рамках исполнения обязательств по Договорам (отдельно по каждому договору);

12) иные сведения и копии документов, имеющих, по мнению ООО «КрасКом», значение для рассмотрения дела № 122-10-17.

4. ООО «КРАСНЫЙ ЯР» в срок до 12.12.2017 представить в адрес Красноярского УФАС России следующую информацию и надлежащим образом заверенные копии документов:

1) сведения об урегулировании/неурегулировании правоотношений между сторонами по Договорам на момент подготовки информации на настоящее определение (с приложением копий подтверждающих документов, судебных актов, мировых соглашений, иных документов);

2) сведения о наличии (отсутствии) обращения в суд в целях урегулирования спорной ситуации на момент подготовки ответа на настоящее определение (с приложением копий подтверждающих документов);

3) сведения о причинах, по которым ООО «КРАСНЫЙ ЯР» не отложило дату заключения Договоров о подключении (технологическом присоединении) объектов до момента установления регулирующим органом тарифов ООО «КрасКом» на подключение к системам водоснабжения, водоотведения, платы за подключение;

4) сведения о наличии (отсутствии) наступления или возможности наступления негативных последствий (в виде недопущения, ограничения, устранения конкуренции и (или) ущемление интересов ООО «КРАСНЫЙ ЯР» в сфере предпринимательской деятельности и (или) неопределенного круга потребителей в результате направления ООО «КрасКом» Письма (в том числе – расходы, понесенные в рамках исполнения Договоров, с приложением копий подтверждающих документов, соответствующих обосновывающих расходов);

5) пояснения ООО «КРАСНЫЙ ЯР» о наличии (отсутствии) осуществления ООО «КрасКом» действий по направлению в адрес первого Письма в допустимых пределах реализации гражданских прав (с нормативно-правовым обоснованием позиции);

6) сведения о наличии (отсутствии) действий, которые ООО «КРАСНЫЙ ЯР» осуществило в целях исполнения Договоров (отдельно по каждому договору, с приложением копий подтверждающих документов);

7) сведения об отзыве ООО «КрасКом» Письма, с приложением копий подтверждающих документов;

8) иные сведения и копии документов, имеющих, по мнению ООО «КРАСНЫЙ ЯР», значение для рассмотрения дела № 122-10-17.

Предложить участвующим в деле № 122-10-17 лицам обеспечить явку представителей с документами, подтверждающими полномочия и удостоверяющими личность.

Председатель
Комиссии

О.П. Харченко

Члены Комиссии

Т.Н. Мосина

О.Ю.Ильяшенко

Ильяшенко Оксана Юрьевна

2110144