

## ПРЕДПИСАНИЕ

№ 04/10/18.1-553/2022 по результатам рассмотрения жалобы

ООО СЗ «Гранд Девелопмент» о нарушении порядка осуществления мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства

2 ноября 2022 г. г. Москва

Комиссия по рассмотрению жалоб в отношении уполномоченных органов в сфере градостроительных отношений и организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей, в составе: <...> (далее – Комиссия ФАС России); при участии: представителя ООО СЗ «Гранд Девелопмент» <...>, действующей на основании доверенности от 10.10.2022, представителя Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан <...>, действующей на основании доверенности от 26.10.2022 № 0105-03340/13, рассмотрев жалобу ООО СЗ «Гранд Девелопмент» от 12.10.2022 № 18, направленную в ФАС России письмом Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан от 14.10.2022 № АХ/10912/22 (вх. от 14.10.2022 № 172212-ЭП/22) на нарушение Администрацией городского округа город Уфа Республики Башкортостан порядка осуществления мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

### ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан прекратить нарушение порядка осуществления мероприятия при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, а именно:

1) в течении 5 (пяти) дней со дня получения настоящего предписания отменить решение от 19.09.2022 № 98-04-01108 об отказе в выдаче

разрешения  
на строительство объекта капитального строительства «Гостиничный комплекс с подземной парковкой, расположенный на земельном участке с кадастровым номером № 02:55:010146:2447»;

2) повторно рассмотреть заявление ООО СЗ «Гранд Девелопмент» от 12.09.2022 № 2149759649 о предоставлении муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства» с учетом выводов, изложенных в решении Комиссии ФАС России по делу от 02.11.2022 № 04/10/18.1-553/2022 по результатам рассмотрения жалобы ООО СЗ «Гранд Девелопмент» о нарушении порядка осуществления мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства.

О выполнении настоящего предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее 5 (пяти) дней со дня его выполнения с приложением подтверждающих документов.

Предписание может быть обжаловано в течении трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.