

ООО «МИР КРОВЛИ»

ул. Шоссейная, д.8

г. Брянск, 241040

E-mail: ooo_mirkrovli@mail.ru

Региональный фонд

капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области

ул. Трудовая, д. 1,

г. Брянск, 241007

E-mail: fkr32@bk.ru

Решение № 1 по итогам рассмотрения обращения Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области о включении сведений в реестр недобросовестных подрядных организаций

Резолютивная часть оглашена 15 апреля 2019 В полном объеме решение изготовлено 17 апреля 2019

Комиссия Брянского УФАС России по рассмотрению обращений о включении сведений в реестр недобросовестных подрядных организаций (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:

<...>.

Заместитель председателя комиссии:

<...>.

Члены Комиссии:

<...>;

<...>;

<...>.

В присутствии:

<...> – начальника отдела правового обеспечения Регионального фонда

капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области, действующего на основании доверенности от 02.04.2019 №66;

<...> – начальника административного отдела Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области, действующего на основании доверенности от 02.04.2019г. №67;

<...> – представителя ООО «МИР КРОВЛИ», действующей на основании доверенности от 10.04.2019 б/н,

рассмотрев обращение Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области от 20.03.2019г. №8040 (вх. от 20.03.2019 № 2062) о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций сведений об ООО «МИР КРОВЛИ» в связи с уклонением от заключения договора 96.КР.2019 на выполнение работ по капитальному ремонту в многоквартирном (-ых) доме (-ах), включенных в краткосрочный (2017-2019г.) план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области (2014-2043гг.)» в части неподтверждения представленного ООО «МИР КРОВЛИ» обеспечения исполнения обязательств по договору о проведении капитального ремонта, после продления срока рассмотрения обращения до 09 часов 30 минут 15 апреля 2019 года,

УСТАНОВИЛА:

20.03.2019 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Брянской области поступило обращение Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области (далее – Региональный фонд) о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций сведений об ООО «МИР КРОВЛИ» в связи с уклонением от заключения договора 96.КР.2019 на выполнение работ по капитальному ремонту в многоквартирном (-ых) доме (-ах), включенных в краткосрочный (2017-2019г.) план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области (2014-2043гг.)» в части неподтверждения представленного ООО «МИР КРОВЛИ» обеспечения исполнения обязательств по договору о проведении капитального ремонта.

Согласно обращению Регионального фонда от 20.03.2019 №8040, в качестве обеспечения надлежащего исполнения обязательств по договору 96.КР.2019 ООО «Мир кровли» была предоставлена банковская гарантия №5637-248-326189, выданная ПАО «Банк «Финансовая Корпорация Открытие» 25.02.2019г.

В соответствии с пунктом 205 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 №615 (далее – Положение №615) договор о проведении капитального ремонта заключается только после предоставления участником электронного аукциона, с которым заключается договор о проведении капитального ремонта, обеспечения исполнения обязательств по договору о проведении капитального ремонта в размере, указанном в извещении о

проведении электронного аукциона.

На основании пункта 216 Положения № 615 банковская гарантия, предоставляемая участником электронного аукциона в качестве обеспечения исполнения обязательств по договору о проведении капитального ремонта, информация о ней и документы, предусмотренные пунктом 218 Положения № 615 должны быть включены в реестр банковских гарантий. Такие информация и документы должны быть подписаны усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени банка. В течение одного рабочего дня после включения такой информации и документов в реестр банковских гарантий банк направляет принципалу выписку из реестра банковских гарантий (в ред. Постановления Правительства РФ от 09.09.2017 №1092).

На момент заключения договора (25.02.2019г.) банковская гарантия №5637-248-326189, выданная ПАО «Банк «Финансовая Корпорация Открытие» 25.02.2019г., не нашла своего отражения в реестре банковских гарантий, размещенном на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок.

При проверке подлинности предоставленной банковской гарантии (обращение в ПАО «Банк «Финансовая Корпорация Открытие» №7715/и от 01.03.2019г.) было установлено, что банковская гарантия ПАО «Банк «Финансовая Корпорация Открытие» ООО «Мир кровли» не выдавалась (ответ ПАО «Банк «Финансовая Корпорация Открытие» от 06.03.2019г. №01.6-4/9011»).

Таким образом, Региональный фонд в соответствии с пунктом 215 Положения № 615 отказал ООО «Мир кровли» в принятии банковской гарантии №5637-248-326189, выданной ПАО «Банк «Финансовая Корпорация Открытие» 25.02.2019г., являющейся обеспечением обязательств по договору 96.КР.2019.

В связи с вышеизложенным, Региональный Фонд в соответствии с пунктом 200 Положения № 615 составил акт об уклонении ООО «МИР КРОВЛИ» от заключения договора о проведении капитального ремонта от 07.03.2019.

Как следует из пояснений ООО «МИР КРОВЛИ» вх. от 29.03.2019 № 2424 банковская гарантия №5637-248-326189, выданная ПАО «Банк «Финансовая Корпорация Открытие» 25.02.2019 в качестве обеспечения исполнения обязательств по договору 96.КР.2019 в Региональный фонд не представлялась.

21.02.2019 ООО «МИР КРОВЛИ» на электронную почту Регионального фонда отправлялся на согласование макет банковской гарантии от ПАО «Совкомбанк». Заказчик внес изменения в макет банковской гарантии. ПАО «Совкомбанк» продолжительно рассматривал просьбу об изменении банковской гарантии, о чем Заказчик был уведомлен заблаговременно.

После одобрения и выдачи ПАО «Совкомбанк» банковской гарантии № 1292494 от 04.03.2019, копия банковской гарантии была направлена в адрес Заказчика по электронной почте 05.03.2019.

Изучив представленные документы, заслушав представителей сторон, Комиссией Брянского УФАС России установлено:

Подрядная организация ООО «Мир Кровли» признана победителем электронного аукциона 0600500000218001580002 на выполнение работ по капитальному ремонту в

многоквартирном (-ых) доме (-ах), включенных в краткосрочный (2017-2019г.) план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области (2014-2043гг.).

В соответствии с п. 197 Положения № 615 и п. 23 информационной карты документации электронного аукциона договор о проведении капитального ремонта не может быть заключен ранее чем через 10 дней и позднее чем через 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола проведения электронного аукциона, или протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, в котором содержится информация о признании электронного аукциона несостоявшимся, или акта об уклонении победителя электронного аукциона от заключения договора о проведении капитального ремонта, или акта об отказе от заключения договора о проведении капитального ремонта с победителем электронного аукциона.

Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе (ПП РФ 615) от 05.02.2019 № 0600500000218001580002 размещен на сайте Единой электронной торговой площадки www.roseltorg.ru 05.02.2019, соответственно крайний срок подписания договора наступает 25.02.2019.

Согласно представленным Региональным фондом и ООО «МИР КРОВЛИ» скриншотам переписки по электронной почте установлено следующее.

21.02.2019 на электронную почту Регионального фонда от ООО «МИР КРОВЛИ» на согласование поступил макет банковской гарантии № 1283272 от 18.02.2019, оформленной в ПАО «Совкомбанк».

Региональным фондом 21.02.2019 в адрес ООО «МИР КРОВЛИ» направлено письмо об исправления пункта 16 банковской гарантии в части изменения наименования арбитражного суда, в котором подлежат рассмотрению споры.

22.02.2019 ООО «МИР КРОВЛИ» предложило свой вариант трактовки пункта 16 банковской гарантии № 1283272 от 18.02.2019, оформленной в ПАО «Совкомбанк», которая была согласована Региональным фондом 25.02.2019.

Из письменных доводов, представленных Региональным фондом следует, что экземпляры договора от 25.02.2019 и банковской гарантии №5637-248-326189, выданной ПАО «Банк «Финансовая Корпорация Открытие» 25.02.2019 представлены в Региональный фонд лично генеральным директором ООО «МИР КРОВЛИ» 26.02.2019.

Однако, доказательств представления ООО «МИР КРОВЛИ» банковской гарантии №5637-248-326189, выданной ПАО «Банк «Финансовая Корпорация Открытие» от 25.02.2019 в качестве обеспечения исполнения договора 96.КР.2019 Региональным фондом не представлено.

ООО «МИР КРОВЛИ» 05.03.2019 в качестве обеспечения исполнения по договору представлена банковская гарантия № 1292494 от 04.03.2019, оформленная ПАО «Совкомбанк», т.е. за рамками регламентированного срока заключения договора.

В соответствии с п. 199 Положения № 615, в случае если победитель электронного аукциона, или участник электронного аукциона, заявке которого присвоен второй

номер <...> или единственный участник, допущенный к участию в электронном аукционе, или единственный участник электронного аукциона в срок, предусмотренный документацией об электронном аукционе, не представил заказчику подписанный договор о проведении капитального ремонта, переданный ему в соответствии с пунктами 165, 185, 187 и 189 настоящего Положения, и (или) не представил обеспечение исполнения обязательств по договору о проведении капитального ремонта, то победитель электронного аукциона (или участник электронного аукциона, заявке которого присвоен второй номер <...> или единственный участник, допущенный к участию в электронном аукционе, или единственный участник электронного аукциона) признается уклонившимся от заключения договора о проведении капитального ремонта.

На основании п. 200 Положения 615 в случае уклонения победителя электронного аукциона или участника электронного аукциона, заявке которого присвоен второй номер <...> или единственного участника, допущенного к участию в электронном аукционе, или единственного участника электронного аукциона, от заключения договора о проведении капитального ремонта заказчиком составляется акт об уклонении победителя электронного аукциона от заключения договора о проведении капитального ремонта.

В связи с тем, что банковская гарантия №5637-248-326189, выданная ПАО «Банк «Финансовая Корпорация Открытие» от 25.02.2019 не нашла своего отражения в реестре банковских гарантий, размещенном на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок, на основании п. 200 Положения № 615 Региональным фондом составлен акт об уклонении ООО «МИР КРОВЛИ» от заключения договора о проведении капитального ремонта от 07.03.2019.

Вместе с тем, Комиссией установлено, что между Региональным фондом и ООО «МИР КРОВЛИ» заключен договор 96.КР.2019 от 25.02.2019, который размещен на сайте Единой электронной торговой площадки www.roseltorg.ru 27.02.2019, а решение об уклонении ООО «МИР КРОВЛИ» от заключения договора, оформлено актом 07.03.2019, т.е. после заключения договора.

Поскольку на момент рассмотрения обращения Регионального фонда, договор № 96.КР.2019 от 25.02.2019 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном (-ых) доме (-ах) заключен с ООО «МИР КРОВЛИ», то общество не может быть признано уклонившимся от заключения договора.

На основании вышеизложенного, Комиссия Брянского УФАС России, руководствуясь п. 263 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 N 615.

РЕШИЛА:

Отказать во включении информации о подрядной организации – ООО «МИР КРОВЛИ» в реестр недобросовестных подрядных организаций.

Председатель Комиссии <...>

Члены Комиссии: <...>

<...>

<...>

<...>

М.О. Заварзина

666-299