

УВЕДОМЛЕНИЕ о поступлении жалобы и о приостановлении заключения договора по результатам торгов

На основании статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции») Межрегиональное управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее – Управление) уведомляет о поступлении жалобы Нестеренко Игоря Константиновича (далее по тексту – Заявитель) на действия организатора торгов – ООО «ГРАНТ» (далее – Организатор торгов), администрации Васильевского сельского поселения Белогорского района Республики Крым (далее – Организатор аукциона) при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (извещение на сайте в информационно – 2023-11031 телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://torgi.gov.ru> № 22000135990000000020, лоты №1-7). Жалоба Заявителя принята к рассмотрению в Управление (082/10/18.1- 2107/2023).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Управления www.krym.fas.gov.ru. Содержание жалобы: см. Приложение. Рассмотрение жалобы назначено на «05» октября 2023 года в 12 ч. 30 мин. по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, д.1, 5 этаж, каб. 515. Участие в заседании комиссии будет организовано посредством удаленного доступа через программу «TrueConf Server» по ссылке: (<https://fas1.tconf.rt.ru/c/2346808878>).

Управление обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении жалоб (обращений) в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в дистанционном режиме, а также с правом очного участия представителей сторон.

Сторонам предлагается принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы посредством интернет-видеоконференции с использованием плагина TrueConf, который можно скачать, перейдя по ссылке, либо выполнить предлагаемые действия по установке при первом входе в конференцию. Интернет-видеоконференции проходят непосредственно в браузере, на веб-странице портала видеоконференций, либо с использованием приложения для мобильных телефонов.

Представителям Сторон по жалобам необходимо не позднее одного дня до начала заседания комиссии направлять в Управление на адрес электронной почты fo82@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия (в теме письма обязательно указать дату время заседания, номер дела), а на заседании комиссии в дистанционном режиме продемонстрировать членам комиссии оригинал доверенности и документ, удостоверяющий личность (например, служебное удостоверение, паспорт, военный билет и т.п.). Обращаем внимание, что электронная почта Управления имеет ограничения по входящей корреспонденции не более 8 мегабайт.

Организатору торгов, Организатору аукциона до 16:00 04.10.2023 необходимо предоставить следующие документы, направив на адрес электронной почты Управления fo82@fas.gov.ru:

- 1) Письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы.
- 2) Копию устава муниципального образования.

- 3) Письменные пояснения по вопросу опубликования постановления администрации Васильевского сельского поселения Белогорского района Республики Крым от 11.09.2023 №194 (далее – Постановление №194) в порядке, предусмотренном Уставом муниципального образования Васильевского сельского поселения Белогорского района Республики Крым.
- 4) Сведения о дате и времени опубликования Постановления №194 на Портале муниципальных образований Республики Крым в информационной телекоммуникационной сети «Интернет» с указанием ссылки на Портале, с 2023-11031 приложением копий подтверждающих документов.
- 5) Договор, заключенный по результатам аукциона (при наличии).
- 6) Договор поручения, заключенный между Организатором торгов и Организатором аукциона, на проведение рассматриваемых торгов.
- 7) Копии и оригиналы документации о торгах, заявки на участие в торгах, протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.
- 8) Сведения о членах комиссии, действующей при проведении торгов, а именно – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностного регламента, служебного контракта (трудового договора); паспортные данные указанного должностного лица.
- 9) Заверенную копию положения (иного акта), устанавливающего полномочия и обязанности должностного лица, утвердившего документацию, определившего содержание извещения, сведения об указанном должностном лице, а именно – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностного регламента, служебного контракта (трудового договора); паспортные данные указанного должностного лица.
- 10) Обеспечить явку представителей с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов в Управлении.

В соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции:

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции);

- организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы (часть 13 статьи 18.1 Закона о

защите конкуренции);

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, обязан представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, заявки на участие в торгах, все имеющиеся протоколы по торгам, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (часть 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции);

- в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

За непредставление информации в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность (статья 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях)