

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы  
по Вологодской области**

160035, г. Вологда, ул. Пушкинская, 25, телефон: (8172) 72-99-70

факс: (8172) 72-46-64, e-mail: to35@fas.gov.ru

Исх. № 1059 от 11.03.2020

**Организатор торгов:**

Арбитражный управляющий

Матвеева Екатерина Николаевна

160004, Вологодская область, г. Вологда,

ул. Благовещенская, дом 53, 1-й этаж

e-mail: praktikvo@gmail.com

**Заявитель:**

<...>

**РЕШЕНИЕ № 035/01/18.1-121/2020**

11.03.2020

г. Вологда

Резолютивная часть решения объявлена 10 марта 2020 года.

В полном объеме решение изготовлено 11 марта 2020 года.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе:

Осипова С.В. – председателя комиссии, заместителя руководителя Управления,

Проничевой Н.И. – члена комиссии, начальника отдела контроля антимонопольного законодательства и экономического анализа,

Полетаевой Ю.Н. – члена комиссии, ведущего специалиста-эксперта отдела контроля антимонопольного законодательства и экономического анализа,

Фаниной О.С. – государственного инспектора отдела контроля антимонопольного законодательства и экономического анализа, рассмотрев жалобу <...> на действия арбитражного управляющего Матвеевой Екатерины Николаевны при проведении торгов по продаже имущества должника ОАО «Связьстрой-3»,

#### **УСТАНОВИЛА:**

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области (далее – Управление) в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции принята к рассмотрению жалоба <...> (далее – Заявитель) на действия арбитражного управляющего Матвеевой Екатерины Николаевны (далее – Организатор торгов) при проведении торгов посредством открытого аукциона следующего имущества должника ОАО «Связьстрой-3»:

Жилое помещение (квартира), кадастровый № 29:22:040727:241, г. Архангельск, ул. Вологодская, д. 36, кв. 2, площадью 59,4 кв.м. (далее по тексту – торги).

Торги проводятся на электронной площадке «Фабрикант», размещенной в сети Интернет по адресу: <https://www.fabrikant.ru>, торговая процедура «Аукцион продавца № 1531276».

Жалоба подана Заявителем в установленный срок и соответствует

требованиям, предусмотренным статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

Организатор торгов и Заявитель извещены о времени и месте рассмотрения жалобы, однако на заседание Комиссии Управления не явились, представителей не направили. Жалоба рассмотрена в отсутствие Организатора торгов и Заявителя.

В своей жалобе Заявитель указывает, что при реализации имущества должника Организатор торгов нарушил требований Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а именно: неправоммерно признал победителем торгов Кондакова Андрея Юрьевича.

Организатор торгов возражает против удовлетворения жалобы, в подтверждение своих доводов представил в дело документы от 04.03.2020 (вход. № 1242 от 06.03.2020).

Вместе с тем, Управление, оценив доводы сторон, приходит к следующему.

В соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В пункте 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции указано, что действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Комиссией Управления в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции проверена процедура торгов, оценены заявки Кондакова А.Ю., Пешехонова И.Ю., протокол заседания комиссии по определению участников торговой процедуры «Аукцион продавца № 1531276» от 17.02.2020, итоговый протокол заседания комиссии по определению участников торговой процедуры

«Аукцион продавца № 1531276» от 18.02.2020.

В действиях Организатора торгов арбитражного управляющего Матвеевой Екатерины Николаевны признаков нарушения Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» не установлено.

Заявитель <...> не являлась участником торгов, заявку на участие в торгах не подавала. Заявителем в Комиссию Управления не представлено доказательств, что ее права и законные интересы были нарушены действиями Организатора торгов.

Учитывая изложенное, Комиссия Управления приходит к выводу об отсутствии в действиях Организатора торгов арбитражного управляющего Матвеевой Екатерины Николаевны признаков нарушения Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Руководствуясь статьями 18.1, 23, частями 1-4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

**РЕШИЛА:**

признать жалобу <...> необоснованной.

Председатель Комиссии

С.В. Осипов

Члены Комиссии:  
Н.И. Проничева

Ю.Н. Полетаева

О.С. Фанина

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.