

РЕШЕНИЕ № 036/10/18.1-1115/2021

по результатам рассмотрения жалобы на действия организатора торгов

26.10.2021

Воронеж

Г.

Резолютивная часть решения объявлена 26.10.2021

Решение в полном объеме изготовлено 29.10.2021

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции), (далее – Комиссия) в составе:

Михин С.В. - председатель Комиссии, заместитель руководителя управления;

Капранчиков А.В. - член Комиссии, заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Субботин С.Г. - член Комиссии, специалист - эксперт,

с участием представителя заявителя - АО «Московский индустриальный банк» <...>;

с участием представителя конкурсного управляющего ООО «МИБФИН» <...> <...>,

в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции,

у с т а н о в и л а:

18.10.2021 г. в Управление Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области (далее — Воронежское УФАС России) поступила жалоба акционерного общества «Московский индустриальный банк» (далее – АО «МИНБанк», Заявитель) на действия организатора торгов — конкурсного управляющего ООО «МИБФИН» <...> при организации и

проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества должника ООО «МИБФИН» (ИНН 7725239381) (сообщение в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве № 7387404 от 24.09.2021 г.) (далее – Торги).

Указанная жалоба признана соответствующей требованиям, предусмотренным частью 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции и принята к рассмотрению по существу.

Статьей 18.1 Закона о защите конкуренции установлен порядок рассмотрения антимонопольным органом жалоб на нарушения при организации и проведении торгов проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации. К числу таких торгов относится торги по продаже имущества должника в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве).

О времени и месте рассмотрения жалобы стороны были уведомлены посредством электронной почтовой связи и публично путем размещения информации о рассмотрении жалобы на официальном сайте Воронежского УФАС России в сети Интернет.

Заявителем в своей жалобе были заявлены следующие доводы:

1. Торги назначены до вступления в силу судебного акта, которым утверждён порядок продажи имущества ООО «МИБФИН»;
2. Публикация о Торгах содержит требование о предоставлении участниками документов, не предусмотренных законом, что ограничивает доступ к участию в торгах;
3. Продажа на Торгах дебиторской задолженности ООО «МИБФИН» может повлечь причинение Заявителю ущерба (убытков).

Организатор, в письменном возражении, выразил несогласие с доводами жалобы Заявителя, в удовлетворении требований, указанных в жалобе Заявителя, просит отказать.

В результате рассмотрения настоящего дела и исследования всех имеющихся доказательств и материалов Комиссией установлено следующее.

Решением Арбитражного суда города Москвы от 13.11.2019 г. по делу № А40-213047/19-9-153 «Б» общество с ограниченной ответственностью «МИБФИН» (далее – ООО «МИБФИН», должник) признано несостоятельным (банкротом) как ликвидируемый должник. Конкурсным управляющим должника назначен арбитражный управляющий <...> (член

САУ «СРО «ДЕЛО»).

23.09.2021 г., в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве опубликовано объявление № 7387404 от 24.09.2021 г. о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества должника. Продаже подлежало следующее имущество должника:

- право (требование), принадлежащее должнику к ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВЕТРЕСУРС СЕВЕРНОГО КАВКАЗА», ОГРН: 1092647000335, ИНН: 2629010952, КПП: 262901001, 357340, СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ, ЛЕРМОНТОВ ГОРОД, ПРОМЫШЛЕННАЯ УЛИЦА, 11 по неисполненным денежным обязательствам на сумму 758 912 794,54 руб. Начальная цена: 5 274 340,00 руб.

- право (требование), принадлежащее должнику к ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МИБ-ИНВЕСТИЦИИ», ОГРН: 1027739311841, ИНН: 7725088189, КПП: 772501001, 115419, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД 4-Й ВЕРХНИЙ МИХАЙЛОВСКИЙ, ДОМ 5 по неисполненным денежным обязательствам на сумму 2 262 724 936,67 руб. Начальная цена: 174 729,00 руб.

- право (требование), принадлежащее должнику к ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРАНД ПАРК», ОГРН: 1132031003257, ИНН: 2014009462, КПП: 201401001, 364021, ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА, ГРОЗНЫЙ ГОРОД, А.КАДЫРОВА ПРОСПЕКТ, ДОМ 40 по неисполненным денежным обязательствам на сумму 363 862 864,22 руб. Начальная цена: 16 177 800,00 руб.

Мажоритарным кредитором должника является Заявитель.

Изучив доводы жалобы Заявителя и письменных возражений Организатора, выслушав пояснения сторон, Комиссия пришла к следующим выводам.

1. Относительно довода о назначении Торгов до вступления в силу судебного акта, которым утверждён порядок продажи имущества ООО «МИБФИН».

Согласно сообщению № 5007689 от 20.05.2020 о результатах проведения собрания кредиторов, собранием кредиторов в лице Заявителя, как имеющего 100% от числа голосов кредиторов должника, избран комитет кредиторов должника. Тем же собранием кредиторов к компетенции комитета кредиторов были отнесены все вопросы, за исключением вопросов относящихся к исключительной компетенции собрания кредиторов.

В соответствии с ч. 2 ст. 12 Закона о банкротстве, вопрос утверждения

положения о порядке и сроках реализации имущества должника не относятся к исключительной компетенции собрания кредиторов.

Таким образом, комитет кредиторов ООО «МИБФИН» был вправе утвердить положение о реализации имущества должника.

Конкурсным управляющим 03.06.2021 в ЕФРСБ было размещено сообщение №6756871 о проведении заседания комитета кредиторов 23.06.2021 в 15 часов 10 минут по адресу: 115419, г. Москва, ул. Орджоникидзе, д. 5 (место проведения заседания комитета кредиторов ООО «МИБФИП», адрес НЛО «Московский индустриальный банк»).

Повестка дня:

1. Утверждение Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «МИБФИН».

Членам комитета кредиторов предлагалось принять участие в заседании комитета кредиторов и проголосовать за Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «МИБФИП». Имущество (имущественные права), в отношении которого членам комитета кредиторов ООО «МИБФИП» предлагалось утвердить Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «МИБФИН», представляет собой имущественные права, принадлежащие должнику и указанные в публикации в ЕФРСБ № 6687929 от 20.05.2021

Согласно публикации в ЕФРСБ № 6875989 от 23.06.2021, заседание комитета кредиторов должника признано неправомочным ввиду отсутствия кворума для принятия решений комитетом кредиторов. Для участия в заседании комитета кредиторов должника по месту проведения заседания комитета кредиторов прибыл один член комитета кредиторов.

В соответствии с п. 1 ст. 60 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» заявления и ходатайства арбитражного управляющего, в том числе о разногласиях, возникших между ним и кредиторами, а в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом, между ним и должником, жалобы кредиторов о нарушении их прав и законных интересов рассматриваются в заседании арбитражного суда не позднее чем через месяц с даты получения указанных заявлений, ходатайств и жалоб, если иное не установлено настоящим Федеральным законом.

Определением Арбитражного суда города Москвы от 27.09.2021 г. (резольтивная часть объявлена 14.09.2021 г.) по делу № А40-213047/19-9-153 «Б» утверждено Положение о порядке, сроках и условиях продажи

имущества ООО «МИБФИН».

В соответствии с ч. 2 ст. 52 Закона о банкротстве судебные акты, предусмотренные пунктом 1 настоящей статьи, а также иные предусмотренные настоящим Федеральным законом судебные акты арбитражного суда подлежат немедленному исполнению, если иное не установлено настоящим Федеральным законом.

Таким образом, размещение Организатором объявления о проведении торгов по продаже имущества должника 24.09.2021 г. осуществлено в полном соответствии с положениями Закона о банкротстве.

Довод Заявителя о незаконности проведения торгов в виду оспаривания определения Арбитражного суда города Москвы от 27.09.2021 г., является необоснованным в связи с наличием требований ч. 2 ст. 52 Закона о банкротстве. Помимо этого, Комиссия отмечает, что определением Арбитражного суда города Москвы от 12.10.2021 г. по делу № А40-213047/19-9-153, Заявителю отказано в принятии обеспечительных мер в виде запрета проведения Торгов.

Довод Заявителя о том, что члены комитета кредиторов, на момент проведения собрания комитета кредиторов 23.06.2021 г., не являлись работниками Заявителя, признаётся Комиссией необоснованным в виду того, что Заявитель, являясь единственным кредитором со 100% голосов, мог инициировать переизбрание комитета кредиторов.

Учитывая изложенное, Комиссия признаёт довод заявителя о назначении Торгов до вступления в силу судебного акта, которым утверждён порядок продажи имущества ООО «МИБФИН», необоснованным.

2. Относительно довода о том, что публикация о Торгах содержит требование о предоставлении участниками документов, не предусмотренных законом, что ограничивает доступ к участию в торгах.

В соответствии с ч. 11 ст. 110 Закона о банкротстве к заявке на участие в торгах (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) должны прилагаться копии следующих документов:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве

индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Согласно объявлению № 7387404 от 24.09.2021 г к заявке должны прилагаться документы и сведения:

- действительная на день представления заявки выписка из ЕГРЮЛ или копия выписки (для ЮЛ);

- выписка из ЕГРИП или копия выписки (для ИП); копии учред. документов с изм. и дополнениями (для ЮЛ);

- копии документов, удостоверяющих личность (для ФЛ, являющихся заявителями или представителями заявителей, в том числе руководителями ЮЛ);

- копия свидетельства о постановке на учет в налог. органе (для ЮЛ и ФЛ);

- копия свидетельства о гос. регистрации (для ЮЛ и ИП); сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета (для ФЛ);

- копии надлеж. образом заверенного перевода на русский язык документов о гос. регистрации ЮЛ или ФЛ в качестве ИП в соответствии с законодательством государства (для иностранного лица) и (или) документов, удостоверяющих личность ФЛ (для иностранных ФЛ);

- копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки при наличии предусмотренных законом оснований для признания сделки крупной (для ЮЛ);

- копии документов, подтверждающих полномочия руководителя заявителя (для ЮЛ) или полномочия иного лица на осуществление действий от имени заявителя (для ЮЛ и ФЛ);

- адреса эл.почты заявителя, номер телефона и почт. адреса в РФ.

Заявка, документы и сведения, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронного сообщения, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

Согласно письменным возражениям Организатора и устным пояснениям его представителя, оглашенным на заседании Комиссии, ч. 11 ст. 110 Закона о банкротстве ограничивает список прилагаемых к заявке документов только в случае проведения торгов не в электронной форме.

Вместе с тем, Комиссия пришла к выводу о том, что положения ч. 11 ст. 110 Закона о банкротстве позволяют не прилагать к заявке указанные в данной норме документы, в случае, если торги проводятся в электронной форме (решение ФАС России от 11.01.2021 № 04/10/18.1-15/2021).

Данный вывод подтверждается содержанием Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утверждённого приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 (далее – Порядок). Согласно п. 2.2 Порядка 2.2. для регистрации на электронной площадке заинтересованное лицо (далее - заявитель на регистрацию на электронной площадке) с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявление на регистрацию с приложением следующих документов и сведений:

а) выписки или копии выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), выданной не ранее чем за тридцать дней до даты представления заявления на регистрацию;

б) копий учредительных документов (для юридических лиц), копий документов, удостоверяющих личность (для физических лиц, являющихся заявителями на регистрацию на электронной площадке или представителями заявителей, в том числе руководителями юридических лиц, являющихся заявителями на регистрацию на электронной площадке);

в) сведений об идентификационном номере налогоплательщика (для юридических и физических лиц);

г) сведений об основном государственном регистрационном номере (для юридических лиц и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями), сведений о страховом номере индивидуального лицевого счета (для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями);

д) копии надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов, выданных в соответствии с законодательством соответствующего государства, о государственной регистрации юридического лица (для иностранных юридических лиц), государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя и (или) документов, удостоверяющих личность физического лица (для иностранных физических лиц), в случае

если такие документы представлены не на русском языке;

е) копий документов, подтверждающих полномочия руководителя заявителя на регистрацию на электронной площадке (для юридических лиц) или полномочия иного лица на осуществление действий от имени такого заявителя (для юридических и физических лиц);

ж) адреса электронной почты, номера телефона в Российской Федерации и почтового адреса в Российской Федерации заявителя на регистрацию на электронной площадке.

Изучив содержание ч. 11 ст. 110 Закона о банкротстве и п. 2.2 Положения, Комиссия приходит к выводу о том, что предоставление в составе заявки документов, указанных в ч. 11 ст. 110 Закона о банкротстве необязательно ввиду того, что указанные документы уже предоставляются при аккредитации на электронной торговой площадке.

Также Комиссия отмечает, что помимо указанных, ряд документов, указанных в извещении о проведении Аукциона, так же предоставляется при аккредитации на электронной торговой площадке.

В связи с этим, Комиссия приходит к выводу о том, что Организатором необоснованно установлены излишние требования к предоставлению документов в составе заявки, в связи с чем данный довод жалобы признаётся обоснованным.

3. Продажа на Торгах дебиторской задолженности ООО «МИБФИН» может повлечь причинение Заявителю ущерба (убытков).

В составе дебиторской задолженности, реализуемой на Торгах, находится право требования ООО «МИБФИН» к ООО УК «ГрандПарк» (сумма задолженности: 363 862 864, 22 руб.). При этом ООО УК «ГрандПарк» является дочерним (зависимым) лицом Заявителя ввиду того, что единственным участником ООО УК «ГрандПарк» является ООО «АудитКонсалт», единственным участником которого является Заявитель.

ООО УК «ГрандПарк», в свою очередь, имеет право требования к ООО «АудитКонсалтинг» по договорам займа на сумму более чем 300 000 000 руб. При этом ООО «АудитКонсалтинг» владеет недвижимым имуществом на сумму более чем 2 000 000 000 руб.

Заявитель полагает, что Организатор действует недобросовестно, реализуя права требования к ООО «МИБФИН» ООО УК «ГрандПарк» по цене существенно ниже, чем сумма права требования. Так же Заявитель указывает, что в рамках банкротства ООО УК «ГрандПарк» возникает возможность предъявления требований к ООО «АудитКонсалтинг» с целью взыскания долга и обращения взыскания на недвижимое

имущество ООО «АудитКонсалтинг» - в результате удовлетворение требований приобретателя прав требования к ООО УК «ГрандПарк» будет несоизмеримо больше, чем цена покупки данных требований на торгах. Указанные обстоятельства, по мнению Заявителя, могут повлечь за собой значительные убытки для Заявителя.

Согласно ч. 1 ст. 130 Закона о банкротстве арбитражный управляющий привлекает оценщика для определения стоимости имущества должника и производит оплату его услуг за счет имущества должника в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

В соответствии с ч. 6 ст. 110 Закона о банкротстве начальная цена продажи предприятия определяется решением собрания кредиторов или комитета кредиторов с учетом рыночной стоимости имущества должника, определенной в соответствии с отчетом оценщика, в случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом.

Согласно отчёту № 22/пр-04-2021, опубликованном на ЕФРСБ (сообщение № 6687929 от 20.05.2021 г.) стоимость права (требования), принадлежащее ООО «МИБФИН», ОГРН: 1037725049120, на сумму 363 862 864,22 руб., составляет 16 177 800,00 руб.

На момент подачи жалобы Заявителем и на момент её рассмотрения Комиссией, указанный отчёт Заявителем оспорен не был, что было подтверждено при рассмотрении жалобы представителем Заявителя.

Таким образом, начальная цена реализуемых прав (требований) ООО «МИБФИН», установлена в соответствии с отчётом об оценке и при соблюдении норм Закона о банкротстве.

Комиссия также отмечает, что Торги по продаже имущества ООО «МИБФИН» проводятся в форме открытого аукциона, что подразумевает возможность реализации прав (требований) ООО «МИБФИН» по более высокой цене в сравнении с начальной ценой

Учитывая изложенное, Комиссия признаёт данный довод жалобы необоснованным.

Рассмотрев доводы жалобы, выслушав пояснения сторон, Комиссия приходит к выводу о нарушении организатором положений ч. 11 ст. 110 Закона о банкротстве, выразившихся в установлении излишних требований к документам, прилагаемым потенциальным участникам к своей заявке.

Решая вопрос о выдаче предписания об устранении допущенных

нарушений Комиссия учитывает тот факт, что на момент вынесения решения заявки на участие в Торгах не подавались, запросов о разъяснении документации не поступали жалоб от потенциальных участников Торгов не поступало. В связи с этим действия Организатора не повлекли за собой нарушения прав и законных интересов потенциальных участников Торгов. При этом Комиссия отмечает, что Заявитель не является участником Торгов. Учитывая изложенное, Комиссия делает вывод об отсутствии оснований для выдачи предписания об устранении нарушений.

На основании вышеизложенного, в соответствии с ч. 20 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

р е ш и л а:

1. Признать жалобу акционерного общества «Московский индустриальный банк» на действия организатора торгов — конкурсного управляющего ООО «МИБФИН» Чурляева Александра Валерьевича при организации и проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества должника ООО «МИБФИН» (ИНН 7725239381) (сообщение в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве № 7387404 от 24.09.2021 г.) обоснованной.
2. Предписание об устранении допущенных нарушений не выдавать.
3. Направить материалы рассмотрения жалобы ответственному должностному лицу Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области для решения вопроса о возбуждении дела об административном правонарушении по факту выявленных нарушений.

Настоящее решение размещено на сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области в сети «Интернет»: [voronezh.fas.gov.ru](http://voronezh.fas.gov.ru).

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

Председатель                      Комиссии

С.В. Михин

Члены Комиссии  
Капранчиков

А.В.

С.Г.

Субботин