

# УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ

## ПО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

# О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

20 октября 2014 года г.Курск

### О назначении дела №02/08-114-2014 к рассмотрению

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Курской области по рассмотрению дел по признакам нарушения антимонопольного законодательства на основании приказа Управления Федеральной антимонопольной службы по Курской области от 20.10.2014г. о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения ИП С. части 2 статьи 19 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в нецелевом использовании муниципального имущества (нежилых помещений по адресу: г.Курск, ул.Радищева, 12), в отношении которого ему была предоставлена муниципальная преференция в виде льготы по арендной плате в размере 35% в 2013 году, 30% в 2014 году, что содержит признаки нарушения ч.2 ст.19 ФЗ «О защите конкуренции», на основании ч.6 ст.44 Федерального Закона РФ №135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции», приказа УФАС по Курской области от 28.08.2013г.

### ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить рассмотрение дела №02/08-114-2014 по признакам нарушения ИП С. ч.2 ст.19 ФЗ «О защите конкуренции», на **19 ноября 2014 года на 11 часов 00 минут** по адресу: г.Курск, ул.Марата, 9, 2-й этаж, Зал заседаний

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве ответчика индивидуального предпринимателя С. (ИНН 46.....).

3. ИП С. на основании ст.25 ФЗ «О защите конкуренции» в целях полного и всестороннего исследования обстоятельств дела в срок **до 17 ноября 2014 года** представить в УФАС по Курской области следующую документированную информацию:

- копии договоров аренды нежилых помещений по адресу: г.Курск, ул.Радищева, 12, находящихся в муниципальной собственности г.Курска, на 2013, 2014гг.;

- копии документов, подтверждающих внесение ИП С. арендной платы по указанным договорам в 2013-2014гг.;

- копии документов, подтверждающих факт осуществления ИП С. производственной деятельности (производство рекламной продукции) в арендуемых нежилых помещениях по адресу: г.Курск, ул.Радищева, 12, в 2013-2014гг.;

- копии договоров субаренды нежилых помещений по указанному адресу, заключенных с ООО «Русский характер», ООО «Авант» (при отсутствии таких договоров - иные документы, письменные объяснения по факту осуществления данными юридическими лицами своей деятельности в нежилых помещениях, арендуемых ИП С.);

- копии обращений ИП С. в Комитет по управлению муниципальным имуществом г.Курска по вопросу согласования передачи вышеуказанных нежилых помещений в субаренду и ответов Комитета (при отсутствии таких обращений - указать на это письменно).

4. Привлечь к участию а рассмотрении дела в качестве заинтересованного лица Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска (г.Курск, ул.Ленина, 69), являющегося арендодателем вышеуказанного муниципального имущества.

5. Комитету по управлению муниципальном имуществом города Курса на основании ст.25 ФЗ «О защите конкуренции» в целях полного и всестороннего исследования обстоятельств дела в срок **до 17 ноября 2014 года** представить в УФАС по Курской области следующую документированную информацию:

- копии договоров аренды нежилых помещений по адресу: г.Курск, ул.Радищева, 12, находящихся в муниципальной собственности г.Курска, заключенных с ИП С. на 2013, 2014гг. (с приложением расчета суммы арендной платы);

- копии дополнительных соглашений к договорам аренды вышеуказанного муниципального имущества, иных документов, на основании которых ИП С. предоставлены льготы по арендной плате 35% в 2013 году, 30 % в 2014 году;

- сведения о внесении ИП С. арендной платы по указанным договорам аренды муниципального имущества в 2013-2014гг.;

- сведения о согласовании (несогласовании) Комитетом по управлению муниципальным имуществом г.Курска передачи вышеуказанного муниципального имущества в субаренду (с приложением копии документа о согласовании при его наличии);

- сведения о том, осуществлялась ли Комитетом по управлению муниципальным имуществом г.Курска проверка целевого использования нежилых помещений, переданных в аренду ИП С., в 2013-2014гг. (с приложением актов проверки, документов о принятых Комитетом мерах по факту нецелевого использования имущества - при наличии).

Явка ИП С. или его представителя, а также представителя Комитета по управлению муниципальным имуществом (с надлежаще оформленной доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Председатель Комиссии