

Исх. №АБ-04/9928 от 28.07.2020 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель Председателя Комиссии: <...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии: <...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)

в присутствии представителя оператора ЭТП gostorgionline.ru ИП Гараева Р.Ф. – <...> – (должностное лицо) (доверенность от 16.03.2020 г. №б/н), в отсутствие представителей организатора торгов ООО «Скептрум», заявителя <...> – (физическое лицо), о месте и времени рассмотрения жалоб извещенных надлежащим образом, рассмотрев жалобу заявителя <...> – (физическое лицо) (вх. №9873/ж от 17.07.2020 г.) на действия организатора ООО «Скептрум» при проведении торгов по реализации арестованного имущества должника на электронной торговой площадке gostorgionline.ru (номер извещения на сайте torgi.gov.ru 020720/32530195/02, лот 1),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан поступила жалоба заявителя <...> – (физическое лицо) (вх. №9873/ж от 17.07.2020 г.) на действия организатора ООО «Скептрум» при проведении торгов по реализации арестованного имущества должника на электронной торговой площадке gostorgionline.ru (номер извещения на сайте torgi.gov.ru (номер извещения на сайте torgi.gov.ru 020720/32530195/02, лот 1).

Суть жалобы, по мнению заявителя, реализация имущества проводится с нарушением норм действующего законодательства.

Организатор торгов, оператор электронной площадки с доводами, изложенными в жалобе не согласились.

Оператором электронной площадки на заседании Комиссии были представлены устные пояснения, организатор торгов не явился.

Данная жалоба рассматривается в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. N223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной

системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе:

1) координация организаторами торгов, запроса котировок, запроса предложений или заказчиками деятельности их участников, а также заключение соглашений между организаторами торгов и (или) заказчиками с участниками этих торгов, если такие соглашения имеют своей целью либо приводят или могут привести к ограничению конкуренции и (или) созданию преимущественных условий для каких-либо участников, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации;

2) создание участнику торгов, запроса котировок, запроса предложений или нескольким участникам торгов, запроса котировок, запроса предложений преимущественных условий участия в торгах, запросе котировок, запросе предложений, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом;

3) нарушение порядка определения победителя или победителей торгов, запроса котировок, запроса предложений;

4) участие организаторов торгов, запроса котировок, запроса предложений или заказчиков и (или) работников организаторов или работников заказчиков в торгах, запросе котировок, запросе предложений.

При этом данной нормой не установлены ограничения распространения данных требований только в отношении лиц, подпадающих под действие Закона о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц (223-ФЗ) и Закона о контрактной системе (44-ФЗ), также в данной норме не указаны исчерпывающие виды торгов, на которые данные требования распространяются.

Следовательно, частью 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции установлены общие требования и запреты на действия всех субъектов правоотношения (в том числе хозяйствующих субъектов), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции при проведении торгов, запроса котировок, запроса предложений.

В соответствии с частью 1 статьи 87 Федерального закона 02.10.2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее – Закон об исполнительном производстве) принудительная реализация имущества должника осуществляется путем его продажи специализированными организациями, привлекаемыми в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В соответствии с частью 1 статьи 89 Закона об исполнительном производстве реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по

соответствующему виду имущества.

Закон об исполнительном производстве определяет условия и порядок принудительного исполнения судебных актов, актов других органов и должностных лиц, которым при осуществлении установленных федеральным законом полномочий предоставлено право возлагать на физических лиц, юридических лиц, Российскую Федерацию, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования обязанности по передаче другим гражданам, организациям или в соответствующие бюджеты денежных средств и иного имущества либо совершению в их пользу определенных действий или воздержанию от совершения определенных действий.

Функции по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, а также функции по реализации конфискованного имущества осуществляет Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (Росимущество).

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Татарстан и Ульяновской области в установленном порядке привлекло для реализации арестованного имущества специализированные организации ООО «Скептрум», заключив с обществом государственный контракт №12/19-1А от 19.12.2019г.

Согласно части 2 статьи 90 Закона об исполнительном производстве порядок проведения торгов устанавливается ГК РФ, настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации.

Таким образом, проведение торгов при реализации имущества должника в рамках Федерального закона 02.10.2007 г. N229-ФЗ «Об исполнительном производстве» является обязательным.

В соответствии с частью 1 статьи 57 Федерального закона от 16.07.1998г. №102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (далее – Закон об ипотеке) публичные торги по продаже заложенного имущества организуются и проводятся органами, на которые в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации возлагается исполнение судебных решений, если иное не установлено федеральным законом.

В рассматриваемых торгах реализация имущества должника проводилась в соответствии с Законом об исполнительном производстве, а также Законом об ипотеке.

Комиссия по результатам рассмотрения доводов заявителя на действия организаторов торгов, а также позиции организаторов торгов, оператора торговой площадки, изучив представленные сторонами материалы, приходит к следующим выводам.

В силу части 2 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором не позднее, чем за тридцать дней до их

проведения.

Извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене.

Извещение о проведении торгов №020720/32530195/02 опубликовано на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/> 03.07.2020г.

Предмет торгов: Лот №1, квартира, площадь 27 кв.м., адрес: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Самарская, д. 27, корп. 2, кв. 92 (98-у, <...> – (физическое лицо)).

Начальная продажная цена имущества: 788 800 руб.

Дата и время публикации извещения: 03.07.2020 17:10

Дата начала подачи заявок: 03.07.2020

Дата и время окончания подачи заявок: 10.07.2020 12:00

Дата и время проведения торгов: 15.07.2020 12:00

Место проведения торгов: <https://gostorgionline.ru>

Согласно извещению о проведении торгов, торги проводятся на электронной торговой площадке находящейся в сети интернет по адресу <http://gostorgionline.ru>, в соответствии со ст. 87, 89, 90 ФЗ «Об исполнительном производстве» от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ; ст. 447-449 ГК РФ, регламентом электронной торговой площадки, в форме аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене объекта.

Подача заявки и документов осуществляется посредством системы электронного документооборота на сайте <http://gostorgionline.ru> в соответствии с регламентом электронной площадки и принимается в электронном виде, подписанном заявителем или уполномоченным заявителем надлежащим образом лицом.

Для участия в аукционе:

- лицо, зарегистрированное на ЭТП, оплачивает задаток в размере 5% для заложенного недвижимого имущества и 50% для движимого заложенного и не заложенного имущества от начальной стоимости имущества в соответствии с Договором офертой о задатке на реквизиты: Получатель: ООО «СКЕПТРУМ», ИНН 1655409974, КПП 165501001, ОГРН 1181690092594, Банковские реквизиты: р/с № 40702810900060000082 в ООО «АЛТЫНБАНК», к/с № 30101810200000000919, БИК 049205919 с указанием назначения платежа, не позднее даты, указанной в информационном сообщении;

- представляет надлежаще оформленную заявку по форме, установленной организатором торгов, с приложением всех указанных в ней и надлежаще оформленных документов. А именно: 1. Заявка на участие в торгах (по Форме, установленной в Разделе «Документы» на сайте <http://gostorgionline.ru>). 2. Платежные поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающее

внесение претендентом задатка. 3. Надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента. 4. Для физических лиц: электронные образы оригиналов документов (цветные): документ, удостоверяющий личность (копии всех страниц паспорта, либо иного документа, удостоверяющего личность); документ о присвоении идентификационного номера налогоплательщика (ИНН); страховое свидетельство (СНИЛС). 5. Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: электронные образы оригиналов (цветные) учредительных документов; свидетельство о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя); свидетельство о постановке на налоговый учет; выписка из ЕГРЮЛ, ЕГРИП выданная не ранее, чем за 1 месяц до даты подачи заявки на участие в торгах; документы, подтверждающие полномочия органов управления и лица, подавшего заявку; решение соответствующего органа управления о приобретении имущества, в случае если необходимость такого решения предусмотрена учредительными документами претендента; бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату; справка (декларация) о том, что данное юридическое лицо не находится в процедуре банкротства, реорганизации, ликвидации. Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством РФ. 6. Заполненный и подписанный опросный лист (по соответствующей Форме, установленной в Разделе «Документы» на сайте <http://gostorgionline.ru>).

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом документов на участие в торгах, и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор-оферта о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях проекта договора-оферты о задатке, содержащегося на сайте <http://gostorgionline.ru>. В случае нарушения заявителем порядка внесения задатка при его перечислении на счет Организатора торгов, в т.ч. при неверном указании реквизитов платежного поручения, а также при указании в платежном поручении неполного и/или неверного назначения платежа, перечисления суммы задатка частями, перечисленная сумма не считается задатком и возвращается заявителю.

Претендент приобретает статус Участника торгов с момента подписания членами Комиссии протокола об определении участников аукциона. Рассмотрение заявок и допуск участников осуществляется после даты и времени окончания приема заявок. Решение о допуске либо отказе в допуске к участию в торгах принимает комиссия, решение которой оформляется протоколом. Комиссия по проведению торгов не допускает претендента к участию в торгах в случае, если: претендент не может быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации; претендентом представлены не все документы в соответствии с извещением о торгах и /или в соответствии с порядком подачи заявки; не подтверждено Извещение о торгах поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в договоре-оферте о задатке.

ИП Гараев Р.Ф. является оператором электронной площадки <https://gostorgionline.ru/>, которая действует в соответствии с Регламентом данной электронной торговой площадки, размещенным на сайте ЭТП в свободном

доступе.

Регламент ЭТП является договором присоединения участника торгов в соответствии со ст. 428 Гражданского Кодекса РФ, присоединение стороны к которому осуществляется средствами ЭТП путем подписания и предоставления Оператору заявления на аккредитацию на электронной торговой площадке, а также публичной офертой на основании статьи 437 Гражданского кодекса РФ.

Частью 1 статьи 438 Гражданского кодекса РФ акцептом признается ответ лица, которому адресована оферта, о ее принятии.

В соответствии с п. 3.1 Регламента настоящий Регламент является договором присоединения в соответствии со статьей 428 ГК РФ и регулирует отношения, права и обязанности, присоединившихся к нему сторон (Оператора ЭТП, Организаторов торгов, Участников ЭТП, Посетителей, иных лиц, присоединившихся к Регламенту – сторон Договора).

Согласно п. 3.2. Регламента присоединение лица к Регламенту осуществляется средствами электронной площадки путем совершения на ЭТП действий, направленных на регистрацию на ЭТП с указанием персональных данных и присвоением логина для работы с ЭТП и участием в торгах, проводимых на ЭТП.

Согласно п. 3.3 Регламента с момента присоединения лица к Регламенту, настоящий Регламент становится обязательным для такого лица, в том числе предоставляет присоединившемуся лицу право на участие в торгах, проводимых на ЭТП в электронной форме в порядке, предусмотренном настоящим Регламентом.

В соответствии с п. 3.5 Регламента присоединение к Регламенту означает полное принятие условий настоящего Регламента в редакции, действующей на момент совершения на ЭТП присоединившимся лицом действий, направленных на регистрацию на ЭТП. При этом, совершая указанные действия, лицо подтверждает согласие с его условиями, а так же то, что настоящий Регламент не лишает лицо прав, предоставляемых законодательством, не исключает и не ограничивает ответственность Оператора ЭТП за нарушение обязательств, не содержит любых других явно обременительных для лица условий, которые оно, исходя из своих разумно понимаемых интересов, не приняло бы при наличии у него возможности участвовать в определении условий настоящего Регламента.

Согласно п. 9.1 Регламента для участия в торгах Участник ЭТП (далее в разделе 9 Регламента – Участник торгов) обязан подать заявку на участие в торгах в установленном Регламентом порядке.

П. 9.4 установлено, что Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям Организатора торгов, законодательства РФ и настоящего Регламента.

В соответствии с пунктом 9.7. Регламента представленные вместе с Заявкой документы должны быть оформлены в соответствии с законодательством Российской Федерации и требованиями настоящего Регламента, а также подтверждать право лица быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Согласно пункту 9.9 Организатор торгов самостоятельно рассматривает направленные Оператором ЭТП заявки на участие в торгах, полученные от Участников торгов и по итогам рассмотрения заявок на участие в торгах Организатор торгов принимает решение о допуске либо о недопуске Участников торгов до участия в торгах, о чем уведомляет Участника.

Форма заявки установлена в Разделе «Документы» на сайте ЭТП «ГОСТОРГИОНЛАЙН» <https://gostorgionline.ru> и содержит в себе следующие условия заполнения и предоставления документов к заявке:

Заявка на участие в торгах для физических лиц

1. Ознакомившись с извещением о проведении торгов по продаже

(наименование предмета торгов или перечень имущества, номер извещения)

,
опубликованном в

от _____ 20 ____ г. № _____,
, а также на сайте torgi.gov.ru, изучив предмет торгов,

(для физического лица – Ф.И.О.)

(далее – «Заявитель»), в лице

_____, действующего на
основании

паспорта/доверенности: _____ № _____, выдан

просит принять настоящую заявку на участие в торгах, проводимых ООО «Скептрум», (далее – «Организатор торгов») действующее на основании Государственного контракта № 12/19-1А от 19.12.2019 г, заключенного с МТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Татарстан и Ульяновской области

« »

20 ____ г. в ____ час. ____ мин.

на электронной торговой площадке по адресу: www.gostorgionline.ru

2. Подавая настоящую заявку на участие в торгах, Заявитель обязуется соблюдать условия проведения торгов, содержащиеся в указанном выше извещении о проведении торгов.

3. Настоящим Заявитель подтверждает, что ознакомлен с формой и условиями Договора купли-продажи имущества, и принимает их полностью. А также, что обязуется самостоятельно отслеживать изменения, вносимые в извещение о торгах, размещаемое на официальном сайте, и принимает на себя риски несвоевременного получения указанной информации.

4. В случае признания победителем торгов Заявитель обязуется:

подписать Протокол о результатах торгов, Договор купли-продажи имущества в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации;

оплатить имущество по цене, в порядке и сроки, установленные подписанным Протоколом о результатах торгов.

5. Заявитель осведомлен о том, что:

выставленное на торги имущество арестовано в рамках исполнительного производства и передано на реализацию в соответствии с Постановлением о передаче имущества на торги по Поручению МТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Татарстан и Ульяновской области;

проданное на торгах имущество возврату не подлежит и что ни Организатор торгов, ни МТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Татарстан и Ульяновской области не несут ответственности за качество проданного имущества;

ни Организатор торгов, ни МТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Татарстан и Ульяновской области не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой торгов или снятием с торгов части имущества (независимо от времени до начала проведения торгов), а также приостановлением организации и проведения торгов в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от государственного органа постановления об отложении, приостановлении или прекращении исполнительного производства либо уведомления об отмене решения суда о конфискации имущества, а также в иных предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами случаях отзыва государственным органом уведомления о готовности имущества к реализации или уменьшения объема (количества) выставленного на торги имущества;

победитель торгов при уклонении от подписания Протокола о результатах торгов, договора купли-продажи или от уплаты итоговой цены предмета торгов утрачивает внесенный задаток;

действия по снятию обременений имущества осуществляются победителем самостоятельно.

6. Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку до момента приобретения им статуса участника торгов (то есть до момента принятия организатором торгов решения о допуске к участию в торгах) и, что при этом сумма внесенного задатка возвращается Заявителю в порядке, установленном в договоре оферте о задатке

Заявитель обязан представить реквизиты для возврата задатка.

Реквизиты для возврата задатка:

ФИО/наименование _____ получателя

Расчетный _____ счет _____ получателя

Банк _____ получателя

ИНН _____ банка/ _____ КПП _____ банка

ИНН _____ получателя

Корреспондентский _____ счет

БИК _____ банка

7. Заявитель осведомлен о том, что переписка между ним и Организатором торгов осуществляется в электронном виде.

Прошу направлять документы, в т.ч. уведомления, требования на адрес электронной почты: _____.

8. Контактный телефон Заявителя _____.

9. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю свое согласие Организатору торгов на обработку своих персональных данных с использованием и без использования средств автоматизации:

Я подтверждаю, что ознакомлен(а), что обработка персональных данных может осуществляться путем сбора, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновление, изменение), использования, передачи, обезличивания, блокирования, уничтожения.

Я уведомлен(а) о своем праве отозвать согласие на обработку персональных данных путем подачи продавцу письменного заявления.

Подтверждаю, что ознакомлен (а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

Приложения к Копия свидетельства о присвоении ИНН.
заявке:

Копия паспорта Заявителя (все страницы).

Копия страхового свидетельства (СНИЛС).

Заполненный и подписанный опросный лист.

Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Заявителем установленной суммы задатка на указанный в договоре – оферте счет.

Нотариально удостоверенную доверенность представителя физического лица и копию его паспорта (все страницы), в случае подачи заявки представителем Заявителя.

Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Подпись Заявителя

(полномочного представителя Заявителя)

ФИО

« ____ » _____ 20 __ г.

Примечание: Непредставление одного из документов, указанных в приложениях, либо представление недостоверных сведений является основанием для отклонения заявки.

Согласно письменным пояснениям организаторов торгов заявка заявителя отклонена в связи с непредставлением документа в соответствии с извещением о проведении торгов, а именно электронный образ оригинала документа о присвоении идентификационного номера налогоплательщика (ИНН), что также подтверждается заявителем в доводах жалобы.

Вместе с тем, Комиссия Татарстанского УФАС России приходит к выводу, что установленные оператором торговой площадки, организаторами торгов требования к документам, предоставляемым в составе заявки и условия подачи заявок были применены в равной степени ко всем участникам.

В целях проведения налогового контроля организации и физические лица подлежат постановке на учет в налоговых органах (ст. 83 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ)).

Налоговым контролем признается деятельность уполномоченных органов по контролю за соблюдением законодательства о налогах и сборах в порядке, установленном настоящим Кодексом (ст. 82 НК РФ).

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) присваивается каждому налогоплательщику и является единым по всем видам налогов и сборов на всей территории РФ (п. 7 ст. 84 НК РФ).

Физическому лицу ИНН присваивается налоговым органом по месту его жительства (месту пребывания) при постановке этого лица на учет или учете сведений о нем.

Учет граждан в налоговых органах без присвоения ИНН законодательством РФ не предусмотрен (письма ФНС России от 06.12.2019 N ГД-2-14/1482@, от 22.03.2018 N ГД-214/562@).

Основным документом, подтверждающим факт постановки физического лица на налоговый учет и присвоения ему ИНН, является Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории Российской Федерации, выдаваемое в установленной приказом ФНС России от 11.08.2011 N ЯК-76/488@ форме N 2-1-Учет.

С учетом того, что Заявитель принимает участие в торгах, проводимых Обществом, результатом которых может стать заключение договора купли-продажи недвижимого имущества, заявитель обязан состоять на учете в налоговом органе.

Участники при подаче заявок согласились с условиями, утвержденными Регламентом ЭТП, в том числе с условиями подачи заявок, указанными в извещениях о проведении торгов.

Отсутствие представления полного пакета документов (отсутствие ИНН) не соответствовало установленным требованиям Извещений и Регламента ЭТП.

Действующим законодательством не регламентирован порядок регистрации на электронной торговой площадке, не установлены определенные требования либо ограничения к документам, предоставляемым в составе заявок на участие в торгах.

В частности, в рассматриваемом случае все основные условия подачи заявок были отражены организатором торгов в извещениях и оператором ЭТП в регламенте, соответственно, потенциальные участники при намерении и согласии принять участие в торгах должны руководствоваться установленными условиями извещений.

Кроме того, на участие в торгах были направлены заявки от других участников, допущенные к участию в торгах и соответствующие установленным требованиям извещения и регламента, что подтверждает возможность подачи заявок при соблюдении соответствующих правил подачи.

С учетом изложенного, Комиссия Татарстанского УФАС России приходит к выводу, что организатор торгов действовал в соответствии с правилами извещений, опубликованных на официальном сайте и доступных для ознакомления всем участникам, намеревающимся принять участие.

Кроме того, довод заявителя о направлении необходимого документа (ИНН) после получения уведомления об отказе признается Комиссией несостоятельным ввиду того, что заявки рассматриваются организатором торгов на момент составления протокола, действующим законодательством не предусмотрен пересмотр заявок по причине предоставления участником торгов недостающих документов после составления протокола и определения участников торгов.

Допущение заявки претендента с любым отклонением от установленной организатором торгов формы заявки, будет нарушать права и интересы других участников торгов, предоставивших заявки в соответствии с требованиями организатора торгов в полном объеме, и предоставит такому участнику преимущество, что не соответствует принципам и требованиям действующего законодательства, так как все участники торгов должны находиться в равных условиях.

Таким образом, доводы заявителя признаны необоснованными.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 23 и 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия,

РЕШИЛА:

Признать жалобу заявителя <...> – (физическое лицо) (вх. №9873/ж от 17.07.2020г.) на действия организатора ООО «Скептрум» при проведении торгов по реализации арестованного имущества должника на электронной торговой площадке gostorgionline.ru (номер извещения на сайте torgi.gov.ru(номер извещения на сайте torgi.gov.ru 020720/32530195/02, лот 1), необоснованной.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Заместитель Председателя Комиссии: <...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии: <...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)