

## РЕШЕНИЕ № 308-Т/2018

### по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

30 октября 2018 г.  
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Богославский Е.А. – начальник отдела контроля органов власти,

Члены Комиссии:

Сафронова О.А. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Довлатов А.Н. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

в присутствии заявителя (далее – Заявитель) – Г.И.А., в присутствии представителя организатора торгов ООО «Артемида-Юг» – М.А.В. (Ордер № 760136 от 30.10.2018), рассмотрев жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении торгов по реализации имущества Т.А.В. (извещение №170918/2390021/04 опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по

Краснодарскому краю поступила жалоба Заявителя (ЕПГУ № 177 от 19.10.2018 г.) на действия Организатора торгов при проведении торгов по реализации имущества Т.А.В. (извещение № 170918/2390021/04 опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: [www.krasnodar.fas.gov.ru](http://www.krasnodar.fas.gov.ru).

Рассмотрение жалобы состоялось **30.10.2018 года в 10:00 часов** по адресу: **г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.**

Заявитель жалобы считает, что решение об отказе в допуске к участию в аукционе - необоснованно, в связи с чем, просит признать незаконными действия Организатора торгов и выдать предписание об устранении нарушений порядка проведения торгов.

Организатор торгов возражает на жалобу, считает доводы, изложенные в ней, несостоятельными и просит признать жалобу необоснованной.

Комиссия по делу № 308-Т/2018, изучив представленные материалы, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» установила следующее.

18.09.2018 извещение о проведении торгов опубликовано в газете «Кубанские новости» № 143 (6516), а также на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). В извещении о проведении торгов №170918/2390021/04, размещенном на официальном сайте в сети интернет, на сайте торгующей организации и в газете Кубанские новости № 143 (6516) от 18.09.2018г., опубликованы условия оформления участия в торгах, в том числе форма заявки, сведения о комплекте документов, прилагаемых к заявке, сроки приема заявок, сроках и порядок оплаты задатка.

Согласно извещению, заявка на участие в торгах подается заявителем (его уполномоченным представителем) одновременно с прилагаемыми к ней документами путем вручения лицу, уполномоченному организатором торгов на прием заявок. Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению:

- заявка по утвержденной организатором торгов форме; предложение заявителя по цене имущества, напечатанное на машинописной технике цифрами и прописью (ФИО заявителя, № лота, дата торгов, предложение цены), запечатанное в отдельный конверт; платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка;

- заверенную копию ИНН заявителя; доверенность, выданная лицу,

уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в аукционе;

- заверенная копия основного документа, удостоверяющего личность физического лица, а также представителя заявителя в случае подачи документов от имени заявителя;

- заверенная копия основного документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, а также представителя заявителя в случае подачи документов от имени заявителя; заверенная копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

- Выписка из Единого Государственного Реестра индивидуальных предпринимателей, выданная не более, чем за 4 месяца до даты подачи заявки на участие в торгах;

- справка об отсутствии задолженности по налогам индивидуального предпринимателя; заверенная копия основного документа, удостоверяющего личность уполномоченного представителя заявителя - юридического лица;

- заверенная копию учредительных документов;

- заверенная копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица и свидетельства о постановке на налоговый учет;

- заверенные копии документов о внесении изменений к учредительным документам заявителя;

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не более, чем за 4 месяца до даты подачи заявки на участие в торгах;

- бухгалтерский баланс заявителя на последнюю отчетную дату с отметкой о предоставлении в налоговый орган; заверенные копии документов, подтверждающие полномочия должностных лиц и органов управления заявителя - для юридических лиц;

- решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, если необходимость такого согласия предусмотрена учредительными документами претендента, либо справку об отсутствии необходимости одобрения сделки для данного общества;

- письменное подтверждение соответствия заявителя участнику торгов в соответствии с Гражданским кодексом РФ;

- полные банковские реквизиты заявителя;

- иные документы, необходимые в соответствии с законодательством

РФ; опись всех представленных документов (в двух экземплярах) в свободной форме.

Предоставление дополнительных документов, внесение исправлений в представленные документы, замена представленных документов не допускается.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 08.07.1997 N 828 (ред. от 29.02.2016) "Об утверждении Положения о паспорте гражданина Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации" паспорт гражданина Российской Федерации является основным документом, удостоверяющим личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации (далее именуется - паспорт <...>). Бланки паспорта изготавливаются по единому для всей Российской Федерации образцу и оформляются на русском языке. Бланк паспорта имеет размер 88 x 125 мм, состоит из обложки, приклеенных к обложке форзацев и содержит 20 (двадцать) страниц, из них 14 (четырнадцать) страниц имеют нумерацию в орнаментальном оформлении, продублированную в центре страницы в фоновой сетке.

Поданная Заявителем заявка с приложенными документами не содержала заверенной копии основного документа, удостоверяющего личность - паспорта, заявителем приложены лишь копии 3 разворотов паспорта, что нельзя считать надлежащим образом заверенной копией паспорта, поскольку, в соответствии с ГОСТ Р 7.0.8-2013. «Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения» (утв. Приказом Росстандарта от 17.10.2013 N 1185-ст), копия документа - Экземпляр документа, полностью воспроизводящий информацию подлинника документа.

В извещении по лоту №2 о проведении торгов на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) в разделе «Срок и порядок внесения задатка» указано: «Согласно условиям извещения». Прикрепленный к извещению текстовый файл извещения о проведении торгов, который опубликован в газете «Кубанские новости», содержит реквизиты МТУ Росимущества, а также сведения, которые необходимо указать в назначении платежа для его поиска верной идентификации среди общей массы платежей, поступающей на расчетный счет бюджетной организации.

Фраза в извещении «Предоставление дополнительных документов, внесение исправлений в представленные документы, замена представленных документов не допускается» на которую указывает Заявитель, позволят однозначно трактовать ее как относящуюся к действиям заявителя после предоставления заявки. Она означает, что в случае предоставления не полного пакета документов,

заявитель должен отозвать свою заявку и подать новую, соответствующую условиям извещения.

Таким образом, в действиях Организатора торгов не установлено нарушений порядка проведения торгов, по реализации имущества Т.А.В., предусмотренных Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

По результатам рассмотрения жалобы, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов,

РЕШИЛА:

Признать жалобу Г.И.А. на действия (бездействие) организатора торгов ООО «Артемида-Юг» при проведении торгов по реализации имущества Т.А.В. (извещение №170918/2390021/04 опубликовано на сайте [www.forgi.gov.ru](http://www.forgi.gov.ru)) необоснованной.

Заместитель председателя Комиссии  
Богославский

Е.А.

Члены Комиссии:

О.А. Сафронова

А.Н. Довлатов

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение  
трех месяцев со дня его вынесения.

