

Министерству экологии, природопользования и  
лесного хозяйства Республики Саха (Якутия)

617000 г. Якутск,

пр. Ленина, д.22

minopr@sakha.gov.ru

Электронная площадка

ООО «РТС-тендер»

121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 23А, 25 этаж, помещение 1

ko@rts-tender.ru

ИП С.

## **РЕШЕНИЕ**

### **по результатам рассмотрения жалобы №014/10/18.1-538/2023**

г. Якутск  
25.04.2023 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», в составе:

... – временно исполняющего обязанности руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), председатель Комиссии;

... – главного государственного инспектора отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), член Комиссии;

... – ведущего специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), член Комиссии;

При участии посредством видеоконференцсвязи:

От заявителя: Г. – представитель ИП С. по доверенности от 25.04.2023 г. участвовал в рассмотрении посредством видеоконференцсвязи.

От организатора торгов: Министерства экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) – представитель С. по доверенности от 03.04.2023 г.; Ф. по доверенности от 03.04.2023 г.

Рассмотрев жалобу ИП С. на действия организатора торгов Министерству

экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) при проведении аукциона в электронной форме Лот №2 Местонахождение лесного участка: Якутское Лесничество, Шестаковское участковое лесничество, кв. 194, выд. 5, 9, 15 кв. 195, выд. 15, 16, 17, 18, 19, 23, 24, 25, 26, 27, 28) (Извещение №22000172210000000016 на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)),

### **У С Т А Н О В И Л А:**

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» настоящим уведомляет Вас о поступлении 18.04.2023 г. жалобы ИП С. на действия организатора торгов Министерству экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) при проведении аукциона в электронной форме Лот №2 Местонахождение лесного участка: Якутское Лесничество, Шестаковское участковое лесничество, кв. 194, выд. 5, 9, 15 кв. 195, выд. 15, 16, 17, 18, 19, 23, 24, 25, 26, 27, 28) (Извещение №22000172210000000016 на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)).

В своей жалобе Заявитель указывает следующее:

*Организатором аукциона Министерством экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) в соответствии с требованиями Лесного кодекса РФ 2 марта 2023 объявлен аукцион (извещение №22000172210000000016) на право заключения договора аренды лесного участка для осуществления рекреационной деятельности, для переработки древесины и иных лесных ресурсов и ведения сельского хозяйства.*

*В извещении о проведении торгов дата и время проведения аукциона определена 15 апреля 2023 г., 03:00 часа (время московское).*

*При этом на электронной площадке РТС-Тендер аукцион проведен 15 апреля 2023 года 01:00 (время московское).*

*В этой связи при входе на электронную площадку 15 апреля 2023 в 03:00 (время московское) аукцион уже был завершен.*

*На основании изложенного прошу выдать предписание о повторном проведении аукциона с новой датой и временем проведения аукциона.*

В соответствии с Уведомлением 19.04.2023 г. №02/1159 Якутским УФАС России жалоба принята к рассмотрению, жалобе присвоен номер №014/10/18.1-538/2023, назначена к рассмотрению посредством видеоконференцсвязи на 25 апреля 2023 года в 11 часов 30 минут (по местному времени) по ссылке <https://fas1.tconf.rt.ru/c/3042897990>.

24.04.2023 г. №18/05-01-22-5201 от организатора торгов: Министерства экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) поступили пояснения по доводам изложенным в жалобе.

Комиссия по рассмотрению жалобы, выслушав лиц, участвующих в рассмотрении,

изучив имеющиеся доказательства и материалы жалобы, приходит к следующим выводам.

**Организатор аукциона:**

Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутии) (далее – Министерство экологии)

местонахождение: г. Якутск, пр. Ленина, д. 22;

почтовый адрес: Ленина пр., д. 22, г. Якутск, 677000;

официальный сайт Министерства в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <https://minpriroda.sakha.gov.ru/>

Контактное лицо: Ф.

Телефон:

Адрес электронной почты:

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды лесного участка для осуществления рекреационной деятельности, для переработки древесины и иных лесных ресурсов и для ведения сельского хозяйства (приложение)

**Форма торгов:** аукцион на право заключения договора аренды лесного участка в электронной форме.

**Реквизиты решения о проведении аукциона:**

протокол лесосырьевой комиссии от «01» марта 2023 года

**Дата и время проведения аукциона:** 15 апреля 2023 г., 03:00 часа (время московское). При исчислении сроков, указанных в настоящей аукционной документации, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

**Место проведения аукциона:** Электронная площадка РТС-тендер (ООО "РТС-тендер") [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

**Дата и время начала и окончания срока приема заявок на участие в аукционе:** прием заявок начинается с 3 марта 2023 в 09:00 (время местное) и прекращается в 03:00 часов (время местное) 13 апреля 2023 г.

Заявка подается на электронную площадку путем заполнения ее электронной формы, начиная с даты и времени начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок.

**Место приема заявок:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) (раздел "имущество", тип процедуры "аукцион по аренде лесного участка").

Одно лицо на одну аукционную единицу (лот) имеет право подать только одну

заявку.

*В случае если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном законом порядке.*

*Заявитель вправе не позднее срока окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.*

*Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в установленные сроки для подачи заявок, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана до окончания срока приема заявок на участие в аукционе.*

Извещение №22000172210000000016, лот №2 размещено на официальном сайте ГИС ТОРГИ <https://torgi.gov.ru/>

Начальная цена: **67 543,10**

Шаг аукциона: **3 377,00**

Размер задатка: **33 771,55**

Вид торгов: Аренда лесных участков и продажа лесных насаждений

Электронная площадка: РТС-тендер

Субъект местонахождения имущества: Республика Саха (Якутия)

Дата и время начала подачи заявок: 03.03.2023 09:00 (МСК+8)

Дата и время окончания подачи заявок: 13.04.2023 09:00 (МСК+8)

Дата проведения торгов: 15.04.2023 09:00 (МСК+8)

Предмет торгов (наименование лота): право на заключение договора аренды лесного участка для осуществления рекреационной деятельности

Описание лота: Якутское лесничество, Шестаковское участковое лесничество, кв.194, выд.5, 9, 15, кв.195, выд.15, 16, 17, 18, 19, 23, 24, 25, 26, 27, 28

Согласно пояснениям Министерства экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) протоколом заседания лесосырьевой комиссии от 01 марта 2023 года определило время проведения торгов как 15 апреля 2023 года 03 часа по московскому времени. Секретарь комиссии дату и время проведения аукциона ввела на электронной площадке [torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru/), согласно решения комиссии от 01.03.2023 г, где дата проведения указана 15 апреля 2023 года в 03:00 (время московское). При публикации извещения на сайте [torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru/) извещение автоматом экспортируется на электронную площадку РТС-Тендер.

Вместе с тем, на электронной площадке РТС-Тендер аукцион (извещение №22000172210000000016) был проведен 15 апреля 2023 года в 01 часа по московскому времени.

Таким образом, Министерство согласно с жалобой, и повторным проведением аукциона с новой датой и временем аукциона.

Комиссией Якутского УФАС России установлено, что на странице электронной торговой площадки РТС-Тендер на странице процедуры № 22000172210000000016 в разделе сроки и пояснения установлено:

Форма подачи предложений о цене: Открытая

Дата и время начала подачи заявок на участие: 03.03.2023 01:00 (время московское)

Дата и время окончания подачи заявок на участие 13.04.2023 01:00 (время московское)

Срок подачи заявок истек

Место приёма заявок и документации: Электронная торговая площадка

Дата и время рассмотрения заявок на участие (дата определения участников) 13.04.2023

Дата и время начала торгов 15.04.2023 01:00 (время московское)

Возможность заключения договора со вторым участником: Да

Время ожидания нового ценового предложения (минут) 10.

Таким образом, в части установления времени проведения аукциона имеются разночтения на сайте ГИС ТОРГИ на странице извещения №22000172210000000016 <https://torgi.gov.ru/> и на странице извещения процедуры №22000172210000000016 на сайте электронной площадки <https://i.rts-tender.ru/>

Так, Главой 8 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ (далее – ЛК РФ) регламентированы торги на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений.

В соответствии с пунктом 6 части 15 статьи 78 Лесного кодекса Российской Федерации установлено, что Извещение о проведении аукциона должно содержать сведения: о месте, дате и времени проведения аукциона.

В соответствии с частью 3 статьи 80 ЛК РФ при проведении аукциона в электронной форме также подготовка и организация аукциона в электронной форме осуществляются в порядке, установленном статьей 78 настоящего Кодекса, с учетом особенностей, предусмотренных частями 4 - 7 настоящей статьи.

Таким образом, разночтения в дате и времени проведения аукциона являются нарушением информационного обеспечения проведения аукциона в электронной форме, а именно пункта 6 части 15 статьи 78 Лесного кодекса Российской Федерации.

Указанное нарушение не позволило всем участникам, чьи заявки были допущены к

участию в аукционе, принять участие в аукционе. Согласно протоколу от 15.04.2023 итогов аукциона победителем по лоту №2 признан Филатов Семен Сергеевич с ценовым предложением 67 543, 10 руб.

Таким образом, в действиях Министерства экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) имеются нарушение порядка проведения аукциона и обеспечения информационного обеспечения аукциона в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации.

Согласно части 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции указано, что действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Согласно пункту 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», на основании вышеизложенного, руководствуясь ст.23, ст. 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции»,

**РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу №014/10/18.1-538/2023 ИП Соловьева Михаила Николаевича (ОГРНИП 321144700046192) на действия организатора торгов Министерству экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) (ИНН: 1435035723 ОГРН: 1021401070349) при проведении аукциона в электронной форме Лот №2 Местонахождение лесного участка: Якутское Лесничество, Шестаковское участковое лесничество, кв. 194, выд. 5, 9, 15 кв. 195, выд. 15, 16, 17, 18, 19, 23, 24, 25, 26, 27, 28) (Извещение №22000172210000000016 на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)) – **обоснованной**;
2. Признать организатора торгов Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства РС (Я) нарушившим п.6 ч. 15 ст. 78 Лесного кодекса Российской Федерации.
3. Выдать Организатору торгов обязательное для исполнения предписание об устранении допущенных нарушений.
4. Передать материалы дела должностному лицу Якутского УФАС России для рассмотрения вопроса о наличии или отсутствии оснований для возбуждения дела об административном правонарушении, ответственность за которое предусмотрена ч. 10 ст. 7.32.4 КоАП РФ.

*Решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения.*