

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006

№ 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции; Закон) Управление Федеральной антимонопольной службы по Волгоградской области (далее – Управление) уведомляет о поступлении 11.01.2016 жалобы ООО «Лоуква» (вх. № 61 от 11.01.2016) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «УК «ЖилКомХоз» Випхло Н.В. при проведении торгов по продаже дебиторской задолженности ООО «УК «ЖилКомХоз» (400121, г. Волгоград, ул. Льговская, д. 20, ИНН 3441036285, ОГРН 1093459001723) в форме аукциона с закрытой формой подачи предложений о цене № 2226918 (лот № 1 начальная цена 101 484.02 руб. и № 5 начальная цена 102 025.53 руб.) - дебиторская задолженность по коммунальным платежам на электронной торговой площадке «Фабрикант.ру» - ООО «Фабрикант.ру» (далее - жалоба).

Объявление о проведении торгов опубликовано в газете «Коммерсант» и на сайте газеты «Коммерсант» в сети Интернет, сообщение № 34030120377 от 25.12.2015.

Жалоба подана в сроки, установленные частями 4, 5 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, подготовлена в соответствии с требованиями частей 6 – 8 статьи 18.1 Закона, в связи, с чем принимается к рассмотрению Управлением.

В силу частей 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 статьи 18.1 Закона, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу. В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Согласно правилам частей 12, 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, её содержании, месте и времени ее рассмотрения. Организатор торгов, оператор электронной площадки, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в закупке, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Управления в сети Интернет по адресу: volgograd.fas.gov.ru.

Рассмотрение указанной жалобы состоится «19» января 2016 г. в «16» часов «40» минут по адресу: г. Волгоград, ул. 7-я Гвардейская, д. 12, 5 этаж, левое крыло, каб. № 6.

Учитывая изложенное, в соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, для всестороннего, полного, объективного и своевременного рассмотрения жалобы по существу, представить [\(1\)](#) в Управление следующую информацию (надлежащим образом заверенные копии документов) до 18.01.2016:

1. Организатору торгов - конкурсному управляющему ООО «УК «ЖилКомХоз»
Випхло Н.В.:

1.1. Письменные пояснения с нормативным обоснованием и приложением подтверждающих документов по доводам, изложенным в жалобе;

1.2. Судебный акт о признании должника несостоятельным (банкротом); судебный акт об утверждении конкурсного управляющего;

1.3. Положение о порядке продажи (реализации) имущества должника на торгах, утверждённое в установленном порядке;

1.4. Документы, подтверждающие наличие прав должника на распоряжение имуществом, выступающим предметом торгов;

1.5. Документацию о торгах, изменения, внесённые в документацию о торгах, в том числе копии документов, размещённых в электронной форме в сети «Интернет»;

1.6. Все заявки, поданные на участие в торгах;

1.7. Запросы о разъяснении документации о торгах и ответы на указанные запросы;

1.8. Иные документы и сведения, составленные и полученные при организации и проведении оспариваемых торгов;

1.9. Любую иную информацию и документы, которые, по мнению организатора торгов, будут способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы заявителя.

2. Оператору электронной площадки – ООО «Фабрикант.ру»:

2.1. Все заявки, поданные на участие в торгах;

2.2. Иные документы и сведения об оспариваемых торгах, размещённые на сайте электронной торговой площадки (поступившие в адрес электронной площадки).

3. Заявителю – ООО «Лоуква»:

3.1. Информацию и документы, которые, по мнению заявителя, будут способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы.

Явка представителей заявителя, оператора электронной площадки и организатора торгов на рассмотрение жалобы обязательна. Представителям необходимо иметь при себе (в подлинниках и надлежащим образом заверенных копиях) документы, удостоверяющие личность, и документы, подтверждающие полномочия на совершение процессуальных действий в рамках рассмотрения жалобы.

Лица, явившиеся на рассмотрение жалобы, ожидают приглашения к началу

рассмотрения дела в холле 5 этажа помещения Управления по адресу: г. Волгоград, ул.7-я Гвардейская, д. 12, левое крыло.

Иные лица, права и законные интересы которых непосредственно затрагиваются в результате рассмотрения жалобы, вправе направить в Управление возражения на жалобу и участвовать в ее рассмотрении лично или через своих представителей.

[\(1\)](#) В соответствии с ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) - влечёт наложение административного штрафа на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.