

Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу на основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **уведомляет о поступлении жалобы** ООО «Финансово-строительная компания Монолит» (вх. от 27.10.2015 №23042) на действия Организатора торгов – Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» при организации и проведении открытого конкурса на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт в многоквартирных домах. (извещение размещено на сайте <https://www.roseltorg.ru>, **СОМ06101500075**) **и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.**

Заявитель обжалует действие Организатора торгов выразившееся в установлении в конкурсной документации требования, относительно срока оказания услуги или выполнения работы, которое, по мнению Заявителя не осуществимо и приводит к ограничению количества участников.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа – Санкт-Петербургского УФАС России: <http://spb.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы Заявителя на действия Организатора торгов (конкурной комиссии) при организации и проведении открытого конкурса состоится **06 ноября 2015 года в 11 часов 30 минут** по адресу: Санкт-Петербург, Васильевский остров, 4-ая линия, д. 13, лит. А, 3 этаж, зал заседаний.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения».

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей». Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 и статьи 25 Закона «О защите конкуренции» Организатору торгов в срок до **11 часов 30 минут 06 ноября 2015 года** необходимо представить на рассмотрение жалобы по существу документацию: документацию о Закупках; изменения, внесенные в документацию о Закупке (если таковые вносились); извещение о проведении закупки; договор, заключенный по результатам закупки **на электронном носителе (CD-диске) для приобщения к материалам дела.**

Иные документы по закупке: мотивированный письменный отзыв; заявки на участие в Закупке; протоколы рассмотрения заявок; протоколы оценки и сопоставления заявок, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе

организации и проведения торгов, учредительные документы, **должны быть представлены Организатором торгов в оригиналах с приложением надлежаще заверенных копий, пронумерованные и прошитые** (по окончании рассмотрения жалобы оригиналы будут возвращены).

Непредставление или искажение информации по запросам федерального антимонопольного органа или его территориальных органов влечет за собой наложение административных штрафов на должностных или юридических лиц в соответствии со статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных нарушениях.

Все документы и записи **должны быть представлены в оригиналах с приложением надлежаще заверенных копий** (по окончании рассмотрения жалобы оригиналы будут возвращены).

В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, **не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе**. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным».