

Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу на основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» уведомляет о поступлении жалобы физического лица из Федеральной антимонопольной службы по Москве (вх. №4873-ЭП/23 от 01.03.2023) на действия Организатора торгов, Арбитражного управляющего — Спириной К.О. при организации и проведении торгов по продаже имущества должника (извещение размещено на сайте <https://old.bankrot.fedresurs.ru/>, №10716532) и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Заявитель обжалует неправомерные действия Организатора торгов в части организации и проведении торгов.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа – Санкт-Петербургского УФАС России: <http://spb.fas.gov.ru>.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения».

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей». Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов, в срок до 09 марта 2023 года представить для рассмотрения жалоб по существу: возражения, извещение о проведении торгов; документацию о торгах; изменения, внесенные в документацию о торгах (если таковые вносились); разъяснения; заявки участников торгов; протоколы; случае заключения договора купли-продажи с победителем торгов – копию договора.

Вышеуказанную информацию направить на адрес электронной почты: [to78@fas.gov.ru](mailto:to78@fas.gov.ru), [to78-zemskova@fas.gov.ru](mailto:to78-zemskova@fas.gov.ru), [to78-gromova@fas.gov.ru](mailto:to78-gromova@fas.gov.ru).

В случае отсутствия технической возможности предоставления документов в полном объеме, представить выписки из указанных документов.

Кроме того, Организатору торгов в срок до 09 марта 2023 года представить доказательства исполнения требований части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Рассмотрение жалоб Заявителя на действия Организатора торгов (конкурной комиссии) при организации и проведении открытого аукциона состоится 09 марта 2023 года в 11 часов 00 минут без вызова сторон на основании Письма ФАС России №ПЗ/21986/20 от 19.03.2020 и Поручения ФАС России №АД-24/20 от 31.03.2020 посредством видеоконференцсвязи. Стороны могут участвовать в заседании

Комиссии по ссылке <https://fas7.tconf.rt.ru/c/4637403271>.

В силу ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.