

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области поступила жалоба ООО «Новые окна» (вх. № 415 от 17.04.2014) на действия организатора торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «Флора», лот- 1 встроенное нежилое помещение по адресу: г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Гридны, д. 18, "..."

Заявитель сообщает следующее.

«04» апреля 2014 г. ООО «Новые окна» была подана заявка с приложением документов, установленных регламентом и подписанных электронно-цифровой подписью на участие в торгах в отношении лота №1.

К заявке прилагались: обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов, фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона, адрес электронной почты; действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из ЕГРЮЛ от 17.03.2014, копии документов, подтверждающих полномочия руководителей, - Приказ №001 от 30 апреля 2010г. и протокол №1/2010 от 30 апреля 2010г., сведения о наличии (отсутствии) заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, сведения об участии в капитале заявителя саморегулируемой организации, членом которой является конкурсный управляющий; информация об одобрении совершения крупной сделки; предложение о цене приобретаемого имущества; платежное поручение от 03.04.2014 № 192; опись представляемых документов.

Согласно протоколу №2321 ОТПП/2/1 от 08.04.2014 в 15:58 об определении участников торгов по приобретению лота №1 ООО «Флора», заявка ООО «Новые окна» не допущена для участия в торгах со ссылкой на то, что представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны.

Отказ в участии в публичном запросе предложений, по мнению заявителя, противоречит действующему законодательству.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию,

документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

На основании вышеизложенного, организатору торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «Флора», лот- 1 встроенное нежилое помещение по адресу: г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Гридны, д. 18 "...» надлежит представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской в срок до 24.04.2014 г. документы и сведения, указанные в ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением установленного требования, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы по существу комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области состоится 28.04.2014 г. в 11-00 часов по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 3, каб. 915.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (при наличии доверенностей на участие в рассмотрении жалобы или документов, подтверждающих полномочия руководителя; документов, удостоверяющих личность). Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Регистрация участников рассмотрения жалобы в кабинете № 1016 (10Этаж).